

**Limbažu novada DOME**

Reģ. Nr. 90009114631; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;

E-pasts pasts@limbazunovads.lv; tālrunis 64023003

Lūdzu iekļaut teritorijas attīstības komitejas sēdē

Lēmuma projekts

|  |
| --- |
| 2023. gada 30.jūnijā |
|  |

**Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu projekta „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā” nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai**

Ziņo Līga Viļčinska

Pašvaldību likuma 44. panta pirmā daļa nosaka, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.1 panta ceturto daļu, nosakot   
nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli   
mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešo daļu, pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa   
maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta ceturto daļu, atvieglojumus   
atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām pašvaldības var noteikt 90 procentu,   
50 procentu vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Limbažu novada pašvaldība piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu Limbažu novadā deklarētām personām par īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošu individuālo dzīvojamo māju un tās palīgēkām, dzīvokļa īpašumu un tiem piekritīgajai zemei, platībā ne vairāk par 1 ha., personām ar I grupas invaliditāti; personām ar II grupas invaliditāti; nekustamā īpašuma īpašniekiem, kuru apgādībā ir persona ar I invaliditātes grupu vai persona līdz 18 gadu vecumam ar noteiktu invaliditāti; vientuļiem pensionāriem, kuriem nav Civillikumā noteikto likumisko apgādnieku - laulātā, pirmās pakāpes lejupējo radinieku; fiziskām un juridiskām personām, kuru īpašumā esoša ēka vai ēkas daļa taksācijas gadā ir cietusi ugunsgrēka rezultātā; maznodrošinātām personām, kurām Limbažu novada domes sociālais dienests ir piešķīris maznodrošinātas personas (ģimenes) statusu; Černobiļas AES avārijas seku likvidēšanas dalībniekiem, pensionāriem, kuri taksācijas gada 1. janvārī ir sasnieguši 70 gadu vecumu.

Limbažu novada pašvaldība piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu Limbažu novadā deklarētām personām un Uzņēmumu reģistrā Limbažu novadā reģistrētām juridiskām personām - ražošanas uzņēmumiem; viesnīcu ar ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu īpašniekiem par vienu īpašumā esošu nekustamo īpašumu, saimnieciskās darbības veicējiem, kuriem piešķirts sociālā uzņēmuma statuss saskaņā ar Sociālā uzņēmuma likumu, par sociālās uzņēmējdarbības nodrošināšanai izmantojamo nekustamo īpašumu – par ēkām un tām piekritīgo zemi; uzņēmumiem, organizācijām, biedrībām vai nodibinājumiem, kam piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Limbažu novada pašvaldība, īstenojot Eiropā noteikto zaļo kursu, piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu Limbažu novadā deklarētām personām - nodokļa maksātājiem par zemi, uz kuras bioloģiskās lauksaimniecības kontroles sistēmā reģistrēta fiziska vai juridiska persona veic bioloģiskās lauksaimniecības produkcijas ražošanu.

Pašvaldību likuma 46. panta trešā daļa nosaka, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo daļu, 46. panta trešo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.1 panta ceturto daļu, 5. panta 1.1 daļu, trešo daļu un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **PRET –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **ATTURAS –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, komiteja **NOLEMJ:**

1. Nodot Limbažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumu projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā” sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļai saistošo noteikumu projektu publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, nosakot termiņu viedokļa paušanai - divas nedēļas no saistošo noteikumu publicēšanas dienas pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
3. Uzdot Administratīvajai nodaļai nosūtīt saistošo noteikumu projektu saskaņošanai Finanšu ministrijai un Zemkopības ministrijai.
4. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai pēc viedokļu saņemšanas, tos apkopot un atspoguļot saistošo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā.
5. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai, pēc sabiedrības viedokļa noskaidrošanas un apkopošanas, atkārtoti vērsties Teritorijas attīstības komitejā saistošo noteikumu apstiprināšanai.
6. Pieņemt zināšanai Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā” Paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Adresāti

L.Viļčinska, I.Tiesnese