**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

Pretendentam piedāvājuma cenā ir jāietver izmaksas, kas saistītas ar dalību pasūtītāja organizētās darba sanāksmēs, kurās ir jāpiedalās arī atbildīgajiem pretendenta speciālistiem, kuri ir saistīti un nodrošina projektēšanas dokumentācijas izstrādi. Darba sanāksmes plānotas ne retāk kā reizi divās nedēļās.

Detaļrasējumi tiek apstiprināti tikai tad, kad tos pilnībā ir apstiprinājis pasūtītājs. Izpildītājam jāveic darba sanāksmju protokolēšana.

**Prasības autoruzraudzībai**

Pretendentam jāveic autoruzraudzība atbilstoši Būvniecības likuma un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām.

Būvdarbu laikā pretendenta atbildīgajam autoruzraugam ne retāk kā reizi divās nedēļā jāpiedalās būvniecības sanāksmēs.

Autoruzraugam jāierodas objektā pēc pasūtītāja vai būvuzrauga, vai būvdarbu vadītāja pieprasījuma.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un apkures sistēmas atjaunošana**

**1. Pasūtītājs:**

Limbažu novada pašvaldība, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads; LV-4001

**2. Objekts un adrese:** Viļķenes kultūras nams, Dārza iela 1, Viļķene, Viļķenes pagasts, Limbažu novads, LV-4050

**3.Būves klasifikācija:** atjaunošana

**4.Projektēšanas stadija:** apliecinājuma karte fasādei un apliecinājuma karte inženierbūvēm

**5. Ēkas un zemes gabala raksturojums:**

Zemes gabala kadastra numurs: 66880040039

Būves kadastra numurs: 66880040039001

Ēkas veids: Ēkas pašizklaides pasākumiem, kods 1261, III grupa

Ēkas stāvu skaits: 2 virszemes stāvi, 1 pazemes stāvs

Kopējā ēkas platība: 1378,2 m2

**6. Mērķis**

Izstrādāt būvniecības dokumentāciju Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un apkures sistēmas atjaunošanai atbilstoši Latvijas Republikas likumiem, Ministru kabineta noteikumiem, Latvijas būvnormatīviem, standartiem, ieinteresēto instanču tehnisko noteikumu prasībām, ievērojot pašvaldības izteiktos norādījumus un ieteikumus.

**7.Projektēšanas darbi**

7.1.Projektēšanu veicot, jāņem vērā Vizuālās apsekošanas atzinumu (SIA Lietaskoki PRO), ēkas energosertifikātu un veikto pieņēmumu aprakstu ēkas energosertifikātā.

7.2.Veikt tehnisko noteikumu/atzinumu pieprasīšanu un saņemšanu, ja to nosaka normatīvie akti. 7.3.Būvniecības dokumentācijā iekļaujamas daļas un sadaļas saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” un Nr.551 “Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnnoteikumi”.

7.4.Būvniecības dokumentācijā jāiekļauj ekonomikas sadaļa, t.i., jāizstrādā būvdarbu apjomu sadaļa un jāizstrādā būvdarbu izmaksu aprēķins 2020.gada tirgus cenās, abas sadaļas jāiesniedz arī excel formātā.

**8.Būvniecības dokumentācijas saskaņošana**

8.1. Būvniecības dokumentāciju jāsaskaņo ar pasūtītāju;

8.2.Saņemt pozitīvus atzinumus vai saskaņojumus, ja normatīvie akti nosaka tehnisko noteikumu/ atzinumu pieprasīšanu.

8.3.Pasūtītājam jānodod Limbažu novada būvvaldē akceptēta būvniecības dokumentācija pilnā apjomā 5 eksemplāros (no tiem viens oriģināls Būvvaldei) ar apliecinājuma kartēs veiktu atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi. Būvprojekts jāiesniedz arī elektroniskā datu nesējā (dwg, pdf, jpg formā, apjomi un tāmes excel formātā).

**9.Norādījumi par būvniecības dokumentācijas apjomu un vīziju**

Projektēšana jāveic saskaņā ar energoefektivitātes pasākumu izejas datiem (Pielikums “Ēkas energosertifikāts un veikto pieņēmumu apraksts ēkas energosertifikātā”):

9.1.Ārsienu siltināšana:

* + 1. Siltumizolācijas biezums – 200 mm;
    2. Apdare –ventilējama fasāde;
    3. Siltumizolācijas materiāls – akmens vate;
    4. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
    5. Sasniedzamā sienu siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤0,17 W/(m2K) (iespējams izmantot arī citu siltumizolācijas materiālu, ja ar to tiek panākta šeit norādītā siltuma caurlaidības koeficienta vērtība).
  1. Nesiltinātā jumta atjaunošana un siltināšana:
     1. Siltumizolācijas biezums – 250 mm;
     2. Siltumizolācijas materiāls – celulozes vai akmens vate;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,04 W/(mK);
     4. Sasniedzamā bēniņu grīdas siltuma caurlaidības koeficenta vērtība - U≤0,14 W/(m2K);
  2. Pagraba pārseguma siltināšana
     1. Siltumizolācijas biezums – 150 mm;
     2. Siltumizolācijas materiāls – akmens vate;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
     4. Sasniedzamā pagraba siltuma caurlaidības koeficenta vērtība - U≤0,19 W/(m2K), U grīda uz grunts =0,20 W/(m2K);
  3. Cokola siltināšana
     1. Siltumizolācijas biezums – 100 mm;
     2. Siltumizolācijas materiāls – ekstrudētais putu polistirols;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
     4. Nepieciešams uzstādīt arī hidroizolācijas slāni
     5. Iestrādes dziļums – 60 cm zem zemes līmeņa
  4. Visu logu nomaiņa
     1. Uzstādāmie logi – trīsstiklu pakešu logi plastikāta rāmjos;
     2. Jauno logu siltuma caurlaidības koeficenta vērtība - U≤0,95 W/(m2K)
     3. Paredzēt logu ailu siltināšanu ar 20 – 30 mm biezu siltumizolācijas slāni.
  5. Visu ēkas ārdurvju nomaiņa
     1. Uzstādāmas durvis – siltinātas ārdurvis, materiāls jāsaskaņo ar pasūtītāju projektēšanas gaitā;
     2. Jauno durvju siltuma caurlaidības koeficenta vērtība - U≤1,40 W/(m2K)
  6. Jauna apkures katla uzstādīšana esošā malkas katla vietā
     1. Uzstādāmais katls – granulu katls ar automātisku padevi;
     2. Kurināmais – koksnes granulas;
     3. Katla jauda – 80 kW;
     4. Kurināmā padeve – automātiska no kurināmā uzglabāšanas tvertnēm;
     5. Kurināmā uzglabāšana – paredzēt kurināmā uzglabāšanas tvertņu izveidi, kas savienotas ar katlu.
  7. Apkures sistēmas atjaunošana ēkā
     1. Sistēmas veids – divcauruļu apkures sistēma;
     2. Sildķermeņi telpās – tērauda radiatori-konvektori;
     3. Apkures sistēmas balansēšana – balansēšanas vārsti uz atpakaļgaitas cauruļvadiem;
     4. Cauruļvadu izolācija pagrabā un bēniņos – akmens vates vai ekvivalenta siltumizolācija (λ ≤0,037 W/(mK)) vismaz 30 mm biezumā;
     5. Apkures siltummainis – jāuzstāda plākšņu siltummainis, kas atdala katla kontūru no ēkas apkures kontūras.
  8. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas izveide.
  9. Jumtiņa izbūve ieejas durvīm uz kurtuvi.
  10. Mehāniskās ventilācijas ar rekuperāciju (85% rekuperatora efektivitāte) uzstādīšana kultūras nama lielās zāles un skatuves gaisa apmaiņai. Iekārtas ražība – 10000 m3/h.

**10. Plānotais būvniecības uzsākšanas gads** 2020.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Pielikumā: | 1. Ēkas energosertifikāts un veikto pieņēmumu apraksts ēkas energosertifikātā uz 21lapas; 2. Vizuālās apsekošanas atzinums uz 29 lapām; 3. Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta uz 13 lapām. |