



LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009114631; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;
E-pasts pasts@limbazunovads.lv; tālrunis 64023003

Limbažos

KĀRTĒJĀ DOMES SĒDE PROTOKOLS

Nr.14

2026. gada 23. jūlijā

Sēde sasaukta Limbažos, plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Domes sēde ir atklāta.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību.
2. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" programmas īstenošanas vietu Korgēnē.
3. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu klasificēšanas apkopojumā.
4. Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 428 "Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Limbažu novada Mākslu skola" nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 12, 5.) grozījumu.
5. Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 429 "Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola" nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 12, 6.) grozījumu.
6. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 851 "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs, kur pakalpojumu nodrošina ārvalsts pakalpojuma sniedzējs".
7. Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē, kur pakalpojumu nodrošina pašvaldības iestāde.
8. Par finansējumu mācību līdzekļu iegādei profesionālās ievirzes izglītības iestādēm sadali.
9. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumā Nr. 121 "Par Limbažu novada pašvaldības komisijas "Vērtēšanas komisija Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas" un "Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā" finansējuma sadalei" sastāva apstiprināšanu".
10. Par valsts mēroga loterijā "SPORTO VISI" iegūtā finansējuma (naudas balvas) iekļaušanu Limbažu Valsts ģimnāzijas 2026. gada budžetā, izdevumus novirzot sporta inventāra iegādei.
11. Par finansējuma piešķiršanu projektam "Alojas Ausekļa vidusskolas infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/001.
12. Par nekustamo īpašumu pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā no VSIA "Latvijas Valsts ceļi" projekta "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls Skultes stacijā" īstenošanai.
13. Par grozījumu Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. jūnija lēmumā Nr. 454 "Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu".
14. Par finansējuma 2026. gada Saeimas vēlēšanām iekļaušanu Limbažu novada Vēlēšanu komisijas budžetā.
15. Par ziedojuma pieņemšanu.

16. Par pašvaldības kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā novada brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.
17. Par finansējuma piešķiršanu Salacgrīvas apvienības pārvaldei un Limbažu apvienības pārvaldei ugunsdzēsības autocisternu pārreģistrācijai un sagatavošanai.
18. Par Salacgrīvas apvienības pārvaldes ieņēmumu no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaušanu budžetā un finansējuma piešķiršanu Zvejnieku parka hokeja/basketbola laukuma asfaltbetona seguma atjaunošanai un pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei.
19. Par Limbažu novada Sociālā dienesta Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojuma apstiprināšanu.
20. Par Limbažu novada Sociālā dienesta Aprūpes mājās pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu.
21. Par finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības aģentūrai "LAUTA" tūrisma maršruta "Zaļais dzelzceļš" uzturēšanai.
22. Par grozījumiem Pāles novadpētniecības muzeja nolikumā.
23. Par rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju (Skultes pagasts), atklāto izsoli.
24. Par speciālās atļaujas komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos izsniegšanu SIA "Kurķis" un Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma pārslēgšanu.
25. Par Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecības "RHODEUS".
26. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
27. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
28. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010060105, Jaunā iela 1A, Limbažos, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu.
29. Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma "Vizbuļu iela", Skultes pagastā, Limbažu novadā daļas nodošanu valstij.
30. Par valsts vietējo autoceļu "V135 nobrauktuves" un "V138" posma nodošanu Limbažu novada pašvaldībai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā.
31. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000172, "Stienes Stacija"- 1, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
32. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000175, "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000173, "Stienes Stacija"- 2, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
34. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000174, "Stienes Stacija"- 3, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
35. Par valsts nekustamā īpašuma daļas Pilskalna mežs, zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0140, Liepupes pagastā, Limbažu novadā pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības lietošanā.
36. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā Sporta ielā 4, Salacgrīvā, Limbažu novadā.
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
38. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsma īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
39. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsmu īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
40. Par zemes vienības Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu.
41. Par zemes vienības Andrupi 2, Brīvzemnieku pagastā, Limbažu novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.

42. Par nedzīvojamās telpas Nr.4 īpašumā "Mācību darbnīcas", Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā nomas līguma termiņa pagarināšanu.
43. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6680 005 0106 "Augstrozes Jaunzemi", Umurgas pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
44. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640030269 "Gulbju iela 21", Limbažos, Limbažu novadā atsavināšanu.
45. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000154, "Priedes 6"-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
46. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000132, "Dzelzceļa māja 97. km"-3, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
47. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66019002535 Jūras iela 54-4, Limbažos, Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
48. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66520040532 "Pociema Bērzi", Katvaru pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
49. Par nekustamā īpašuma Silvāni, Katvaru pagastā Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
50. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66680040102 "Lācīši", Pāles pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
51. Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026.gada 30.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.13 "Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads"" apstiprināšanu.
52. Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par saistošo noteikumu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Lapotnes”, Skultes pag. (kadastra Nr. 6676 015 0063) apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem"" apstiprināšanu.
53. Par nedzīvojamo telpu Nr. 5 "Automašīnu garāža" Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
54. Par nedzīvojamo telpu Nr. 10 "Automašīnu garāža" Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
55. Par nekustamā īpašuma – Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, tirdzniecības vietas Nr. 3 iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
56. Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 4.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/94 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Vārpiņas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5114 izskatīšanas termiņa pagarinājumu.
57. Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 8.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/96 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Lakstīgalas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5146 izskatīšanas termiņa pagarināšanu.
58. (komitejās neizskatīts jaut.) Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 191 "Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.) grozījumu.
59. (komitejās neizskatīts jaut.) Par projekta "Piedzīvojumu nedēļa" īstenošanu.
60. (komitejās neizskatīts jaut.) Par Limbažu novada Sporta skolai 2026. gada bāzes budžetā piešķirtā finansējuma mērķa maiņu un papildus finansējuma piešķiršanu mikroautobusa iegādei.
61. (komitejās neizskatīts jaut.) Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu"" apstiprināšanu.
62. (komitejās neizskatīts jaut.) Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāvā.

63. (papildu d.k. jaut.) Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projektam "Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042.
64. Informācijas. Ikgadējais pārskats par Attīstības programmas ieviešanu 2025. gadā.
65. Informācijas. Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas darba pārskats par 2025. gadu.
66. Informācijas. Izpilddirektora ziņojums par 2026. gada jūniju.
67. Informācijas. Par iepriekšējā domes sēdē pieņemtajiem lēmumiem.

Sēde notiek klātienē un videokonferences režīmā tiešsaistē Webex platformā.

Sēdi translē tiešraidē Limbažu novada pašvaldības YouTube kontā:

<https://www.youtube.com/watch?v=JQeCZpGZhJo>

Sēdē tiek veikts audiovizuāls ieraksts.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja Sigita Upmale.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas nodaļas lietvede Dace Tauriņa.

Klātienē sēdē piedalās deputāti: Edžus Arums (no 1.-30. darba kārtības jautājumam), Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš (no 1.-30. darba kārtības jautājumam), Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis.

Attālināti sēdē piedalās deputāts: Ziedonis Rubezis.

Sēdē nepiedalās deputāti: Jānis Remess (informējis, ka nepiedalīsies), Roberts Viziņš (informējis, ka nepiedalīsies).

Klātienē sēdē piedalās: Agris Blumers, Aiga Briede, Kaspars Ozoliņš, Ieva Mahte, Lāsma Liepiņa, Agnese Smalkā-France, Dana Kirmuška, Andra Luste, Dina Graviņa, Juris Graudiņš, pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" struktūrvienības Korģenē vecāku pārstāvji (vārds uzvārds) un (vārds uzvārds).

Attālināti sēdē piedalās: Andris Zunde, Andīna Mastersone, Anna Siliņa-Garklāva, Arta Zunde, Baiba Martinsone, Dainis Siliņš, Digna Būmane, Dita Kalniņa, Dāvis Strazds, Egija Bērziņa, Elēna Brauna, Elīna Atslēga, Evija Kairiņa, Evija Keisele, Gita Kārnupe, Gita Zariņa, Guna Indriksone, Gunita Gulbe, Gunita Meļķe-Kažoka, Gunta Melece, I.Rubene, Ieva Aļļēna, Ilga Tiesnese, Ilona Zeltiņa, Ilze Olmane, Inese Dubulte, Ineta Cīrule, Iveta Beļuniece, Iveta Pēkšēna, Iveta Umule, Izita Kļaviņa, Jolanta Ļebedeva, Kamala Antra, Kristiāna Kauliņa, Kristīne Mežapuķe, Kristīne Pažemecka, LNP IT nodaļa, Lana Berga – Sedleniece, Lauma D., Lauma Dūmiņa, Laura Bukava, Leons Gerkis, Liene Bukne, Liene Noriņa-Šeikina, Limbažu novada pašvaldība, Līga Viļčinska, MNy7PSseZ77, Mārtiņš Grāvelsiņš, Pārsla Dzērve, Raivis Galītis, Sandra Avotiņa, Sandra Paegle, Santa Čingule, Sarma Kacara, Sintija Zute, Taiga Vanka, Valentina Jēkabsone, Viktors Zujevs, Zane Balode, Ārija Mikša, Ģirts Ieleja.

1.

Par darba kārtību

Ziņo Sigita Upmale, debatēs piedalās Dagnis Straubergs, Andris Garklāvs, Aiga Briede

Iepazinusies ar deputāta D. Strauberga priekšlikumu izslēgt no darba kārtības 2. darba kārtības jautājumu "Par pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" programmas īstenošanas vietu Korģenē",
atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis

Rubezis, Dagnis Straubergs), **PRET** – 8 deputāti (Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Baiba Siktāre, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

noraidīts.

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājas S. Upmales priekšlikumu iekļaut darba kārtībā 63. papildu darba kārtības jautājumu “Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projektam "Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042", **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

pieņemts.

Iepazinusies ar deputāta R. Pelēkā priekšlikumu papildināt darba kārtību ar informatīvo jautājumu - Ētikas komisijas lēmuma paziņošanu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

pieņemts.

Deputāte Diāna Zaļupe balso vārdiski “PAR”.

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājas S. Upmales priekšlikumu apstiprināt sēdes darba kārtību kopumā, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par darba kārtību.
2. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" programmas īstenošanas vietu Korģenē.
3. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu klasificēšanas apkopojumā.
4. Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 428 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Limbažu novada Mākslu skola” nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 12, 5.) grozījumu.
5. Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 429 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola” nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 12, 6.) grozījumu.
6. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 851 “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs, kur pakalpojumu nodrošina ārpuspakalpojuma sniedzējs”.
7. Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē, kur pakalpojumu nodrošina pašvaldības iestāde.
8. Par finansējumu mācību līdzekļu iegādei profesionālās ievirzes izglītības iestādēm sadali.

9. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumā Nr. 121 "Par Limbažu novada pašvaldības komisijas "Vērtēšanas komisija Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” un “Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā” finansējuma sadalei” sastāva apstiprināšanu”.
10. Par valsts mēroga loterijā "SPORTO VISI" iegūtā finansējuma (naudas balvas) iekļaušanu Limbažu Valsts ģimnāzijas 2026. gada budžetā, izdevumus novirzot sporta inventāra iegādei.
11. Par finansējuma piešķiršanu projektam "Alojas Ausekļa vidusskolas infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/001.
12. Par nekustamo īpašumu pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā no VSIA "Latvijas Valsts ceļi" projekta "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls Skultes stacijā" īstenošanai.
13. Par grozījumu Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. jūnija lēmumā Nr. 454 "Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu".
14. Par finansējuma 2026. gada Saeimas vēlēšanām iekļaušanu Limbažu novada Vēlēšanu komisijas budžetā.
15. Par ziedojuma pieņemšanu.
16. Par pašvaldības kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā novada brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.
17. Par finansējuma piešķiršanu Salacgrīvas apvienības pārvaldei un Limbažu apvienības pārvaldei ugunsdzēsības autocisternu pārreģistrācijai un sagatavošanai.
18. Par Salacgrīvas apvienības pārvaldes ieņēmumu no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaušanu budžetā un finansējuma piešķiršanu Zvejnieku parka hokeja/basketbola laukuma asfaltbetona seguma atjaunošanai un pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei.
19. Par Limbažu novada Sociālā dienesta Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojuma apstiprināšanu.
20. Par Limbažu novada Sociālā dienesta Aprūpes mājās pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu.
21. Par finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības aģentūrai "LAUTA" tūrisma maršruta "Zaļais dzelzceļš" uzturēšanai.
22. Par grozījumiem Pāles novadpētniecības muzeja nolikumā.
23. Par rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju (Skultes pagasts), atklāto izsoli.
24. Par speciālās atļaujas komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos izsniegšanu SIA "Kurķis" un Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma pārslēgšanu.
25. Par Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecības "RHODEUS".
26. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
27. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
28. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010060105, Jaunā iela 1A, Limbažos, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu.
29. Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma "Vizbuļu iela", Skultes pagastā, Limbažu novadā daļas nodošanu valstij.
30. Par valsts vietējo autoceļu "V135 nobrauktuves" un "V138" posma nodošanu Limbažu novada pašvaldībai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā.
31. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000172, "Stienes Stacija"- 1, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
32. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000175, "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000173, "Stienes Stacija"- 2, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
34. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000174, "Stienes Stacija"- 3, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.

35. Par valsts nekustamā īpašuma daļas Pilskalna mežs, zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0140, Liepupes pagastā, Limbažu novadā pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības lietošanā.
36. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā Sporta ielā 4, Salacgrīvā, Limbažu novadā.
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
38. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsma īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
39. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsmu īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
40. Par zemes vienības Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu.
41. Par zemes vienības Andrupi 2, Brīvēzemnieku pagastā, Limbažu novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
42. Par nedzīvojamās telpas Nr.4 īpašumā "Mācību darbnīcas", Ozolmuižā, Brīvēzemnieku pagastā nomas līguma termiņa pagarināšanu.
43. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6680 005 0106 "Augstrozes Jaunzemi", Umurgas pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
44. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640030269 "Gulbju iela 21", Limbažos, Limbažu novadā atsavināšanu.
45. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000154, "Priedes 6"-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
46. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000132, "Dzelzceļa māja 97. km"-3, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu.
47. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66019002535 Jūras iela 54-4, Limbažos, Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
48. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66520040532 "Pociema Bērzi", Katvaru pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
49. Par nekustamā īpašuma Silvāni, Katvaru pagastā Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
50. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66680040102 "Lācīši", Pāles pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
51. Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026.gada 30.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.13 "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads"" apstiprināšanu.
52. Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par saistošo noteikumu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Lapotnes”, Skultes pag. (kadastra Nr. 6676 015 0063) apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem"" apstiprināšanu.
53. Par nedzīvojamo telpu Nr. 5 "Automašīnu garāža" Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
54. Par nedzīvojamo telpu Nr. 10 "Automašīnu garāža" Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
55. Par nekustamā īpašuma – Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, tirdzniecības vietas Nr. 3 iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
56. Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 4.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/94 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Vārpiņas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5114 izskatīšanas termiņa pagarinājumu.
57. Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 8.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/96 "Par zemes ierīcības projekta

- izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Lakstīgalas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5146 izskatīšanas termiņa pagarināšanu.
58. Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 191 "Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.) grozījumu.
 59. Par projekta "Piedzīvojumu nedēļa" īstenošanu.
 60. Par Limbažu novada Sporta skolai 2026. gada bāzes budžetā piešķirtā finansējuma mērķa maiņu un papildus finansējuma piešķiršanu mikroautobusa iegādei.
 61. Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu”” apstiprināšanu.
 62. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāvā.
 63. Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projektam "Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042.
 64. Informācijas. Ikgadējais pārskats par Attīstības programmas ieviešanu 2025. gadā.
 65. Informācijas. Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas darba pārskats par 2025. gadu.
 66. Informācijas. Par Ētikas komisijas lēmuma paziņošanu.
 67. Informācijas. Izpilddirektora ziņojums par 2026.gada jūniju.
 68. Informācijas. Par iepriekšējā domes sēdē pieņemtajiem lēmumiem.

Lēmums Nr. 507

2.

Par pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" programmas īstenošanas vietu Korģenē

Ziņo Agnese Smalkā-France, debatēs piedalās Māris Beļunieks, Dagnis Straubergs, vecāku un Korģenes iedzīvotāju pārstāve (vārds uzvārds), Sigita Upmale, Lāsma Liepiņa, Diāna Zaļupe, Edžus Arums

Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece juridiskajos un bērnu tiesību jautājumos A. Smalkā-France informē, ka lēmuma projekts virzīts, pamatojoties uz Izglītības pārvaldes konstatētām 3 lielām problēmām – apmeklējums, kas identificēts kā kritiski zems programmas īstenošanas vietā Korģenē, kas Izglītības pārvaldē rada bažas par izglītības kvalitātes nodrošināšanu un izglītojamo pilnvērtīgu sagatavošanu pamatzglītības ieguvei. Uz ekrāna tiek rādīts uzskates materiāls – izsniegto ēdienu porciju skaits 2025., 2026. mācību gadā, pēc kuras redzams, ka 2025./2026. mācību gadā apmeklējums ir bijis 1 līdz 2 bērni. Viens no argumentiem ir finansējums, ko pašvaldība izlieto kā valsts mērķdotācijas veidā no valsts pedagogu atalgojumam, un tie ir aptuveni 57 204 EUR gadā, apmaksājot 2 skolotāju amata slodzes, skolotāju palīgu, logopēdu un mūzikas skolotāju Korģenē. A. Smalkā-France sniedz prezentāciju par pirmsskolas izglītības iestādes "Vilnītis" struktūrvienību Korģenē.

Vecāku un Korģenes iedzīvotāju pārstāve (vārds uzvārds) norāda uz to, ka prezentācijā nav redzamas lietas, kur būtu izvērtētas alternatīvas, kopējā ietekme uz budžetu, izmaksas, kas saistītas ar darbinieku atlaišanu, pirmspensijas darbinieki, kuri tiks atlaisti. Lūdz nosaukt pārējos divus kritiskos punktus, kāpēc programmas īstenošanas vieta Korģenē tiks slēgta. Attiecībā uz transportu (v. uzvārds) norāda uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 14. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība nodrošina izglītojamo nokļūšanu izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā, ja nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu. Par bērnu skaitu grupiņā, (v. uzvārds) informē, ka ārējie akti nenosaka minimālo skaitu, bet maksimālo skaitu pirmsskolas izglītības iestādes grupiņā. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēdē tika lūgts sagatavot tāmi par vidējām izmaksām uz vienu izglītojamo gan PII "Vilnītis", gan abās filiālēs. Sēdes dalībnieki diskutē par pozīcijām tāmē. (v. uzvārds) informē, ka par šo jautājumu ir parakstījušies 164 iedzīvotāji un pašvaldībai ir nosūtīts lūgums apstādināt šo jautājumu. Par dzimstību, (v. uzvārds) izsaka viedokli, ka būtu vērtīgi izvērtēt, kāda

Korģenē ir dzimstība, un kādi ir plānotie demogrāfiskie dati par Korģeni, kā arī informē, ka gaida atbildi, kāda būs ietekme uz pašvaldības budžetu šim lēmumam, kādas būs papildu izmaksas pie budžeta, kāds būs ieguvums budžetam.

A. Smalkā-France informē, ka otrs aspekts ir deklarēto jaundzimušo skaits Salacgrīvas pagastā (prezentācijā). Trešais arguments ir finansējums pedagoģiskā un tehniskā personāla darba atalgojumam un viena izglītojamā izmaksas. Galvenā ekonomiste L. Liepiņa informē, ka izmaksas, cik izmaksā viens izglītojamais struktūrvienībā Korģenē, ir iekļautas prezentācijā un informē, ka platība rēķināta ņemot vērā informāciju, kas ir grāmatvedības uzskaitē norādītā platība (pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā grāmatvedības sistēmā 924,4 m²).

Deputāts M. Beļunieks izsaka viedokli, ka lēmuma projekts ir sagatavots steigā, pavirši un neievērojot Pašvaldības nolikumu, jo lēmuma projekts nav izskatīts Finanšu komitejā. Lēmuma projektam nav pievienoti dati, ka bērnu zināšanu līmenis neatbilst uzsākot mācības 1. klasē. Izmaksas nav korektas, jo bērnudārzs izmanto 125 m². Deputāts lūdz informēt par izdevumiem un kompensācijām, ja tiks atbrīvoti pedagogi un darbinieki.

Sēdes vadītāja S. Upmale informē, ka lēmuma projekts nav sagatavots steigā un virzot to uz domes sēdi, tas var tikt izdiskutēts, tāpat kā citi lēmumu projekti, kas tika iekļauti kā papildu darba kārtības jautājumi. Par aprēķiniem, ekonomisti ņem vērā datus, kas ir iesniegti Finanšu un ekonomikas nodaļā, un par tiem ir jātur rūpe iestāžu vadītājiem. Par pedagogu atlaišanu un brīdināšanu ir jāskata kontekstā ar Darba likumu, kas ir iestādes vadītāja tiešā atbildība.

Deputāts D. Straubergs izsaka viedokli, ka pie šādiem aprēķiniem šī ir sabiedrības maldināšana, un izsaka viedokli, ka nav pienācis laiks reorganizēt pirmsskolas izglītības iestādes.

Deputāts E. Arums izsaka viedokli, ka oficiālie pētījumi gan Latvijā, gan pasaulē rāda, ka jauktās grupas, īpaši pirmsskolas izglītības iestādēs, nemaz nav tik kaitīgas. Latvijā ir vismaz divas izglītības programmas, kas ir akreditējušas jauktās grupas ne tikai pirmsskolas izglītībā, bet līdz pat vidusskolas beigām. Deputāts aicina ieguldīt izglītības darbiniekos un šo metodi apgūt. Varbūt, ka tas būtu viens no magnētiem un pašvaldība varētu tādā veidā attīstīt šo virzienu, mācīties dažādiem vecumiem vienā grupā.

Sēdes vadītāja S. Upmale informē, ka novadā šāda apmācības forma neizzūd. Novadā ir pietiekami liels skaits jaukto grupu, bet ne ar tik lielu vecumposmu korelāciju. Deputāts E. Arums izsaka viedokli, ka piekrīt, ka šis jautājums ir jāizskata, un aicina padomāt, vai likvidēšana ir vienīgā iespēja, vai varam ilgtermiņā mērķtiecīgi uzstādīt programmu, kas piesaista cilvēkus, kā saglabāt un palielināt novada iedzīvotāju skaitu.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: (...) gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka - dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus, un, 21. punkts nosaka, ka domes ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 24. panta otrās daļas 2. punkts nosaka, ka izglītības iestāžu reģistrā iekļauj ziņas par izglītības programmas īstenošanas vietu. Tā paša likuma 29. pants nosaka izglītības iestādes dibinātāja kompetenci.

Vispārējās izglītības likuma 22. pants nosaka, ka pirmsskolas izglītības programmu īsteno izglītības iestādē vai citā izglītības iestādē.

Aktuālā informācija par izglītības iestādi ir reģistrējama Valsts izglītības informācijas sistēmā, un, saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 25. jūnija noteikumu Nr. 276 "Valsts izglītības

informācijas sistēmas noteikumi” 31. punkta 31.2. apakšpunktu, novada pašvaldība pārzina un nodrošina informācijas ievadi sistēmā pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs.

Izvērtējot demogrāfiskos datus, konstatēts būtisks dzimstības samazinājums Limbažu novadā. Uz 2026./2027. mācību gadu pirmsskolas izglītības iestādes “Vilnītis” (turpmāk - PII “Vilnītis”) programmas īstenošanas vietā “Korģenes” pirmsskolas grupā (“Pelēni”) prognozētais izglītojamo skaits ir tikai 7 bērni. Finansiāli un saimnieciski nav lietderīgi uzturēt iestādes infrastruktūru un nodrošināt pedagoģisko un tehnisko personālu (2 skolotājas (0,922 slodze katram amatam), mūzikas skolotājs (0,118 slodze), logopēds (0,07 slodze) un 1 skolotāja palīgs (0,9 slodze) tik nelielam izglītojamo skaitam. Esošajā grupā ir apvienoti bērni ar lielu vecuma starpību (no 1,5 līdz 7 gadiem, t.sk., 4 bērni vecumā no 2 līdz 4 gadiem un 3 bērni vecumā no 5 līdz 6 gadiem). Pārceļot bērnus uz PII “Vilnītis” Salacgrīvā vai Pāles pamatskolu, bērniem tiks nodrošināta vecumposmam atbilstoša mācību vide. Pāreja uz vecumposmam atbilstošām grupām nodrošina kvalitatīvāku izglītības procesu, plašāku speciālistu (logopēda, speciālā pedagoga, psihologa) atbalstu un labāku sagatavošanu pamatzglītības uzsākšanai. Izglītojamā atrašanās vietaudžu vidē sekmē bērnu sociālo prasmju, draudzības un sadarbības veidošanos. Limbažu novada pašvaldība turpina garantēt izglītības pieejamību, piedāvājot 2 alternatīvas iespējas bērnu nokļūšanai izglītības iestādēs: ar skolēnu autobusu uz PII “Vilnītis” Salacgrīvā vai skolēnu autobusu uz Pāles pamatskolu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 8. punktu, 21. punktu, Izglītības likuma 24. panta otrās daļas 2. punktu, 29. pantu, Ministru kabineta 2019. gada 25. jūnija noteikumu Nr. 276 “Valsts izglītības informācijas sistēmas noteikumi” 31. punkta 31.2. apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti (Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Baiba Siktāre, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – 5 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Dagnis Straubergs), **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Vilnītis” pirmsskolas izglītības programmas īstenošana programmas īstenošanas vietā Korģenē (pirmsskolas izglītības iestādes “Vilnītis” filiāle Korģene (Valsts izglītības informācijas sistēmā)) tiek pārtraukta ar 31.08.2026.
2. Uzdot pirmsskolas izglītības iestādes “Vilnītis” vadītājai Dacei Vilemsonei veikt atbilstošas izmaiņas Valsts izglītības informācijas sistēmā, kā arī veikt izglītojamo vecāku aptauju par skolas autobusa maršrutu izvēli, lai nodrošinātu izglītības iestādes “Vilnītis” pirmsskolas izglītības programmas izglītojamo nokļūšanu tuvākajā izglītības iestādē (Pāles pamatskola, pirmsskolas izglītības iestāde “Vilnītis” Salacgrīvā).
3. Noteikt, ka lēmuma izpildes laikā radušies administratīvie un citi ar tā īstenošanu saistītie izdevumi tiek segti no Limbažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītājam D. Kirmušai veikt lēmuma izpildes kontroli.

Lēmums Nr. 508

3.

Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu klasificēšanas apkopojumā

Ziņo Sigita Upmale, debatēs piedalās Dagnis Straubergs

Iepazinusies ar deputāta D. Strauberga priekšlikumu svītrot no lēmuma projekta 2., 5. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 6 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale), **PRET** – 7 deputāti (Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Baiba Siktāre, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

noraidīts.

Ar Limbažu novada pašvaldības domes 29.12.2021. sēdes lēmumu Nr.735 (protokols Nr.14, 3.) ir apstiprināti Limbažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) iekšējie noteikumi Nr. 9 "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta" (turpmāk - Noteikumi Nr.9), kuros veicami grozījumi, pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības domes 26.02.2026. lēmumu Nr. 102 "Par Limbažu novada profesionālo izglītības iestāžu mūzikā un mākslā reorganizāciju" (protokols Nr.4, 2.) un Limbažu novada pašvaldības domes 28.05.2026. lēmumu Nr.358 "Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.02.2026. lēmuma Nr. 102 "Par Limbažu novada profesionālo izglītības iestāžu mūzikā un mākslā reorganizāciju" (prot. Nr.4, 2.) grozījumiem" (protokols Nr.11, 2.).

Nemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmito daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti (Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Baiba Siktāre, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – 3 deputāti (Edžus Arums, Rūdolfs Pelēkais, Dagnis Straubergs), **ATTURAS** – 2 deputāti (Māris Beļunieks, Ziedonis Rubezis), Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojuma (apstiprināts ar Limbažu novada domes 30.01.2025. lēmumu Nr.40 "Par Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojuma apstiprināšanu"), **7. pielikumā** "Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojums PROFESIONĀLĀS IEVIRZES UN INTEREŠU IZGLĪTĪBAS IESTĀDES":

- 1.1. sadaļu "Limbažu Mūzikas un mākslas skola" izteikt šādā redakcijā "Limbažu novada Mākslu skola":

Limbažu novada Mākslu skola							
Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime), līmenis	Mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Piezīmes	
1.	Lietvedis	3341 04		20.3., III	8	1	
2.	Apkopējs	9112 01		16., I	1	2,9	
3.	Saimniecības vadītājs	5151 03		3., I	5	2	Staicelē un Alojā
4.	Kurinātājs	8182 04		16., III	3	1	7 mēneši
5.	Dežurants	9629 05		4., IA	3	1	Jūras iela 27, Limbaži

- 1.2. dzēst ierakstus "Jāņa Zirņa Staiceles Mūzikas un mākslas skola", "Alojas Mūzikas un mākslas skola", "Salacgrīvas Mākslas skola";

- 1.3. sadaļu "Salacgrīvas Mūzikas skola" izteikt šādā redakcijā: "Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola":

Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola						
Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime), līmenis	Mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Piezīmes
1.	Apkopējs	9112 01	16., I	1	1	
2.	Remontstrādnieks	9313 02	16., I	1	0,29	
3.	Lietvedis	3341 04	20.3., III	8	1	

2. Izdarīt grozījumus Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojuma (apstiprināts ar Limbažu novada domes 30.01.2025. lēmumu Nr.40 "Par Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojuma apstiprināšanu"), **5. pielikumā** "Limbažu novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas apkopojums PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES":

2.1. sadaļā "Salacgrīvas pirmsskolas izglītības iestāde "Vilnītis" dzēst amata PII skolotāja palīgs 0,9 slodzi un 4. punktu izteikt šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime), līmenis	Mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Piezīmes
4.	PII skolotāja palīgs	5312 01	33., I	4	7	Dzēst 0,9 slodzi PII "Vilnītis" Korigēnē

2.2. sadaļas nosaukumā dzēst vārdu "Salacgrīvas".

3. 2.1. apakšpunkta ietekme uz 2026. gada budžetu - provizorisks kompensācijas apmērs: 3288,00 EUR.
4. Noteikt, ka lēmuma 1. punkts stājas spēkā ar 2026. gada 1. septembri.
5. Noteikt, ka lēmuma 2. punkts stājas spēkā ar 2026. gada 1. augustu.
6. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāju.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Deputāts Dagnis Straubergs iziet no sēdes.

Lēmums Nr. 509

4.

Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 428 "Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Limbažu novada Mākslu skola" nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 12, 5.) grozījumu

Ziņo Sigita Upmale

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: [...] gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. un 21. punkti nosaka, ka pašvaldības dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, kā arī izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, un tikai pašvaldības dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Savukārt Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes uzbūvi un darba organizāciju.

Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmajā daļā noteikts, ka profesionālās izglītības iestādes nolikumu apstiprina tās dibinātājs.

Ar Limbažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Pašvaldība) 26.06.2026. lēmumu Nr. 428 "Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Limbažu novada Mākslu skola" nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 12, 5.), (turpmāk - lēmums Nr. 428), apstiprināts Limbažu novada Mākslu skolas nolikums. Saskaņā ar Izglītības kvalitātes valsts dienesta 06.07.2026. lēmumu Nr. 2-08e/54 noteikts, ka Limbažu novada Mākslu skola reģistrējama izglītības iestāžu reģistrā ar 01.09.2026., attiecīgi nolikumā precizējams nolikuma stāšanās spēkā datums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 8., 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Izglītības likuma 24. panta trešo daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre,

Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (Edžus Arums, Ziedonis Rubezis), Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumu Limbažu novada domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 428 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Limbažu novada Mākslu skola” nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 12, 5.) Pielikumā Nr. 1, izsakot tā 61. punktu šādā redakcijā: “61. Nolikums stājas spēkā ar 2026. gada 1. septembri.”.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 510

5.

Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 429 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola” nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 12, 6.) grozījumu

Ziņo Sigita Upmale

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: [...] gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. un 21. punkti nosaka, ka pašvaldības dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, kā arī izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, un tikai pašvaldības dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Savukārt Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes uzbūvi un darba organizāciju.

Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmajā daļā noteikts, ka profesionālās izglītības iestādes nolikumu apstiprina tās dibinātājs.

Ar Limbažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Pašvaldība) 26.06.2026. lēmumu Nr. 429 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola” nolikuma apstiprināšanu (protokols Nr. 12, 6.), (turpmāk - lēmums Nr. 429) apstiprināts Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skolas nolikums. Saskaņā ar Izglītības kvalitātes valsts dienesta 06.07.2026. lēmumu Nr. 2-08e/55 noteikts, ka Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola reģistrējama izglītības iestāžu reģistrā ar 01.09.2026., attiecīgi nolikumā precizējams nolikuma stāšanās spēkā datums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 8., 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Izglītības likuma 24. panta trešo daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (Edžus Arums, Ziedonis Rubezis), Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumu Limbažu novada domes 26.06.2026. lēmuma Nr. 429 “Par jaunveidojamās Limbažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Salacgrīvas Mūzikas un mākslas skola” nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 12, 6.) Pielikumā Nr. 1, izsakot tā 62. punktu šādā redakcijā: “62. Nolikums stājas spēkā ar 2026. gada 1. septembri.”.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Deputāts Dagnis Straubergs atsāk darbu sēdē.

Lēmums Nr. 511**6.**

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 851 “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs, kur pakalpojumu nodrošina ārvaldības sniedzējs”

Ziņo Agnese Smalkā-France, debatēs piedalās Ziedonis Rubezis, Sigita Upmale, Rūdolfs Pelēkais, Lāsma Liepiņa

Ņemot vērā, ka Alojās Ausekļa pamatskola no 2026. gada 1. septembra nodrošinās ēdināšanas pakalpojumu pamatskolas audzēkņiem, ir nepieciešams veikt izmaiņas Limbažu novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 851 “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs, kur pakalpojumu nodrošina ārvaldības sniedzējs” (prot. Nr. 13, 20.), 2. pielikumā izslēdzot Alojās Ausekļa pamatskolas ēdināšanas izmaksas.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Edžus Arums, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – deputāts Māris Beļunieks, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 26.10.2023. lēmumā Nr. 851 “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs, kur pakalpojumu nodrošina ārvaldības sniedzējs”, 2. pielikumā svītrojot 6. punktu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 512**7.**

Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē, kur pakalpojumu nodrošina pašvaldības iestāde

Ziņo Sigita Upmale

Pārtikas produktu, energoresursu cenu izmaiņu, kā arī minimālās mēneša darba algas pieauguma rezultātā ir nepieciešams pārskatīt ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11. un 13. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē (1., 2. pielikums), kas tiek piemērota ar 2026. gada 1. septembri.
2. Atcelt Limbažu novada domes 2025. gada 19. jūnija lēmumu Nr.419 “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē, kur pakalpojumu nodrošina pašvaldības iestāde” (protokols Nr.9, 15.).

3. Ja izglītības iestādē ir neizmantoti valsts budžeta līdzekļi, izglītības iestādes direktors ir tiesīgs tos izlietot 5., 6., 7., 8. un 9. klašu izglītojamo ēdināšanai, attiecīgi neizlietojot pašvaldības budžeta līdzekļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 513

8.

Par finansējumu mācību līdzekļu iegādei profesionālās ievirzes izglītības iestādēm sadali

Ziņo Sigita Upmale

Ar 09.06.2026. Vienošanos par 02.04.2025. Sadarbības līguma “Par Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.2.3/1/24/I/001 “Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide” īstenošanu” grozījumiem, kas noslēgta starp Limbažu novada pašvaldību un Valsts izglītības attīstības aģentūru (turpmāk - aģentūra), paredzēts piešķirt valsts finansējumu 23 673,60 EUR apmērā mācību līdzekļu iegādei profesionālās ievirzes izglītības iestādēm Limbažu novadā.

Vienošanās paredz, ka Limbažu novada pašvaldība nodrošina mācību līdzekļu iegādi Limbažu novada pašvaldības dibinātajām izglītības iestādēm, kuras īsteno apstiprinātu profesionālās ievirzes programmu mākslā, mūzikā, dejā un sportā atbilstoši normatīvajiem aktiem par valsts profesionālās ievirzes izglītības standartiem un ievērojot šādus nosacījumus: iegādātie mācību līdzekļi ir iekļauti ar atbildīgo nozares ministriju saskaņotā mācību līdzekļu sarakstā; iegādātie mācību līdzekļi ir norādīti izglītības iestādes apstiprinātā un licencētā profesionālās ievirzes izglītības programmā.

Minētais finansējums sadalīts pēc obligātajā izglītības vecumā esošā izglītojamo skaita, katrā izglītības iestādē pēc VIIS datu bāzē esošās informācijas uz 01.09.2025., sadalījums pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Sadalīt Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.2.3/1/24/I/001 “Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide” īstenošanu” finansējumu mācību līdzekļu iegādei 2026. gadā Limbažu novada pašvaldības profesionālās izglītības iestādēm pielikumā esošajā apmērā.
2. Piešķirto finansējumu iekļaut kārtējās domes sēdes lēmuma projektā “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu””.
3. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 514

9.

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumā Nr. 121 “Par Limbažu novada pašvaldības komisijas “Vērtēšanas komisija Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” un “Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā” finansējuma sadalei” sastāva apstiprināšanu”

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada augstu sasniegumu sporta programmas un naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā piešķiršanu organizē, koordinē un kontrolē Limbažu novada pašvaldības izveidota komisija - Vērtēšanas komisija Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” un “Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā” finansējuma sadalei (turpmāk - Komisija), kuras sastāvs apstiprināts ar Limbažu novada domes 24.02.2022. lēmumu Nr. 121 (prot. Nr.2, 17.§). Komisijas nolikums ir apstiprināts ar Limbažu novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr. 722 “Par Limbažu novada pašvaldības Vērtēšanas komisijas Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” un “Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā” finansējuma sadalei nolikuma apstiprināšanu” (prot. Nr.13, 90.§).

Saskaņā ar Komisijas nolikumu to izveido ar Limbažu novada domes lēmumu 9 (deviņu) locekļu sastāvā kā pastāvīgi funkcionējošu koleģiālu institūciju, kurā iekļauts: Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors, pārstāvis no SIA „Olimpiskais centrs „Limbaži””, pārstāvis no Limbažu novada Sporta skolas, pārstāvis no “Zvejnieku parka”, Limbažu novada domes Finanšu komitejas deputāts, Limbažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas deputāts, pārstāvis no Limbažu novada pašvaldības Limbažu novada Izglītības pārvaldes, divi sabiedrības pārstāvji, kas aktīvi darbojas sporta jomā. Komisijas priekšsēdētāja pienākumus pilda Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors.

Tā kā ir notikušas izmaiņas Limbažu novada domes Finanšu komitejas sastāvā, kā arī Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadībā, lai Komisija varētu turpināt darbu pilnā sastāvā, nepieciešams veikt izmaiņas Komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu, 53. panta pirmo un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumā Nr.121 (protokols Nr.2, 17.§) “Par Limbažu novada pašvaldības komisijas “Vērtēšanas komisija Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” un “Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā” finansējuma sadalei” sastāva apstiprināšanu”, izsakot 1.2.3., 1.2.5. un 1.2.7. apakšpunktus šādā redakcijā:
 - “1.2.3. Limbažu novada Sporta skolas pārstāvis Dāvis Strazds;
 - 1.2.5. Limbažu novada pašvaldības domes Finanšu komitejas deputāte Diāna Zaļupe;
 - 1.2.6. Limbažu novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas deputāts Andis Zaļaiskalns;
 - 1.2.7. Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāja Dana Kirmuška.”
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

Lēmums Nr. 515

10.

Par valsts mēroga loterijā “SPORTO VISI” iegūtā finansējuma (naudas balvas) iekļaušanu Limbažu Valsts ģimnāzijas 2026. gada budžetā, izdevumus novirzot sporta inventāra iegādei

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu Valsts ģimnāzija valsts mēroga loterijā “SPORTO VISI” ieguvusi naudas balvu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā ar noteiktu mērķi: sporta dzīves uzlabošanai (Biedrības “Latvijas olimpiskā komiteja” līgums Nr. 1-22/7-2).

Nepieciešams iekļaut minēto finansējumu Limbažu Valsts ģimnāzijas 2026. gada budžetā un apstiprināt tā izlietojumu sporta inventāra iegādei:

Inventāram (EKK 2310) – 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 7. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas ievadu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut valsts mēroga loterijā "SPORTO VISI" iegūto finansējumu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā Limbažu Valsts ģimnāzijas 2026. gada budžetā un izdevumus novirzīt sporta inventāra iegādei.
2. Piešķirto finansējumu iekļaut kārtējās Limbažu novada domes sēdes lēmuma projektā "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu”".
3. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu Valsts ģimnāzijas direktori Guntu Lāci.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 516

11.

Par finansējuma piešķiršanu projektam "Alojas Ausekļa vidusskolas infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/001

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) īsteno projektu "Alojas Ausekļa vidusskolas infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" Nr. 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/001 (turpmāk – Projekts). Projekta kopējās izmaksas noteiktas 2 099 069,28 EUR.

Pirms Projektā pārbūvētās ēkas nodošanas ekspluatācijā konstatēti izslēdzami un iekļaujami būvdarbu apjomi ar SIA "WOLTEC" 09.04.2025. noslēgtā būvuzņēmuma līguma Nr. 4.10.1/25/11 tāmē.

Apjomu izmaiņas pamato:

- iepriekš parakstīti Fakta konstatācijas akti, uz kā pamata veikti papildu darbi – atsevišķi tajos paredzēti darbu apjomi neuzmanības dēļ nav iekļauti iepriekš noslēgtos Izmaiņu aktos (tāmēs);
- teritorijas labiekārtošanas darbu izpilduzmērījumi;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 01.07.2026. negatīvs atzinums, uz kā pamata bija nepieciešama divu jau iemontētu durvju demontāža un aizstāšana.

Kopumā radušās papildu izmaksas 10 220,63 EUR.

Pēc visu Projektā plānoto izmaksu līgumu noslēgšanas, Projektā radies finansējuma pārpalikums 2165 EUR.

Projekta pabeigšanai nepieciešams piešķirt papildu finansējumu 8055,63 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un ceturto daļu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Attīstības un projektu nodaļai papildu finansējumu **8055,63 EUR** (astoņi tūkstoši piecdesmit pieci *euro*, 63 centi) apmērā projekta "Alojas Ausekļa vidusskolas infrastruktūras

- pilnveide un aprīkošana” Nr. 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/001 (budžeta pozīcija 61; 06.200; 111; 3248) īstenošanai no Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītā naudas atlikuma.
2. Lēmumā minētās izmaiņas iekļaut kārtējās Limbažu novada pašvaldības domes sēdes lēmuma projektā “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos “Par Limbažu novada pašvaldības 2026.gada budžetu””.
 3. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
 4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Attīstības un projektu nodaļas vadītāja vietnieci projektu vadības jautājumos.
 5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 517

12.

Par nekustamo īpašumu pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā no VSIA "Latvijas Valsts ceļi" projekta "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls Skultes stacijā" īstenošanai

Ziņo Ģirts Ieleja

2026. gada 29. janvārī Limbažu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 20 (protokols Nr.1, 21.) Par projekta “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls Skultes stacijā” iesnieguma iesniegšanu un projekta īstenošanu.

2026. gada 26. februārī Limbažu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 179 (protokols Nr.4, 79.) “Par sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA “Latvijas Valsts ceļi” un VAS “Latvijas dzelzceļš” projekta “Multimodāls sabiedriskā tīkla Skultes stacijā” īstenošanai.

2026. gada 9. martā Centrālās finanšu un līguma aģentūras (turpmāk - CFLA) Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā tika iesniegts Projekta iesniegums Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” konkursam. Specifiskā atbalsta mērķis ir veicināt multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstību ar dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, izveidojot sabiedriskā transporta savienojamības punktus un vienlaikus kopējā mobilitātē veicinot mikromobilitāti.

Projekta ietvaros plānots izbūvēt velo/gājēju celiņu no Vizbuļu ielas Mandegās līdz dzelzceļa stacijai “Skulte”, kā arī stacijas teritorijā izbūvēt auto stāvlaukumu.

2026. gada 9. jūnijā no CFLA tika saņemts lēmums par projekta iesnieguma Nr. 2.3.1.2/2/26/A/033 apstiprināšanu ar nosacījumu. Atbilstoši projekta vērtēšanas kritērija 2.2. prasībām, kas paredz projekta sadarbības partnera un tā plānoto darbību atbilstību Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra noteikumiem Nr. 726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” īstenošanas noteikumi”, Limbažu novada pašvaldībai projekta iesniegumam jāpievieno papildus nekustamā īpašuma lietošanas jeb patapinājuma līgums zemes vienībām, kas atrodas sadarbības partnera VSIA “Latvijas Valsts ceļi” valdījumā.

Projekta īstenošanai bezatlīdzības lietošanā nepieciešams pieņemt šādus nekustamos īpašumus:

- 1) “V128”, kadastra Nr. 66760133278, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760150233;
- 2) “Autoceļš V133”, kadastra Nr.66760140035, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760140068;
- 3) “V133 Skultes stacija”, kadastra Nr. 66760140070, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760140069.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16., 17. un 19. punktu un 73. panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus

Arums, Māris Beļāunieks Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt bezatlīdzības lietošanā VSIA “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas Nr. 40003344207, nekustamo īpašumu “V128”, kadastra Nr. 66760133278, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66760150233, “Autoceļš V133”, kadastra Nr. 66760140035, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66760140068, “V133 Skultes stacija”, kadastra Nr. 66760140070, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66760140069 un slēgt līgumu par nekustamo īpašumu lietošanas tiesību piešķiršanu un uzturēšanas darbu veikšanu.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Attīstības un projektu nodaļas vadītāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 518

13.

Par grozījumu Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. jūnija lēmumā Nr. 454 "Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu"

Ziņo Sigita Upmale

2026. gada 26. jūnijā Limbažu novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 454 “Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu” (protokols Nr.12, 31.), ar kuru nolēma pieņemt bez atlīdzības atsavināto Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta uzskaitē esošo kustamo mantu un iekļaut Limbažu novada pašvaldības bilancē.

2026. gada 2. jūlijā Limbažu novada pašvaldībā saņemts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – Dienests) 2026. gada 1. jūnija rīkojums (reģistrēts ar Nr. 4.8.4/26/5021), kurā norādīts, ka izdarīti grozījumi Dienesta 2026. gada 26. maija rīkojumā Nr. 22-1.7/1027 “Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra atsavināšanu, nododot bez atlīdzības Limbažu novada pašvaldībai”, proti, rīkojums papildināts vēl ar divām pozīcijām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 3. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumu Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. jūnija lēmumā Nr. 454 “Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu” (protokols Nr.12, 31.), papildinot pielikuma tabulas 2. punktu ar 2.13. un 2.14. apakšpunktiem šādā redakcijā:

2.13.	Vinča Ramsej Patriot 15000	31194	gab.	1	0
2.14.	Vinčas bloks (savienojums)	31199	gab.	1	0

2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 519

14.

Par finansējuma 2026. gada Saeimas vēlēšanām iekļaušanu Limbažu novada Vēlēšanu komisijas budžetā

Ziņo Sigita Upmale

Pamatojoties uz noslēgto vienošanos ar Centrālo vēlēšanu komisiju Nr. 4.10.20/26/132 un Nr. 02-04.1/29 ir saņemts finansējums 2026. gada Saeimas vēlēšanām Limbažu novada Vēlēšanu komisijas darba nodrošināšanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Centrālās vēlēšanu komisijas 2026. gada 16. aprīļa lēmumu Nr. 14 “Par finansējuma sadalījumu valstspilsētu un novadu vēlēšanu komisijām 2026. gada Saeimas vēlēšanām”, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut Limbažu novada Vēlēšanu komisijas 2026. gada budžetā Centrālās vēlēšanu komisijas piešķirto finansējumu 127 178,00 EUR (viens simts divdesmit septiņi tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*, 00 centi) apmērā “2026. gada Saeimas vēlēšanas” vēlēšanu komisijas darba nodrošināšanai.
2. Piešķirto finansējumu sadalīt EKK2200 – 1450,00 *euro*, EKK2300 – 5575,00 *euro*, EKK1100 – 96 758,00 *euro*, EKK1200 – 23 395,00 *euro*.
3. Atbildīgo par finansējuma izlietojumu atbilstoši finansējuma piešķirēja nosacījumiem un pārskatu iesniegšanu noteikt Limbažu novada Vēlēšanas komisijas priekšsēdētāju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 520

15.

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Sigita Upmale

Ir uzsākta Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja laukuma atjaunošana. Salacgrīvas apvienības pārvalde ir saņēmusi apstiprinājumu no Akciju sabiedrības “Latvijas finieris” (Reģ. Nr. 40003094173) par atbalstu brīvdabas hokeja laukuma bortu atjaunošanai Zvejnieku parkā Salacgrīvā un nepieciešamo ūdensizturīgo saplākšņu ziedošanu.

Ziedojuma kopējā vērtība ir 3660,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit *euro*, 00 centi) bez PVN. Ziedojums sastāv no: saplāksnis RIGA PREPRIME PRE II/F II, grey/d.br. 120, maliņu krāsa l.grey, EXT 18x1250x2500 mm 74 loksnes. Ziedojuma izlietojuma mērķis paredzēts Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja laukuma bortu nomaiņai Limbažu novadā, Salacgrīvā, Sporta ielā 4 vietējās kopienas aktivitātes „Pilsēta sadodas rokās” ietvaros.

Salacgrīvas apvienības pārvalde ir saņēmusi arī apstiprinājumu no krāsu ražotāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “ESKARO LATVIJA” (Reģ. Nr. 50003384451) par atbalstu brīvdabas hokeja laukuma bortu atjaunošanai Zvejnieku parkā Salacgrīvā un krāsu ziedojumam. Ziedojuma kopējā vērtība ir 190,64 EUR (viens simts deviņdesmit *euro*, 64 centi) bez PVN. Ziedojums sastāv no krāsas Veranda (balta) 9 L – 4 gb.; Veranda (sarkana) 2,7 L – 1 gb.; Veranda (dzeltena) 9 L – 1 gb.; Ferrums (grafīta) 2,7 L – 2 gb. Ziedojums paredzēts Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja laukuma bortu krāsošanai Limbažu novadā, Salacgrīvā, Sporta ielā 4 vietējās kopienas aktivitātes „Pilsēta sadodas rokās” ietvaros.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 14. panta pirmā daļa nosaka, ka par ziedojumu šā likuma izpratnē uzskatāma mantas, tai skaitā finanšu līdzekļu, pakalpojuma, tiesību vai citāda veida labuma, izņemot publiskās infrastruktūras objektu,

beztālīdzības atvēlēšana (nodošana) publiskas personas institūcijas funkciju izpildes veicināšanai. Ziedojums ir uzskatāms par publisko tiesību līgumu, kuru var neslēgt rakstveidā, bet ziedojuma faktu publiskas personas institūcija noformē rakstveidā. Savukārt Likuma 14. panta otrā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju. Ziedojums tiek pieņemts, ievērojot Likuma 14. panta ceturtajā daļā noteiktos ierobežojumus un šī panta piektās daļas nosacījumus, ka pirms ziedojuma pieņemšanas valsts amatpersona vai koleģiālā institūcija izvērtē, vai publiskas personas institūcijai attiecībā uz ziedotāju divus gadus pēc ziedojuma pieņemšanas varētu iestāties pienākums izdot administratīvos aktus, izņemot obligātos administratīvos aktus, veikt uzraudzības vai kontroles funkcijas un vai ziedojuma pieņemšana varētu radīt interešu konfliktu vai ierobežot publiskas personas institūcijas normatīvajos aktos noteikto funkciju vai uzdevumu izpildi. Saskaņā ar Likuma 14. panta sesto daļu pirms ziedojuma pieņemšanas nepieciešama augstākas amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja.

Savukārt Likuma 14. panta devītā daļa nosaka, ka šā panta trešajā, ceturtajā, piektajā, sestajā un septītajā daļā minētie ziedojuma pieņemšanas ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad vienlaikus īstenojas šādi nosacījumi: 1) ziedojums tiek atvēlēts kultūras, mākslas, zinātnes, izglītības, bērnu vai jauniešu sporta, vides vai veselības aizsardzības vai sociālās palīdzības veicināšanai; 2) ziedotāja kalendāra gadā veikto ziedojumu kopējā summa attiecīgajai publiskas personas institūcijai nepārsniedz triju minimālo mēnešalgu apmēru.

Limbažu novada pašvaldības 2022. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 20 “Par ziedojumu pieņemšanas, izlietošanas un uzskaites kārtību Limbažu novada pašvaldībā”, turpmāk – Noteikumi, 9. punkts nosaka, ka Pašvaldība un Pašvaldības iestādes ir tiesīgas pieņemt Ziedojumu no Latvijas Republikas un ārvalstu juridiskajām un fiziskajām personām, ja Ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai (koleģiālai institūcijai) nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmumu pieņemšanu attiecībā uz Ziedotāju.

Saskaņā ar Noteikumu 16. punkta nosacījumiem, gadījumos, kad ziedojuma summa pārsniedz 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*) vai gadījumos, kad tiek dāvināts nekustamais īpašums, par ziedojuma pieņemšanu lemj Limbažu novada dome.

Izvērtējot sniegto informāciju un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, nav konstatējusi likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta otrajā daļā noteiktos ierobežojumus, lai ziedojums nevarētu tikt pieņemts. Tāpat nav konstatēti arī likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” un Noteikumos minētie aizliegumi ziedojuma pieņemšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punkta nosacījumiem dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana. Limbažu novada pašvaldība ziedojumu var pieņemt publiskas personas institūcijas funkciju izpildes veicināšanai - veicināt sporta attīstību, Limbažu novada pašvaldības bērnu un jauniešu, pašvaldības iedzīvotāju sporta dzīves aktivitātes, brīvā laika pavadīšanu svaigā vidē.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 17. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta sesto daļu, Limbažu novada pašvaldības 2022. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 20 “Par ziedojumu pieņemšanas, izlietošanas un uzskaites kārtību Limbažu novada pašvaldībā”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīns, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt no Akciju sabiedrības “Latvijas finieris” (Reģ. Nr. 40003094173) ziedojumu: saplāksni RIGA PREPRIME PRE II/F II, grey/d.br. 120, maliņu krāsa l.grey, EXT 18x1250x2500 mm 74 loksnes par kopējo summu **3660,00 EUR** (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit *euro*, 00 centi) **bez**

PVN apmērā. Ziedojums paredzēts Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja laukuma bortu nomaiņai Limbažu novadā, Salacgrīvā, Sporta ielā 4 vietējās kopienas aktivitātes „Pilsēta sadodas rokās” ietvaros.

2. Pieņemt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “ESKARO LATVIJA” (Reģ. Nr. 50003384451) ziedojumu: 2. krāsas Veranda (balta) 9 L – 4 gb.; Veranda (sarkana) 2,7 L – 1 gb.; Veranda (dzeltena) 9 L – 1 gb.; Ferrums (grafīta) 2,7 L – 2 gb. par kopējo summu **190,64 EUR** (viens simts deviņdesmit *euro*, 64 centi) **bez PVN** apmērā. Ziedojums paredzēts Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja laukuma bortu krāsošanai Limbažu novadā, Salacgrīvā, Sporta ielā 4 vietējās kopienas aktivitātes „Pilsēta sadodas rokās” ietvaros.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt ziedojuma līgumus (pielikums Nr. 1 un pielikums Nr. 2).
4. Uzdot Salacgrīvas apvienības pārvaldes vadītājam veikt tālākās nepieciešamās darbības, kas saistītas ar ziedojuma pieņemšanu.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Salacgrīvas apvienības pārvaldes vadītāju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 521

16.

Par pašvaldības kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā novada brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām

Ziņo Andris Zunde, debatēs piedalās Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Agris Blumers

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 454 „Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu” notikusi VUGD uzskaitē esošās kustamās mantas - trīs ugunsdzēsības autocisternu un inventāra bezatlīdzības pārņemšana un pārreģistrācija uz Limbažu novada pašvaldības vārda, kas paredzēta Limbažu novada brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību darbības nodrošināšanai Viļķenē, Ainažos un Korģenē (Pielikums).

Lai sekmētu ugunsdrošības un civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī uzlabotu brīvprātīgo ugunsdzēsēju operatīvās reaģēšanas spējas un materiāltehnisko nodrošinājumu, ir lietderīgi nodot bezatlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošās specializētās ugunsdzēsības cisternas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.

Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības ar savu darbību sniedz būtisku ieguldījumu sabiedrības drošības nodrošināšanā, piedalās ugunsgrēku dzēšanā, glābšanas darbos un citos civilās aizsardzības pasākumos, tādējādi papildinot valsts un pašvaldības institūciju spējas ārkārtas situācijās.

Saskaņā ar Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 26. pantu pašvaldību uzdevumi ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā ir šādi:

- 1) organizēt ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi pašvaldības teritorijā;
- 2) nodrošināt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam piekļuvi pašvaldību sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu administrēšanas informācijas sistēmai;
- 3) atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu;
- 4) atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsdrošības prevenciju;
- 5) pēc Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pieprasījuma informēt to par ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes vietu atrašanos pašvaldības teritorijā, bet, ja tiek izbūvētas ugunsdzēsības ūdensapgādes vietas, par to informēt triju mēnešu laikā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta pirmo daļu pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei.

Ņemot vērā minēto, pašvaldībai piederošo specializēto ugunsdzēsības cisternu un aprīkojuma nodošana bezatlīdzības lietošanā brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām ir atbilstoša sabiedrības interesēm, veicina pašvaldības autonomo funkciju izpildi un uzlabo operatīvās reaģēšanas spējas ugunsdrošības un civilās aizsardzības jomā.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešo daļu, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta ceturto daļu, ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta sesto daļu, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Iepazīstoties ar informāciju un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 6. punktu, trešo, 3.¹, piekto un sesto daļu, Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 26. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – deputāts Edžus Arums, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot biedrībai „Viļķenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, Reģ. Nr. 40008221356, juridiskā adrese: Dārza iela 1, Viļķene, Viļķenes pagasts, Limbažu novads, LV-4050, kravas ugunsdzēsēju specializēto autocisternu un aprīkojumu saskaņā ar Pielikuma 1. punktā un tā apakšpunktos norādīto kustamās mantas sarakstu ar norādīto bilances vērtību uz 10 (desmit) gadiem ar mērķi nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu, glābšanas darbus un citus civilās aizsardzības pasākumus Limbažu novada teritorijā.
2. Nodot biedrībai „Ainažu brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, Reģ. Nr. 40008132166, juridiskā adrese: Valdemāra iela 69, Ainaži, Limbažu novads, LV-4035, kravas ugunsdzēsēju operatīvo specializēto autocisternu un aprīkojumu saskaņā ar Pielikuma 2. un 3. punktā un to apakšpunktos norādīto kustamās mantas sarakstu un norādīto bilances vērtību uz 10 (desmit) gadiem ar mērķi nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu, glābšanas darbus un citus civilās aizsardzības pasākumus Limbažu novada teritorijā.
3. Uzdod Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu par kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Viļķenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, Reģ. Nr. 40008221356, juridiskā adrese: Dārza iela 1, Viļķene, Viļķenes pagasts, Limbažu novads, LV-4050, un biedrībai „Ainažu brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. Nr. 40008132166, juridiskā adrese: Valdemāra iela 69, Ainaži, Limbažu novads, LV-4035, saskaņā ar Pielikumu un kustamās mantas sadalījumu atbilstoši šā lēmuma 1. un 2. punktam. Līgumā noteikt, ka līgums tiek vienpusēji izbeigts pirms termiņa, ja:
 - 3.1. kravas ugunsdzēsēja transportlīdzeklis tiek izmantots pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim;
 - 3.2. kravas ugunsdzēsēja transportlīdzeklis tiek bojāts Biedrības darbību dēļ;
 - 3.3. biedrība tiek izslēgta no Uzņēmumu reģistra;
 - 3.4. biedrība nepilda vai pārkāpj līguma noteikumus un 1 (viena) mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsusi brīdinājumā minētos pārkāpumus.

4. Noteikt, ka biedrība „Ainažu brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” un biedrība „Viļķenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” nodrošina pieņemtās kustamās mantas uzturēšanu un apsaimniekošanu un ar to saistīto izdevumu segšanu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 522

17.

Par finansējuma piešķiršanu Salacgrīvas apvienības pārvaldei un Limbažu apvienības pārvaldei ugunsdzēsības autocisternu pārreģistrācijai un sagatavošanai

Ziņo Sigita Upmale

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2026. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 454 „Par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta kustamās mantas pieņemšanu” notikusi VUGD uzskaitē esošās kustamās mantas - trīs ugunsdzēsības autocisternu bezatlīdzības pārņemšana un pārreģistrācija uz Limbažu novada pašvaldības vārda, kas paredzēta Limbažu novada Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību darbības nodrošināšanai.

Numurs	Marka, modelis	VIN	Īpašnieks	BUB dislokācijas vieta
HH1812	RENAULT KERAX	VF634BPA000000409	Limbažu novada pašvaldība	Korģene
HG8092	SCANIA P 340	YS2P4X40082042067	Limbažu novada pašvaldība	Ainaži
HG3053	SCANIA P 340	YS2P4X40082039719	Limbažu novada pašvaldība	Viļķene

Izmaksas transportlīdzekļu pārreģistrācijai un pārvietošanai uz dislokācijas vietām, kā arī specializēto autocisternu marķējuma atbilstības nodrošināšanas izmaksas sastāda 3006,03 EUR (1., 2.pielikums).

Izmaksu sadalījums: Salacgrīvas apvienības pārvaldei – 2004,02 EUR (2 autocisternas) un Limbažu apvienības pārvaldei – 1002,01 EUR (1 autocisterna). Lūgums piešķirt nepieciešamo finansējumu no Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītā atlikuma.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīns, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 3006,03 EUR (trīs tūkstoši seši *euro*, 03 centi) apmērā Limbažu apvienības pārvaldes un Salacgrīvas apvienības pārvaldes ugunsdzēsības autocisternu pārreģistrācijai uz Limbažu novada pašvaldības vārda un pārvietošanai uz dislokācijas vietām, kā arī marķējuma nomaiņas izmaksu segšanai, no Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītā naudas atlikuma, piešķirto finansējumu sadalot sekojoši:
 - 1.1. Salacgrīvas apvienības pārvaldei 2004,02 EUR (divi tūkstoši četri *euro*, 02 centi) apmērā;
 - 1.2. Limbažu apvienības pārvaldei – 1002,01 EUR (viens tūkstotis divi *euro*, 01 cents) apmērā.

2. Lēmuma 1. punktā minētās izmaiņas iekļaut kārtējās Limbažu novada domes sēdes lēmuma projektā "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu””.
3. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
4. Atbildīgos par lēmuma izpildi noteikt Salacgrīvas apvienības pārvaldes un Limbažu apvienības pārvaldes vadītājus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 523

18.

Par Salacgrīvas apvienības pārvaldes ieņēmumu no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaušanu budžetā un finansējuma piešķiršanu Zvejnieku parka hokeja/basketbola laukuma asfaltbetona seguma atjaunošanai un pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei

Ziņo Sigita Upmale

Saskaņā ar š.g. 26. jūnija Limbažu novada domes lēmumu (Protokols Nr. 12) tika organizēts iepirkums Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja/basketbola laukuma pamatnes asfaltbetona seguma atjaunošanai un pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas lēmumu (Protokols Nr.106-3) ieteikts Limbažu novada pašvaldībai slēgt līgumu atklātā konkursā "Asfaltbetona seguma atjaunošana Zvejnieku parkā Salacgrīvā", iepirkuma identifikācijas numurs LNP 2026/106, ar SIA "Sidlu Ceļi", vien. reģ. Nr. 44103093255, par kopējo līgumcenu 29 590,20 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro*, 20 centi) bez PVN, pēc finansējuma piešķiršanas apstiprinājuma pašvaldības domes sēdē. Kopējā summa minēto darbu veikšanai, ieskaitot PVN, sastāda 35 804,14 EUR.

Saskaņā ar Salacgrīvas apvienības pārvaldes cenu aptaujas rezultātiem zemākā piedāvātā cena divu pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei sastāda 9165,00 EUR bez PVN. Līgums slēdzams ar "Rantzows sport" SIA. Kopējā summa divu basketbola grozu sistēmu iegādei, ieskaitot PVN sastāda 11 089,65 EUR.

Kopējā summa asfaltbetona seguma atjaunošanai un divu pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei, ieskaitot PVN sastāda 46 893,79 EUR.

Salacgrīvas apvienības pārvalde 2026. gadā līdz 7. jūlijam ir saņēmusi finanšu līdzekļus 80 458,00 EUR no nekustamo īpašumu atsavināšanas, kuru nepieciešams iekļaut budžetā.

Saskaņā ar "Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju", kas apstiprināta 2023. gada 26. janvārī ar lēmumu Nr. 2 (protokols Nr. 2, 2. §), un tās 29.1. punktā noteikto, tiek ierosināts 50 % no minētās summas, t. i., 40 229,00 EUR novirzīt Limbažu novada pašvaldības nesadalītajā naudas atlikumā, savukārt 40 229,00 EUR – Salacgrīvas apvienības pārvaldes budžetā - Zvejnieku parka hokeja/ basketbola laukuma pamatnes asfaltbetona atjaunošanai un pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei.

Trūkstošo summu 6665,00 EUR lūgums piešķirt papildus no Limbažu novada pašvaldības nesadalītā naudas atlikuma.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 7. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Iekļaut Salacgrīvas apvienības pārvaldes ieņēmumu plānā 80 458,00 EUR (astoņdesmit tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi *euro*, 00 centi) no nekustamo īpašumu atsavināšanas.

2. 50% jeb 40 229,00 EUR (četrdesmit tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro*, 00 centi) no ieņēmumiem novirzīt uz Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalīto naudas atlikumu.
3. Piešķirt Salacgrīvas apvienības pārvaldei finansējumu 35 804,00 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši astoņi simti četri *euro*, 00 centi) apmērā Salacgrīvas Zvejnieku parka hokeja/ basketbola laukuma pamatnes asfaltbetona seguma atjaunošanai.
4. Piešķirt Salacgrīvas apvienības pārvaldei finansējumu 4425,00 EUR (četri tūkstoši četri simti divdesmit pieci *euro*, 00 centi) apmērā pārvietojamu āra basketbola grozu sistēmu iegādei.
5. Piešķirt Salacgrīvas apvienības pārvaldei papildus finansējumu 6665,00 EUR (seši tūkstoši seši simti sešdesmit pieci *euro*, 00 centi) apmērā pārvietojamo āra basketbola grozu sistēmu iegādei no Limbažu novada pašvaldības nesadalītā naudas atlikuma.
6. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
7. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Salacgrīvas apvienības pārvaldes vadītāju.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 524

19.

Par Limbažu novada Sociālā dienesta Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojuma apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Sagatavots Limbažu novada Sociālā dienesta Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojums un veikti aprēķini, pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra noteikumiem "Limbažu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība".

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada Sociālā dienesta Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojumu (pielikums).
2. Noteikt, ka Dienas aprūpes centra maksas pakalpojumu izcenojums stājas spēkā sākot ar 2026. gada 1. augustu.
3. Atbildīgo par maksas pakalpojumu izcenojuma piemērošanu noteikt Limbažu novada Sociālā dienesta vadītāju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 525

20.

Par Limbažu novada Sociālā dienesta Aprūpes mājās maksas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Sagatavots Limbažu novada Sociālā dienesta Aprūpes mājās maksas pakalpojuma izcenojums un veikti aprēķini, pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra noteikumiem "Limbažu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība".

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada Sociālā dienesta Aprūpes mājās maksas pakalpojuma izcenojumu (pielikums).
2. Noteikt, ka Aprūpes mājās maksas pakalpojuma izcenojums stājas spēkā sākot ar 2026. gada 1. augustu.
3. Atbildīgo par Aprūpes mājās maksas pakalpojuma izcenojuma piemērošanu noteikt Limbažu novada Sociālā dienesta vadītāju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 526

21.

Par finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības aģentūrai “LAUTA” tūrisma maršruta “Zaļais dzelzceļš” uzturēšanai

Ziņo Sigita Upmale

Tūrisma maršruts "Zaļais dzelzceļš" Limbažu novadā tika attīstīts jau no 2014. gada, kad tika atklāts pirmais posms Limbaži–Katvari (7 km garumā). Kopumā Limbažu novadā ir divi Zaļā dzelzceļa maršruti – Ainaži–Valmiera un Lāde–Limbaži–Rūjiena, kuru kopējais garums Limbažu novadā ir aptuveni 110 km. Maršruti ir nozīmīga aktīvā tūrisma infrastruktūra, ko izmanto gan vietējie iedzīvotāji, gan Latvijas un ārvalstu tūristi pārgājieniem, velobraucieniem un citām aktīvās atpūtas iespējām. Lai nodrošinātu maršrutu drošu un kvalitatīvu izmantošanu, nepieciešama regulāra uzturēšana, tai skaitā zāles un krūmāju pļaušana.

Sagatavojot Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu tika iesniegts ārpus bāzes finansējuma pieprasījums Zaļā dzelzceļa maršruta uzturēšanas darbu, tai skaitā pļaušanas, nodrošināšanai. Minētais pieprasījums netika apstiprināts. Vienlaikus tika paredzēta iespēja maršruta pļaušanas darbus finansēt no projekta "Iekļaujoši un pieejami zaļie dzelzceļi Igaunijā un Latvijā (Green Railway II)" līdzekļiem gadījumā, ja pēc plānoto darbu iepirkumu procedūru noslēguma veidotos finansējuma ietaupījums. Tā kā iepirkuma rezultātā finansējuma ietaupījums neveidojās, projekta līdzekļus maršruta pļaušanas darbu veikšanai izmantot nav iespējams.

Ņemot vērā, ka Zaļā dzelzceļa maršruts Ainaži–Valmiera Ainažu un Salacgrīvas pagasta teritorijā ir būtiski aizaudzis un tā stāvoklis apgrūrina drošu pārvietošanos, nepieciešams nodrošināt maršruta pļaušanu aptuveni 10 km garumā. Maršruta uzturēšanas darbu veikšana ir nepieciešama, lai nodrošinātu tā pieejamību gājējiem un velobraucējiem, nodrošinātu drošu pārvietošanos un saglabātu tūrisma infrastruktūras kvalitāti.

Ņemot vērā, ka Zaļā dzelzceļa maršrutu uzturēšana ir regulāri veicams pašvaldības infrastruktūras uzturēšanas darbs, kas ietver ne tikai maršruta pļaušanu, bet arī informatīvo norāžu un marķējuma uzturēšanu un atjaunošanu, turpmākajos gados būtu lietderīgi attiecīgo finansējumu paredzēt Salacgrīvas tūrisma informācijas centra bāzes budžetā kā ikgadējās Zaļā dzelzceļa maršrutu uzturēšanas izmaksas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Limbažu novada pašvaldības aģentūras "LAUTA" Salacgrīvas tūrisma informācijas centra budžetā finansējumu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā Zaļā dzelzceļa maršruta Ainaži–Valmiera pļaušanas darbu veikšanai aptuveni 10 km garumā Ainažu un Salacgrīvas pagasta teritorijā, no Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītā naudas atlikuma.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības aģentūras "LAUTA" direktorei, sagatavojot Limbažu novada pašvaldības 2027. gada budžetu, izvērtēt un iesniegt pieprasījumu nepieciešamā finansējuma nodrošināšanai Zaļā dzelzceļa maršrutu ikgadējiem uzturēšanas darbiem.
3. Lēmuma 1. punktā minētās izmaiņas iekļaut kārtējās Limbažu novada pašvaldības domes sēdes lēmuma projektā "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos "Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu"".
4. Atbildīgos par 1. punktā norādītā finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības aģentūras "LAUTA" direktori.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 527

22.

Par grozījumiem Pāles novadpētniecības muzeja nolikumā

Ziņo Sigita Upmale

Pāles novadpētniecības muzeja kā iestādes darbības tiesiskais pamats ir normatīvie akti, tai skaitā iestādes nolikums. Pāles novadpētniecības muzeja nolikums apstiprināts ar Limbažu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumu Nr.371 (protokols Nr.5, 14.).

Pāles novadpētniecības muzejs vairāk nekā 30 darbības gados ir uzkrājis un izpētījis nozīmīgu materiālu par Pāles pagasta kultūrvēsturisko mantojumu un Vidzemes lībiešu dzimtu vēsturi un pēctecību. Muzejs ir vienīgais Limbažu novada pašvaldības muzejs, kura viena no prioritārajām pētniecības jomām ir Vidzemes lībiešu kultūrvēsturiskais mantojums. Muzeja krājumā ir 5149 muzeja krājuma vienības. Attīstoties muzeja darbībai, pilnveidojot muzeja pārvaldību un nodrošinot nolikuma atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, radusies nepieciešamība precizēt atsevišķus Pāles novadpētniecības muzeja nolikuma punktus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Muzeju likuma 8. panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Pāles novadpētniecības muzeja nolikumā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumu Nr.371 (protokols Nr.5, 14.)):
 - 1.1. izteikt nolikuma izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:
"Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Muzeju likuma 8. panta otro daļu";
 - 1.2. papildināt nolikumu ar 4.¹ punktu šādā redakcijā:
"4.¹ Muzejs saimniecisko jautājumu risināšanā sadarbojas ar Pāles pagasta pakalpojumu sniegšanas centru, kultūras jautājumu risināšanā – ar Limbažu novada Kultūras pārvaldi.";
 - 1.3. izteikt nolikuma 8.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
"8.1. komplektē Muzeja krājumu, veic tā uzskaiti, organizē tā saglabāšanu un izmantošanu saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 17. septembra noteikumiem Nr. 558 "Noteikumi par Nacionālo muzeju krājumu" (turpmāk – NNMK);";
 - 1.4. izteikt nolikuma 12.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

- "12.3. akreditēt muzeju saskaņā ar Ministru kabineta izdotajiem Muzeju akreditācijas noteikumiem.";
- 1.5. izteikt nolikuma 15. punktu šādā redakcijā:
"15. Muzejā darbojas Krājuma komisija, kuras darbu vada muzeja krājuma glabātājs un kuras sastāvu apstiprina Muzeja vadītājs. Krājuma komisijas darbību nosaka Krājuma komisijas nolikums, kuru apstiprina Muzeja vadītājs.";
 - 1.6. papildināt nolikumu ar 17.8. apakšpunktu šādā redakcijā:
"17.8. informācijas un komunikācijas tehnoloģiju nodrošināšanai (t.sk. datortehnikai, programmatūrai, datu uzglabāšanai un digitalizācijai).";
 - 1.7. papildināt nolikumu ar 17.¹ punktu šādā redakcijā:
"17.¹ Muzejs var saņemt papildu finanšu līdzekļus arī no citiem avotiem ziedojumu un dāvinājumu veidā, kā arī gūt ienākumus no pakalpojumu sniegšanas.";
 - 1.8. izteikt 21. punktu šādā redakcijā:
"21. Muzeja finansiālās un grāmatvedības operācijas veic Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un ekonomikas nodaļa".
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Pāles novadpētniecības muzeja vadītāja.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada Kultūras pārvaldes vadītājai Evijai Keiselei.

Lēmums Nr. 528

23.

Par rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju (Skultes pagasts), atklāto izsoli

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības Limbažu apvienības pārvaldes Skultes pagasta pakalpojumu sniegšanas centrā saņemts Skultes pagasta zvejnieku saimniecības "Varita" iesniegums ar lūgumu piešķirt brīvos zvejas rīkus 29 (divdesmit deviņus) lucīšu murdus komerciālai zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos Limbažu novadā.

Limbažu novada pašvaldības nolikuma „Par zvejas tiesību iznomāšanas kārtību komerciālajai un pašpatēriņa zvejai Baltijas jūras piekrastē Limbažu novadā” (apstiprināts ar Limbažu novada domes 28.06.2012. lēmumu (protokols Nr. 10, 47.§)) 12. punktā noteikts, ka gadījumā, ja iesniegumu skaits pārsniedz pašvaldībai iedalīto zvejas nomas tiesību iespējas, starp šī nolikuma 9.1. apakšpunktā minētajām personām vai 9.2. apakšpunktā minētajām personām tiek rīkota zvejas nomas tiesību izsole. Ja pēc iesniegumu izskatīšanas paliek neizmantoti zvejas rīki, uz tiem rīko atklāto izsoli, kurā ir tiesības piedalīties ikvienam pretendentam.

Zvejniecības likuma 7. panta otrajā daļā noteikts, ka valsts un pašvaldības institūcijas valstij piederošās zvejas tiesības zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var nodot (iznomāt) tādām personām, kuras veic pašpatēriņa zveju vai kuras saņēmušas speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai attiecīgajos ūdeņos.

Zvejniecības likuma 11. panta sestajā daļā noteikts, ja pieļaujamais nozvejas apjoms, zvejas rīku skaits vai rūpnieciskās zvejas vietu skaits nav pietiekams, lai nodrošinātu attiecīgos ūdeņos vai to daļā juridiskajām un fiziskajām personām ar Civillikumu noteikto vai iznomāto zvejas tiesību izmantošanu, kā arī apmierinātu juridisko un fizisko personu iesniegtos lūgumus par zvejas tiesību nomas līgumu noslēgšanu, var organizēt zvejas tiesību nomas vai zvejas atļauju (licenču) izsoli.

Zvejniecības likuma 11. panta septītajā daļā noteikts, ka izsoli var organizēt gan juridiskajām un fiziskajām personām, kurām saskaņā ar minētā likuma 7. panta sesto daļu ir dodama priekšroka zvejai attiecīgos ūdeņos vai to daļā (slēgtā izsole), gan visiem interesentiem (atklātā izsole) uz atlikušo nozvejas apjomu, zvejas rīku un zvejas vietu skaitu.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 44. punktā noteikts, ka pašvaldība, kas rīko rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli, izstrādā rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles

konkursa nolikumu un publicē to plašsaziņas līdzekļos, bet 49. punktā noteikts – ja tiek pilnībā apmierināti to fizisko un juridisko personu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas pieprasījumi, kurām saskaņā ar Zvejniecības likumu ir priekšrocības uz rūpnieciskās zvejas tiesību nomu, atlikušās rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespējas piedāvā atklātā izsolē.

Limbažu novada pašvaldības nolikuma „Par zvejas tiesību iznomāšanas kārtību komerciālajai un pašpatēriņa zvejai Baltijas jūras piekrastē Limbažu novadā” (apstiprināts ar Limbažu novada pašvaldības domes 28.06.2012. lēmumu, protokols Nr. 10, 47.§) 12. punktā noteikts, ka zvejas nomas tiesību izsoles nolikumu apstiprina pašvaldības dome.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīns, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Rīkot rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju (Skultes pagasts), atklāto izsoli.
2. Apstiprināt Rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju, atklātās izsoles nolikumu (pielikumā).
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles komisijai veikt rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Limbažu novada administratīvo teritoriju (Skultes pagasts), atklāto izsoli.
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt šā lēmuma 2. punktā minēto izsoles nolikumu Limbažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazunovads.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 529

24.

Par speciālās atļaujas komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos izsniegšanu SIA "Kurķis" un Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma pārslēgšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada dome ir izskatījusi SIA “Kurķis”, Reģ. Nr.44101031759, valdes locekļa (vārds uzvārds) 2026. gada 1. jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 2.1/SA/26/418) ar lūgumu pārreģistrēt speciālo atļauju komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos un pārslēgt starp Salacgrīvas apvienības pārvaldi un Zv/S “Kurķis” (Reģ. Nr.44101031759) 2020. gada 29. maijā noslēgto Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu Nr. 8.2.2/125, jo mainījies uzņēmuma juridiskais statuss.

Ministru kabineta 08.09.2009. noteikumu Nr.1015 “Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 13. punkts nosaka, ka, ja mainās atļaujas (licences) īpašnieka nosaukums vai juridiskais statuss, atļaujas (licences) īpašnieks 10 darbdienu laikā pēc minēto nosacījumu iestāšanās iesniedz Zemkopības ministrijā vai attiecīgajā pašvaldībā pārreģistrācijas iesniegumu un dokumentus, kas pamato grozījumu izdarīšanu izsniegtajā atļaujā (licencē). Atbilstoši minēto noteikumu 13. punkta prasībām, SIA “Kurķis” iesniegusi pašvaldībai iesniegumu un dokumentus, kas pamato grozījumu izdarīšanu izsniegtajā atļaujā (licencē).

Saskaņā ar Latvijas zivsaimniecības integrētā kontroles un informācijas sistēmas (LZIKIS) informāciju Zv/S “Kurķis” 2020. gada 29. maijā noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums, kurš spēkā līdz 2035. gada 31. janvārim (LZIKIS Reģ. Nr.4.1-16/2021/493). 2025. gada 10. jūnijā Zv/S “Kurķis” izsniegta speciālā atļauja (licence) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos Salacas upē (tacis Nr.1) Nr. ZI014528.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zvejniecības likuma 7. panta otro daļu un Ministru kabineta 08.09.2009. noteikumu Nr.1015 “Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 13. un 20. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pārreģistrēt Zv/S “Kurķis” 2025. gada 10. jūnijā izsniegto speciālo atļauju (licenci) Nr. ZI014528 komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos Salacas upē (tacis Nr.1), izsniedzot uz pieciem gadiem SIA “Kurķis” (juridiskā adrese Zaļā iela 14, Salacgrīva, Limbažu novads, LV-4033, Reģ. Nr. 44101031759) speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos Salacas upē (tacis Nr.1).
2. Anulēt 2025. gada 10. jūnijā Zv/S “Kurķis” izsniegto speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos Salacas upē (tacis Nr.1) Nr. ZI014528.
3. Pārslēgt ar SIA “Kurķis” 2020. gada 29. maijā starp Salacgrīvas apvienības pārvaldi un Zv/S “Kurķis” noslēgto Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu Nr. 8.2.2/125.
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu, 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses).
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Salacgrīvas VPVKAC speciālisti.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Salacgrīvas apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Zundem.

Lēmums Nr. 530

25.

Par Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecības “RHODEUS”

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada dome ir izskatījusi Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecības “RHODEUS” (reģ. Nr. 44101034810, juridiskā adrese: "Avotkalni 1" - 1, Salacgrīvas pagasts, Limbažu novads) īpašnieces (vārds uzvārds) 2026. gada 16. jūnija iesniegumu (saņemts Salacgrīvas apvienības pārvaldē 2026. gada 16. jūnijā reģ. Nr. 2.1/SA/26/434), ar lūgumu pagarināt 2020. gada 27. aprīlī noslēgtā Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma Nr. 4.1-16/2020/241 termiņu līdz 2030. gada 31. decembrim. Minētais lūgums pamatots ar to, ka Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecība “RHODEUS” ir iesniegusi Lauku atbalsta dienestā projektu – Atbalsts zvejniekiem piekrastes zvejā, un Lauku atbalsta dienests kā vienu no projekta īstenošanas nosacījumiem ir izvirzījis zvejas tiesību nomas līguma termiņu ne mazāku par 3 (trīs) gadiem pēc projekta izvērtēšanas.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 30. punkta prasībām, Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecība “RHODEUS” ir iesniegusi iesniegumu pašvaldībā. Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecība “RHODEUS” saņēmusi LR Zemkopības ministrijas izsniegto speciālo atļauju (licence) Nr. ZK013966 (spēkā no 21.05.2025. līdz 20.03.2030.).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zvejniecības likuma 7. panta otro un sesto daļu un Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par

ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 17., 27. un 62. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.1375 ”Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību piekrastes ūdeņos” 5. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2020. gada 27. aprīlī noslēgtā Rūpnieciskās zvejas tiesības nomas līguma Nr. 4.1-16/2020/241 ar Limbažu rajona Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju Valda Celmiņa zvejnieka saimniecību “RHODEUS” (reģ. Nr. 44101034810, juridiskā adrese: "Avotkalni 1" - 1, Salacgrīvas pagasts, Limbažu novads) termiņu līdz 2030. gada 31. decembrim.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Salacgrīvas VPVKAC Klientu apkalpošanas speciālisti Āriju Mikšu.
3. Pilnvarot Salacgrīvas apvienības pārvaldes vadītāju Andri Zundi slēgt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr. 531

26.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “NAMSAIMNIEKS”, reģ. Nr. 46603000240, adrese Ezeru iela 2, Limbažos, Limbažu novadā, iesniegumu (reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā 10.03.2026. ar reģ. Nr. 4.8.4/26/1813), “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu”.

Izvērtējot Limbažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, 2026. gada 26. maijā Dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk tekstā - komisija) lēmusi:

1. Noteikt dzīvojamās mājas Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā, FNZG (funkcionāli nepieciešamā zemesgabala) robežas saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt dzīvojamās mājas Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā FNZG (funkcionāli nepieciešamā zemes gabala) platību 3848.00 m², kas atrodas uz vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 010 0044.

Komisijas lēmums publicēts Limbažu novada pašvaldības mājaslapā www.limbazunovads.lv un nosūtīts zemes īpašniekam un iesniedzējam.

Komisijas lēmums nav apstrīdēts, līdz ar to iesniedzams Limbažu novada pašvaldības domē apstiprināšanai.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr. 14 “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība” 13. punktu Limbažu novada pašvaldības dome ar lēmumu par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu apstiprina dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala plānu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85. pantu, Limbažu novada pašvaldības domes 24.08.2023. saistošajiem noteikumiem Nr. 14 “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība”, Limbažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas

26.05.2026. lēmumu Nr. 3.9.3/26/11, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas Jūras ielā 54, Limbažos, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66010100010001, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību 3848.00 m², kas atrodas uz vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 010 0044 un funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežas (plāns pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai, pēc lēmuma spēkā stāšanās, nosūtīt Valsts zemes dienestam Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 6. pantā otrajā daļā minētos dokumentus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr. 532

27.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “NAMSAIMNIEKS”, reģ. Nr. 46603000240, adrese Ezeru iela 2, Limbažos, Limbažu novadā, iesniegumu (reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā 11.02.2025. ar reģ. Nr. 4.8.3/25/1200) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu”.

Izvērtējot Limbažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, 2026. gada 26. maijā Dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk tekstā - komisija) lēmusi:

1. Noteikt dzīvojamās mājas Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, FNZG (funkcionāli nepieciešamā zemesgabala) robežas saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt dzīvojamās mājas Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā FNZG (funkcionāli nepieciešamā zemes gabala) platību 1840.00 m², kas atrodas uz vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0070.

Komisijas lēmums publicēts Limbažu novada pašvaldības mājaslapā www.limbazunovads.lv un nosūtīts zemes īpašniekam un iesniedzējam.

Komisijas lēmums nav apstrīdēts, līdz ar to iesniedzams Limbažu novada pašvaldības domē apstiprināšanai.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.14 “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība” 13. punktu Limbažu novada pašvaldības dome ar lēmumu par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu apstiprina dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala plānu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85. pantu, Limbažu novada pašvaldības domes 24.08.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.14 “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība”, Limbažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 26.05.2026. lēmumu Nr.3.9.3/26/10, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas Zāles ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66010070070001, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību 1840.00 m², kas atrodas uz vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0070 un funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežas (plāns pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai, pēc lēmuma spēkā stāšanās, nosūtīt Valsts zemes dienestam Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 6. panta otrajā daļā minētos dokumentus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Deputāte Diāna Zaļupe iziet no sēdes.

Lēmums Nr. 533

28.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010060105, Jaunā iela 1A, Limbažos, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums Jaunā iela 1A, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 006 0105, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010060105, 792 m² platībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a) apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību, vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai.

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2009. gada 26. novembra lēmumu (protokols Nr. 14., 32.) (6. Pielikums, 4. punkts.) „Par Limbažu novada Limbažu pilsētas zemju piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai noteikšanu”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6601 006 0105, 790 m² noteikta kā Limbažu novada pašvaldībai piekritīga zeme, kas, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punktu, ir nostiprināma zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda, jo zemesgabalam nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai.

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes robežu plānu, zemes vienības kopējā platība precizēta uz 792 m².

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 13 “Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala atļautā izmantošana paredzēta kā centra apbūves teritorija (DZC). Galvenais zemesgabala izmantošanas veids: darījuma iestāde, sabiedriskie objekti, kā arī dzīvojamā apbūve un cita atļautā izmantošana, kas nepieciešamas šīs teritorijas apkalpei un apdzīvotās vietas apkalpei.

No iepriekš tekstā minētā secināms, ka Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā (1. panta 11. punkta a) apakšpunktā) minētā nosacījuma izpratnē, t.i., ka zemes gabalam nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66010060105, 792 m² platībā, ir atzīstama par starpgabalu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a) apakšpunktu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16., 21. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt nekustamā īpašuma: Jaunā iela 1A, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 006 0105, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66010060105, 792 m² platībā par starpgabalu.
2. Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai reģistrēt nekustamo īpašumu zemesgrāmatas datus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 534

29.

Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela”, Skultes pagastā, Limbažu novadā daļas nodošanu valstij

Ziņo Sīgita Upmale

Limbažu novada pašvaldībā 2026. gada 21. maijā ir saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas”, reģistrācijas Nr. 40103836785, (turpmāk – Sabiedrība) 2026. gada 21. maija vēstule Nr. 2.3.N/2026-1207 “Par zemesgabala (kadastra apzīmējumu 6676 015 0190) daļas nodošanu valstij” (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta ar reģ. Nr. 4.8.3/26/3744), kurā lūgts pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela”, Skultes pagastā, Limbažu novadā daļas nodošanu valstij.

Nekustamais īpašums “Vizbuļu iela”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6676 015 0190, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0190, 1,7 ha platībā. Īpašums reģistrēts Limbažu rajona tiesas Skultes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000659198 uz Limbažu novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0190 atrodas pašvaldības grāmatvedības uzskaitē esošs transporta infrastruktūras objekts – autoceļš (Vizbuļu iela), kuras daļa līdz ar atdalītajām zemes vienībām (66760150422 un 66760150423) arī jānodod valstij.

Saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem, ar projekta robežu tiek skarta nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela” Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6676 015 0190 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā esoša zemesgabala – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 015 0190 (turpmāk – Zemesgabals) daļa.

Nekustamā īpašuma daļas nodošana valsts īpašumā bez atlīdzības nepieciešama, lai varētu īstenot projektu “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” (turpmāk – Rail Baltica projekts). Atbilstoši būvprojekta tehniskajiem risinājumiem, Zemesgabala daļā ar platību ~ 0,0796 ha (grafiskajā materiālā daļa 1A) paredzēta Rail Baltica dzelzceļa pamatstrāses posma izbūve (dzelzceļa zemes nodaļējuma joslā) un daļā ar platību ~ 0,0710 ha (grafiskajā materiālā daļa 1B) paredzēta pašvaldības nozīmes autoceļa (kas sākotnēji projekta ietvaros tiks izbūvēts kā valsts piederošs autoceļš) posma izbūvei (ceļa zemes nodaļējuma joslā).

Ievērojot Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā ir valsts īpašums, likuma “Par autoceļiem” 4. pantu, kas cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, Sabiedrība lūdz Limbažu novada pašvaldību pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela”, Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6676 015 0190, daļas nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros. Ņemot vērā iepriekš minēto, lai uzsāktu Zemesgabala daļu ar platībām ~ 0,0796 ha (grafiskajā materiālā 1A) un ~ 0,0710 ha (grafiskajā materiālā 1B) nodošanas valsts īpašumā procesu, sagatavojot atbilstošu pašvaldības lēmumu, EDzL lūdz Limbažu novada pašvaldību piekrist tai piederošā Zemesgabala sadalei, pilnvarojot EDzL zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai. Visas izmaksas, kas saistītas ar Zemesgabala sadales procesu un tā realizāciju, segs EDzL.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica” Rail Baltica projektam noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 3. panta pirmās daļas 6. punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikto, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Pamatojoties uz Atsavināšanas likuma 42.¹ panta pirmo daļu, valstij vai pašvaldībai piekritošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekritīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekritošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.¹ panta pirmo daļu un 43. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīns, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Limbažu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6676 015 0190, atdalāmo daļu – zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760150422 un 66760150423 un uz tām esošā transporta infrastruktūras objekta – autoceļa, Vizbuļu ielas daļu, valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai - projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” īstenošanai.
2. Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai sagatavot lēmumu par nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei un lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lai atsevišķi nodalītu Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo zemi ~0,0796 ha (grafiskajā materiālā daļa 1A) un 0,0710 ha (grafiskajā materiālā daļa 1B).
3. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
4. Juridiskajai nodaļai sagatavot pilnvarojumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas” zemes ierīcības projekta un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai.
5. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Vizbuļu iela”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6676 015 0190, atdalāmās daļas ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā.
6. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz šī lēmuma 1. punktā minētajām zemes vienībām:

- 6.1. norādīt, ka īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;
- 6.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu vai tā daļas un apgrūtināt to ar hipotēkām bez atsevišķas Limbažu novada pašvaldības piekrišanas.
7. Noteikt, ka visas izmaksas, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta, zemes robežu un situācijas plānu izgatavošanu, reģistrēšanu VZD Kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatas datus apmaksā sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas Dzelzceļa līnijas".
8. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļu un Juridisko nodaļu.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 535

30.

Par valsts vietējo autoceļu "V135 nobrauktuves" un "V138" posma nodošanu Limbažu novada pašvaldībai bez atlīdzības pašvaldības īpašumā

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība 2026. gada 25. jūnijā ir saņēmusi Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) vēstuli Nr.4.8/10255, reģistrēta lietvedības sistēmā 25.06.2026. ar Nr. 4.8.3/26/4804, kurā lūgts pieņemt lēmumu par valsts vietējā autoceļa V138 Lāņi–Ķirbiži–Jelgavkrasti posma 31,730 km līdz 32,430 km, valsts vietējā autoceļa V101 Lilaste–Saulkrasti–Duči nobrauktuves (kas atrodas 18,062 km) un valsts reģionālā autoceļa P53 Duči–Limbaži nobrauktuves (kas atrodas 0,254 km) nodošanu bez atlīdzības Limbažu novada pašvaldības īpašumā.

Pēc lēmuma saņemšanas LVC turpinās autoceļu nodošanas procesu, sagatavos un virzīs apstiprināšanai Ministru kabineta rīkojumu projektu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. pirmo daļu un 43. pantu, likuma "Par autoceļiem" 4. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 66760140046, V135 nobrauktuves, sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66760140044, 0.96 ha; 66760140037, 0.45 ha; 66760140051, 0.04 ha platībā. Inženierbūves nav reģistrētas. Īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatas datus. Lietotājs - Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi". Pašvaldībai tiktu nodots V135 nobrauktuves valsts vietējais autoceļš un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760140044, 0.96 ha; 66760140037, 0.45 ha; 66760140051, 0.04 ha platībā.

Saskaņā ar VZD kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 66600050084, V138, sastāv no 4 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66600080040, 1.0 ha, 66600080120, 5.4 ha, 66600060131, 7.70 ha, 66600050084, 5.6 ha platībā. Inženierbūves nav reģistrētas. Īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatas datus. Lietotājs - Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi". Pašvaldībai tiktu nodots valsts vietējā autoceļa V138, posms no 31,730 km līdz 32,430 km un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66600080040, 1.0 ha platībā.

Limbažu novada pašvaldība piekrīt pārņemt minētos valsts vietējo autoceļu posmus Limbažu pašvaldības īpašumā. Posmiem nonākot pašvaldības īpašumā, pašvaldība varēs izmantot īpašnieka tiesības to pārvaldīšanā un uzturēšanā saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmo daļu.

Autoceļiem nonākot pašvaldības īpašumā, pašvaldība varēs izmantot īpašnieka tiesības to pārvaldīšanā un uzturēšanā, piesaistot tam nepieciešamo finansējumu, tai skaitā no valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotāciju līdzekļiem pašvaldību ceļiem (ielām), kā arī veiksmīgāk un operatīvāk realizēt dažādu inženierkomunikāciju izbūves un uzturēšanas pasākumus Limbažu novada iedzīvotāju labklājības nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā

par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, 4. panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta pirmo daļu un 43. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Edžus Arums, Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pārņemt Limbažu novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības:
 - 1.1. valsts vietējā autoceļa V138, posmu no 31,730 km līdz 32,430 km, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66600080040, 1.0 ha platībā (platība var tikt precizēta uzmērīšanas rezultātā) (shēma pielikumā);
 - 1.2. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 66760140046, V135 nobrauktuves, valsts vietējo autoceļu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760140044, 0.96 ha; 66760140037, 0.45 ha; 66760140051, 0.04 ha platībā (platība var tikt precizēta uzmērīšanas rezultātā) (shēmas pielikumā).
2. Noteikt, ka visas izmaksas, kas saistītas ar zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes robežu un situācijas plānu izgatavošanu, inženierbūvju reģistrēšanu VZD Kadastra informācijas sistēmā apmaksā Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".
3. Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt lēmuma 1. punktā noteikto nekustamo īpašumu reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda pēc to nodošanas pašvaldības īpašumā ar Ministru kabineta rīkojumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Plkst. 12.00 sēdes vadītāja S. Upmale izsludina sēdes pārtraukumu. Darbu sēdē beidz deputāti Edžus Arums un Aigars Legzdiņš.

Plkst. 13.00 sēde tiek atsākta. Darbu sēdē neturpina deputāts Ziedonis Rubezis.

Lēmums Nr. 536

31.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000172, "Stienes Stacija"- 1, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 1, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000172, sastāv no dzīvokļa Nr.1, 43,5 m² platībā un 4350/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, ir Limbažu novada pašvaldībai piekrītošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skultes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000408684 1.

Dzīvoklis nav izīrēts. Limbažu apvienības pārvalde ir šī dzīvokļa atsavināšanas procesa ierosinātājs, jo dzīvoklim nepieciešami ļoti lieli finansiāli ieguldījumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona),

kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 1, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000172, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Stienes Stacija"- 1, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000172, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1, 43,5 m² platībā un 4350/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 537

32.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000175, "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000175, sastāv no nedzīvojamās telpas Nr.1N, 99.8 m² platībā un 998/2942 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, ir Limbažu novada pašvaldībai piekritošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skultes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000408684 1N.

Nedzīvojamā telpa nav izīrēta. Limbažu apvienības pārvalde ir šī atsavināšanas procesa ierosinātājs, jo objektam nepieciešami ļoti lieli finansiāli ieguldījumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000175, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Stienes Stacija"- 1N, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000175, kas sastāv no nedzīvojamās telpas Nr.1N, 99.8 m² platībā un 998/2942 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 538

33.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000173, "Stienes Stacija"- 2, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 2, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000175, sastāv no dzīvokļa Nr.2, 28 m² platībā un 2800/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 66760060103, ir Limbažu novada pašvaldībai piekrītošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skultes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000408684 2.

Dzīvoklis nav izīrēts. Limbažu apvienības pārvalde ir šī dzīvokļa atsavināšanas procesa ierosinātājs, jo dzīvoklim nepieciešami ļoti lieli finansiāli ieguldījumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 2, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000173, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Stienes Stacija"- 2, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000173, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2, 28 m² platībā un 2800/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 539

34.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66769000174, "Stienes Stacija"- 3, Skultes pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 3, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000174, sastāv no dzīvokļa Nr.3, 53,2 m² platībā un 5320/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, ir Limbažu novada pašvaldībai piekritošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skultes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000408684 3.

Dzīvoklis nav izīrēts. Limbažu apvienības pārvalde ir šī dzīvokļa atsavināšanas procesa ierosinātājs, jo dzīvoklim nepieciešami ļoti lieli finansiāli ieguldījumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums: "Stienes Stacija"- 3, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000174, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Stienes Stacija"- 3, Skultes pag., Limbažu novads, kadastra Nr. 66769000174, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3, 53,2 m² platībā un 5320/29420 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 66760060103001, 66760060103002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760060103, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdāt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdāt Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

35.

Par valsts nekustamā īpašuma daļas Pilskalna mežs, zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0140, Liepupes pagastā, Limbažu novadā pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības lietošanā

Ziņo Sigita Upmale

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Liepupes pilskalns ir nozīmīga Liepupes pagasta kultūrvēsturiskā mantojuma un vietējās identitātes daļa. Tā ir vienīgā publiskā brīvdabas pasākumu norises vieta pagastā. Pilskalna teritorijā notiek ikgadējie Liepupes pagasta svētki – viena no nozīmīgākajām vietējās kopienas tradīcijām. Tas kalpo par pulcēšanās vietu vietējiem iedzīvotājiem, skolēniem, pašdarbības kolektīviem un viesiem. Liepupes pagastam ir būtiski saglabāt un attīstīt šo sabiedriski nozīmīgo atpūtas un kultūras pasākumu norises vietu, nodrošinot tās ilgtspējīgu izmantošanu un pieejamību visām sabiedrības grupām.

Liepupes pilskalns atrodas nekustamā īpašumā Pilskalna mežs, Liepupes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 66600080162 (turpmāk – Nekustamais īpašums), tā sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 66600080140, kuras platība ir 7,88 ha. Nekustamais īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Liepupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000510403 uz Zemkopības ministrijas vārda un atrodas akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” (turpmāk - LVM) pārvaldīšanā.

2026. gada 6. maijā Limbažu novada pašvaldības Salacgrīvas apvienības pārvaldes Liepupes pagasta pakalpojumu sniegšanas centrs, gatavojoties iesniegt projekta pieteikumu “Estrādes atjaunošana Liepupes pilskalnā” biedrības „Jūrkanete” izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtā Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda (EJZAF) pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” (U31421) rīcībā „Zivsaimniecības teritoriju un kultūras mantojuma saglabāšana”, nosūtīja LVM vēstuli Nr. 2.2/SA26/147 par plānotajām darbībām Liepupes pilskalnā, zemes vienības “Pilskalna mežs” daļā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0140) 0,5 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2026. gada 15. jūnijā saņemta LVM vēstule, kas pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta ar Nr. 4.8.3/26/4595, par to, ka uz Zemkopības ministrijas pilnvarojumu LVM piedāvā slēgt vienošanos ar Limbažu novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) par attiecīgā valsts zemesgabala daļas bezatlīdzības lietošanu ar termiņu - uz 3 (trīs) gadiem vai līdz zemes atsavināšanai (turpmāk - Vienošanās), un mērķi - nodrošināt zemes gabala daļas pieejamību. Vienošanās ietvaros tiktu noteikta zemes sadales kārtība, paredzot, ka zemes sadali organizē un īsteno LVM, savukārt, ar to saistītās izmaksas sedz Pašvaldība. Ar Vienošanos Pašvaldībai netiktu piešķirtas tiesības veikt tādu objektu būvniecību, kas reģistrējami kā kadastra objekti un zemesgrāmatā kā patstāvīgi īpašuma tiesību objekti.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 6. punktu, 42. panta pirmo daļu, 43. pantu, Pašvaldību likuma

10. panta pirmās daļas 16. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pārņemt Limbažu novada pašvaldības lietošanā bez atlīdzības valstij piederošo nekustamā īpašuma Pilskalna mežs, zemes vienības kadastra apzīmējums 6660 008 0140, Liepupes pagastā, Limbažu novadā daļu – 0,5 ha platībā, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteikto autonomo funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Juridiskajai nodaļai saskaņot Vienošanās projektu ar LVM, ietverot nosacījumus, ka:
 - 2.1. noteikt zemesgabala daļas bezatlīdzības lietošanu ar termiņu - uz 3 (trīs) gadiem vai līdz zemes gabala daļas atsavināšanai;
 - 2.2. Pašvaldībai tiek piešķirtas tiesības bez atsevišķa LVM saskaņojuma Liepupes pilskalna teritorijā rīkot bezmaksas brīvdabas pasākumus;
 - 2.3. noteikt zemes sadales kārtību, paredzot, ka pēc jaunā Limbažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – TP) stāšanās spēkā, zemes ierīcības projekta izstrādi organizē un īsteno LVM;
 - 2.4. noteikt, ka izmaksas, kas saistās ar zemes ierīcības projekta izstrādi, atdalot zemes gabalu, tiek segtas no Pašvaldības budžeta.
3. Atbildīgo par līguma projekta izstrādi un saskaņošanu noteikt Juridiskās nodaļas vadītāju.

Lēmums Nr. 541

36.

Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā Sporta ielā 4, Salacgrīvā, Limbažu novadā

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldībā 2026. gada 15. jūnijā saņemts nekustamā īpašuma Čiekuru iela 3, Salacgrīvā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6615 001 0016, zemes vienības kadastra apzīmējums 6615 001 0016, īpašnieka - sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Salacgrīvas kempings" (turpmāk – Sabiedrība), reģistrācijas Nr. 40003721744, juridiskā adrese: Baznīcas iela 13-9, Rīga, LV-1010, valdes priekšsēdētāja (vārds uzvārds) iesniegums, kas reģistrēts lietvedības sistēmā ar reģ. Nr. 4.8.4/26/4515. Iesniegumā lūgts nodibināt ceļa servitūtu par labu Sabiedrības īpašumam Čiekuru iela 3, Salacgrīvā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6615 001 0016, zemes vienības kadastra apzīmējums 6615 001 0016 pa pašvaldības nekustamo īpašumu Sporta ielā 4, Salacgrīvā, īpašuma kadastra Nr. 6615 001 0035, zemes vienības kadastra apz. 6615 001 0035.

Nekustamais īpašums Čiekuru iela 3, Salacgrīvā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6615 001 0016, zemes vienības kadastra apzīmējums 6615 001 0016 uz Sabiedrības vārda reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatu nodaļā Nr. 116.

Nekustamais īpašums Sporta ielā 4, Salacgrīvā, Limbažu novadā, īpašuma kadastra Nr. 6615 001 0035, zemes vienības kadastra apz. 6615 001 0035, uz Limbažu novada pašvaldības vārda reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 292.

Likuma "Par autoceļiem" 6.¹ pantā noteikts, ja kāda īpašnieka zemes gabalu, kuru viņš ieguvis sakarā ar īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes privatizāciju, pievedceļš nesavieno ar valsts vai pašvaldības ceļu, šādam īpašniekam ir servitūta tiesības lietot braukšanai citos zemes gabalos esošos ceļus vai ierīkot tos no jauna. Servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā. Strīdus sakarā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa.

Civillikuma 1231. panta 3. punktā noteikts, ka servitūtu nodibina ar līgumu vai testamentu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Civillikuma 1231. panta 3. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodibināt reālservitūtu – ceļa servitūtu uz Limbažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Sporta ielā 4, Salacgrīvā, Limbažu novadā, īpašuma kadastra Nr. 6615 001 0035, zemes vienības kadastra apz. 6615 001 0035, par labu īpašumam Čiekuru iela 3, Salacgrīvā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6615 001 0016, zemes vienības kadastra apzīmējums 6615 001 0016, piešķirot bezmaksas un uz neierobežotu laiku tiesības uz braucamo ceļu un kājceļu 4 ar pusi metru platumā un 55 m garumā, nosakot ceļa kopējo platību 247,50 m², saskaņā ar 1. pielikumā iezīmēto teritoriju.
2. Noslēgt vienošanos par lēmuma 1. punktā noteiktā reālservitūta – ceļa servitūta nodibināšanu, līgumā iekļaujot nosacījumus, ka:
 - 2.1. nekustamā īpašuma Čiekuru iela 3, Salacgrīvā, Limbažu novadā īpašnieks veic servitūta līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā un sedz visus izdevumus, kas saistīti ar reālservitūta – ceļa servitūta - reģistrēšanu zemesgrāmatā;
 - 2.2. nekustamā īpašuma Čiekuru iela 3, Salacgrīvā īpašniekam ir pienākums veikt braucamā ceļa uzturēšanu un apsaimniekošanu atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem.
3. Apstiprināt servitūta līguma projektu saskaņā ar 2. pielikumu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.

Lēmums Nr. 542

37.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..]

Nekustamais īpašums "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6660 900 0384, sastāv no dzīvokļa Nr. 3 (37,4 kv.m platībā) un 447/1894 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apz. 6660 004 0012 010, reģistrēts uz Limbažu novada pašvaldības vārda Vidzemes rajona tiesas Liepupes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000052924 3.

Dzīvoklis saskaņā ar 2013. gada 2. janvāra dzīvojamo telpu īres līgumu (Nr.) ir izīrēts (vārds uzvārds).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu.

Likuma 45. panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, (vārds uzvārds) ir dzīvokļa "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā pirmpirkuma tiesīgā persona.

Likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu un pirkuma līgumu var slēgt ar pirmpirkuma tiesīgo personu.

Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punkts nosaka: ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis un atsavināšanas ierosinājumam pievieno: atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta

kopiju; īrnieka un viņa ģimenes locekļu notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu; atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu); izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību. Saskaņā ar Finanšu un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju par dzīvokli “Vālodzes”- 3, Liepupes pagastā, nav komunālo maksājumu parādu.

Likuma 36. panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina kīlas tiesības par labu atsavinātājam.

Likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

2026. gada 1. jūlijā saņemts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atzinums, kas lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. 4.8.4/26/4991, par tirgus maksu Nekustamam īpašumam "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6660 900 0384, un tā noteikta EUR 1600,00.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā "Vālodzes"- 3, Liepupes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6660 900 0384, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 (37,4 kv.m platībā) un 447/1894 kopīpašuma domājās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apz. 6660 004 0012 010, kas reģistrēts uz Limbažu novada pašvaldības vārda Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000052924 3, nosacīto cenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti *euro*, 00 centi).
2. Apstiprināt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar pielikumu.
3. Pēc apliecinājuma un pirkuma maksas saņemšanas sagatavot un noslēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pirkuma tiesīgo personu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.

Lēmums Nr. 543

38.

Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsmas īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā, īpašuma kadastra Nr. 6605 003 0071, zemes vienības kadastra apzīmējums 6605 003 0092 0,3563 ha platībā. Saskaņā ar Meža likuma 12. panta pirmo daļu, lai uzsāktu koku ciršanu

mežā, nepieciešams apliecinājums. Atbilstoši iepriekš minētajam pantam ir saņemts Valsts meža dienesta 2026. gada 12. jūnija apliecinājums koku ciršanai pašvaldības īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, īpašuma kadastra Nr. 6605 003 0071, zemes vienības kadastra apzīmējums 6605 003 0092. Apliecinājums Nr. 375844351 koku ciršanai 1. kvartāla 1. nogabalā ar cirtes veidu: Izlases veida cirte – Izlases cirte, izcērtamā platība 0,32 ha, izcērtamais koksnes apjoms kopā 21,57 m³.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro un trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija un lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Minētā likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta piekto daļu kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar minētā likuma 6. panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9. panta trešajā daļā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un Pašvaldību likumā pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmajā daļā noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šī likuma 9. pantā minētā institūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta piekto daļu, 9. panta trešo daļu, 10. pantu, 13. pantu, 15. pantu un 47. pantu, Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanās komisijas 2026. gada 15. jūnija protokolu Nr. 3.10.1/26/75 “Par pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt, pārdodot elektroniskā izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu - meža cirsmu īpašumā Valdemāra iela 77A, Ainažos, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6605 003 0071, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6605 003 0092 1. kvartāla 1. nogabalā ar izcērtamo platību 0,32 ha, ar cirtes veidu: Izlases veida cirte – Izlases cirte.
2. Noteikt 1. punktā minētās kustamās mantas nosacīto cenu – EUR 900,00 (deviņi simti *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt 1. punktā minētās pašvaldības kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Papildus izsolē nosolītai cenai izsoles uzvarētājs maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. pantam.
5. Pilnvarot parakstīt 1. punktā minētās kustamās mantas pirkuma - pārdevuma līgumu Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.
6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanās komisijas priekšsēdētāja 1. vietnieku.

Lēmums Nr. 544

39.

Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas - meža cirsmu īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, īpašuma kadastra Nr. 6672 001 0179, zemes vienības kadastra apzīmējums 6672 001 0182 10,36 ha platībā. Saskaņā ar Meža likuma 12. panta pirmo daļu, lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams apliecinājums. Atbilstoši iepriekš minētajam pantam ir saņemti Valsts meža dienesta 2026. gada 18. jūnija apliecinājumi koku ciršanai Limbažu novada pašvaldības īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, īpašuma kadastra Nr. 6672 001 0179, zemes vienības kadastra apzīmējums 6672 001 0182. Apliecinājums Nr. 141020986 koku ciršanai 1. kvartāla 1. nogabalā ar cirtes veidu: Galvenā vienlaidus cirte – kailcirte, izcērtamā platība 4,96 ha, izcērtamais koksnes apjoms kopā 1 143,26 m³ un Apliecinājums Nr. 792512660 koku ciršanai 1. kvartāla 2. nogabalā ar cirtes veidu: Izlases veida cirte – Izlases cirte, izcērtamā platība 4,45 ha, ar izcērtamo koksnes apjomu kopā 312,37 m³.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro un trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija un lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Minētā likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta piekto daļu kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar minētā likuma 6. panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9. panta trešajā daļā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un Pašvaldību likumā pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmajā daļā noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šī likuma 9. pantā minētā institūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta piekto daļu, 9. panta trešo daļu, 10. pantu, 13. pantu, 15. pantu un 47. pantu, Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanās komisijas 2026. gada 15. jūnija protokolu Nr. 3.10.1/26/75 “Par pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, Limbažu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt, pārdodot elektroniskā izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu - meža cirsmu īpašumā Sulaiņi, Salacgrīvas pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6672 001 0179, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6672 001 0182 1. kvartāla 1. nogabalā

- ar izcērtamo platību 4,96 ha, ar cirtes veidu: Galvenā vienlaidus cirte - kailcirte un 1. kvartāla 2. nogabalā ar izcērtamo platību 4,45 ha, ar cirtes veidu: Izlases veida cirte – Izlases cirte.
2. Noteikt 1. punktā minētās kustamās mantas nosacīto cenu – EUR 77 000,00 (septiņdesmit septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi).
 3. Apstiprināt 1. punktā minētās pašvaldības kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
 4. Papildus izsolē nosolītai cenai izsoles uzvarētājs maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. pantam.
 5. Pilnvarot parakstīt 1. punktā minētās kustamās mantas pirkuma - pārdevuma līgumu Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.
 6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja 1. vietnieku.

Lēmums Nr. 545

40.

Par zemes vienības Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā atzīšanu par starpgabalu

Ziņo Sigita Upmale

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Nekustamais īpašums Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā kadastra Nr. 6615 007 0154, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apz. 6615 007 0154 0,0134 ha platībā ir noteikts kā Limbažu novada pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar Limbažu novada domes 2026. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 484 “Par zemes gabala Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”.

Salacgrīvas novada domes (kuras saistību un tiesību pārņēmējs, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ir Limbažu novada pašvaldība) 2009. gada 19. augusta saistošajos noteikumos Nr. 6 „Par teritorijas plānojumiem” ietilpstošajos, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr. 42 “Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums” (turpmāk - Teritorijas plānojums) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 6615 007 0154 paredzētā atļautā izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3. daļas 6. nodaļas 6.1.1. punktā noteikts, ka savrupmāju apbūves zemes teritorijās zemes gabalu minimālā platība ir 1200 kv.m., bet zemes gabalu minimālajai fronteī (malas garumam) ir jābūt ne mazākai par 20 m.

Nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā (kadastra Nr. 6615 007 0154) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0154 kopējā platība ir 0,0134ha, kā rezultātā zemes vienības konfigurācija nepieļauj tās izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam Teritorijas plānojumam.

No iepriekš minētā secināms, ka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma izpratnē, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0154, tā platības un konfigurācijas nosacījumu dēļ ir atzīstama par starpgabalu.

Nēmot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16., 21. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 5B, Salacgrīvā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6615 007 0154, sastāvā esošo zemes vienību 0,0134 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6615 007 0154 par starpgabalu.
2. Atbildīgo par lēmumu noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 546

41.

Par zemes vienības Andrupi 2, Brīvzemnieku pagastā, Limbažu novadā iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..]

Zemes gabals Andrupi 2, Brīvzemnieku pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6648 004 0096, 2,4649 ha platībā ir pašvaldības piekritīga zeme.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi) 28. punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar Noteikumu 35. punktu, šo noteikumu 33. punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātas publiskās personas tīmekļvietnē. Saskaņā ar Noteikumu 33.6. punktu pretendentu pieteikšanās termiņš nav īsāks par piecām darbdienu. Informācija par minētās zemes vienības nomas iespējām tika ievietota pašvaldības mājaslapā.

Līdz noteiktajam termiņam pieteikušies divi pretendenti, līdz ar to organizējama zemes nomas tiesību izsole.

Saskaņā ar Noteikumu 32. punktu neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Saskaņā ar Noteikumu 40. punktu neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikusi zemes vienības Andrupi 2, Brīvzemnieku pagastā ar kadastra apzīmējumu 6648 004 0096 daļas 2,4649 ha platībā tirgus nomas maksas sākuma cenu 180,00 EUR (viens simts astoņdesmit *euro*, 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32. un 40. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli zemes gabalam Andrupi 2, Brīvzemnieku pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6648 004 0096 (2,4649 ha platībā) saskaņā ar 1. Pielikumu.
2. Noteikt iznomātās zemes izmantošanas veidu – lauksaimnieciskās darbības nodrošināšanai.
3. Apstiprināt 1. punktā minētā zemes gabala izsoles sākumcenu gadā 180,00 EUR (viens simts astoņdesmit *euro*, 00 centi).
4. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli likumā noteiktā kārtībā.
5. Līgumā iekļaut nosacījumu, ka izsoles uzvarētājs (nomnieks) kompensē iznomātāja pieaicinātā sertificēta vērtētāja atlīdzības summu, EUR 50,00 (piecdesmit *euro*, 00 centi).

6. Apstiprināt 1. punktā minētā zemes gabala nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 2. Pielikumu.
7. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt 1. punktā minētā īpašuma nomas tiesību izsoli.
8. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja 2.vietnieku.

Lēmums Nr. 547

42.

Par nedzīvojamās telpas Nr.4 īpašumā “Mācību darbnīcas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..]

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta otrā daļa nosaka, ka, ja nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18. punktu iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 21. punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Limbažu novada pašvaldībā saņemts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējums tirgus nomas maksas noteikšanai telpai Nr.4 71,3 m² platībā, “Mācību darbnīcas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, Limbažu novadā, kur tirgus nomas maksa noteikta 0,1 EUR/m² mēnesī bez PVN.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18. punktu, 21. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2016. gada 1. jūlijā noslēgto nomas līgumu (Nr.) ar (vārds uzvārds, personas kods), par telpas – garāžas Nr.4 (pielikumā), 71,3 m² platībā, ēkā “Mācību darbnīcas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā ar kadastra apzīmējumu 6648 006 0041 002 nomu, nosakot:

- 1.1. nomas maksu par garāžu Nr. 4 ēkā ar kadastra apzīmējumu 6648 006 0041 002 mēnesī 0,1 EUR/m² jeb 7,13 EUR, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli;
- 1.2. nomas termiņu 6 (seši) gadi;
- 1.3. nosacījumu, ka nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā sertificēta vērtētāja atlīdzības summu, kas ir EUR 11,00.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 548

43.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6680 005 0106 “Augstrozes Jaunzemi”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība ir izskatījusi “Fiero Lv” SIA Reģ. Nr. 40203553350 iesniegumu (08.12.2025. Reģ. Nr. 4.8.4/25/8765). Iesniegumā persona vēlas iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu “Augstrozes Jaunzemi”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā.

Nekustamais īpašums “Augstrozes Jaunzemi”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66800050106, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66800050106, 3,44 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66800050106001 kūts, 66800050106002 šķūnis. Īpašums ir Limbažu novada pašvaldībai piederošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Umurgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000957086. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kad. apz. 66800050106 noteikti apgrūtinājumi: Atzīme - Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam 0,3056 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,3056 ha, aizsargājama koka (dižkoka) teritorija 0,1003 ha, biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija 3,439 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju 0,0204 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0,0027 ha. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Umurgas pagasta pakalpojumu sniegšanas centrs piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Nekustamais īpašums “Augstrozes Jaunzemi”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66800050106, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita

Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Augstrozes Jaunzemi”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66800050106, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66800050106, 3,44 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66800050106001, 66800050106002, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 549

44.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640030269 “Gulbju iela 21”, Limbažos, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..] Iesniegumā persona vēlas atsavināt nekustamo īpašumu “Gulbju iela 21”, Limbažos, Limbažu novadā.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu “Dūņezera masīvs ar Nr. 62, Limbaži, Limbažu novads kadastra numurs 66640030269 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66640030269, 0,0601 ha platībā ar adresi: “Gulbju iela 21”, Limbaži, Limbažu novads. Īpašums ir Limbažu novada pašvaldībai piederošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000573103. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kadastra apz. 66640030269 noteikti apgrūtinājumi: Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīkla gaisvada līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. Pamats: 2017. gada 21. novembra uzziņa par nekustamu īpašumu (Nr.).

Limbažu apvienības pārvalde piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Nekustamais īpašums “Gulbju iela 21”, Limbažos, Limbažu novads, kadastra numurs 66640030269, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Saskaņā ar šā likuma 21. panta pirmās daļas 17. punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo

daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Gulbju iela 21”, Limbaži, Limbažu novads, kadastra numurs 66640030269, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030269, 0,0601 ha platībā (shēma pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 550

45.

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000154, “Priedes 6”-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Nekustamais īpašums ar adresi: “Priedes 6”-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66529000154, sastāv no dzīvokļa Nr. 2, 35,9 m² platībā un 359/1073 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66520050116001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050116, ir Limbažu novada pašvaldībai piekritošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Katvaru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 331 2.

Dzīvoklis nav izīrēts. Katvaru pagasta pakalpojumu sniegšanas centrs ir šī dzīvokļa atsavināšanas procesa ierosinātājs, jo dzīvoklim nepieciešami ļoti lieli finansiāli ieguldījumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Tā kā nekustamais īpašums “Priedes 6”-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66529000154, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 3. panta 2. punkts nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu - dzīvokļa īpašumu ar adresi: “Priedes 6”-2, Priedes, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66529000154, sastāv no dzīvokļa Nr. 2, 35,9 m² platībā un 359/1073 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66520050116001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050116, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 551

46.

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66529000132, “Dzelzceļa māja 97. km”-3, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..] Iesniegumā persona lūdz atsavināt īrēto dzīvokli “Dzelzceļa māja 97. km”-3, Katvaru pagastā, Limbažu novadā.

Nekustamais īpašums: “Dzelzceļa māja 97. km”-3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 66529000132, sastāv no dzīvokļa Nr. 3, 60 m² platībā un 600/1959 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66520040420001, 66520040420002, 66520040420003, 66520040420004 un no zemes vienības ar kadastra apz. 66520040420, ir Limbažu novada pašvaldībai piekrītošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Katvaru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 325 3.

Dzīvoklis ir izīrēts (v. uzvārds) no 2026. gada 9. februāra uz trīs gadiem, līguma (Nr.). Katvaru pagasta pakalpojumu sniegšanas centrs piekrīt šī dzīvokļa atsavināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokli. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums: “Dzelzceļa māja 97. km”-3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 66529000132, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir atsavināms. Īres dzīvoklim nav parādu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo, ceturto daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu: “Dzelzceļa māja 97. km”-3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 66529000132, sastāv no dzīvokļa Nr. 3, 60 m² platībā un 600/1959 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66520040420001, 66520040420002, 66520040420003, 66520040420004 un no zemes vienības ar kadastra apz. 66520040420, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai veikt 1. punktā minētā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc tirgus vērtības noteikšanas, sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 552

47.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr. 66019002535 Jūras iela 54-4, Limbažos, Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..]

Ar Limbažu novada domes 2026. gada 28. maija lēmumu Nr.413 (protokols Nr.11, 57.) nolemts atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu ar adresi: “Jūras iela 54-4”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66019002535, sastāv no dzīvokļa Nr.4, 24,2 m² platībā un 242/2113 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66010100010001; 66010100010002; 66010100010003; 66010100010004, ir Limbažu novada pašvaldībai piekritošs un ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 643 4.

Dzīvoklis ir izīrēts (v. uzvārds), 2022. gada 16. maijā noslēgts īres līgums uz sešiem gadiem, līdz 2028. gada 3. aprīlim. Limbažu apvienības pārvalde piekrīt šī dzīvokļa atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu.

Likuma 45. panta trešā un ceturtais daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkatīrniekam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, (v. uzvārds) ir dzīvokļa Jūras iela 54-4, Limbažos, Limbažu novadā, pirmpirkuma tiesīgā persona.

Sertificēts vērtētājs veicis nekustamā īpašuma novērtēšanu un konstatēti novērtējamā objekta vērtību ietekmējošie faktori. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošie faktori netika konstatēti. Negatīvi ietekmējošie faktori: 1) slikts telpu apdares stāvoklis, 2) dzīvoklī nav labierīcības, 3) pie dzīvokļa īpašuma nepieder zemes domājamā daļa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu un pirkuma līgumu var slēgt ar pirmpirkuma tiesīgo personu.

Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punkts nosaka: ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis un atsavināšanas ierosinājumam pievieno: atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta kopiju; īrnieka un viņa ģimenes locekļu notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu; atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu); izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību. Saskaņā ar Limbažu apvienības pārvaldes sniegtajām ziņām minētajam dzīvoklim nav īres parādu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā – dzīvokļa īpašuma ar adresi: “Jūras iela 54-4”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66019002535, sastāv no dzīvokļa Nr. 4, 24,2 m² platībā un 242/2113 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 66010100010001; 66010100010002; 66010100010003; 66010100010004, nosacīto cenu EUR 1300 (viens tūkstotis trīs simti *euro*), 1. pielikums
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jūras iela 54-4”, Limbažos, Limbažu novadā atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar 2. pielikumu.

3. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai.
4. Pēc apliecinājuma saņemšanas sagatavot un noslēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Juridiskās nodaļas vadītāju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 553

48.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66520040532 "Pociema Bērzi", Katvaru pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

2026. gada 26. februārī Limbažu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 143 (protokols Nr. 4, 43.) "Par 2024. gada 03. jūnija līguma Nr. 4.10.10/24/25 izbeigšanu un nekustamā īpašuma "Pociema skola", Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu".

Nekustamais īpašums "Pociema Bērzi", Katvaru pagastā, kadastra numuru 66520040532, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520040518 2,76 ha platībā, būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 66520040189004; 66520040189006, kas reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Katvaru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000956081 uz Limbažu novada pašvaldības vārda, kas atdalīts no nekustamā īpašuma Pociema skola, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra numurs 66520040189, Zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000104450.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro un trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu - dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atsavinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9. panta otrajā daļā noteikts, ka institūcijas, kura organizē atsavinātās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atsavinātās publiskas personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums "Pociema Bērzi", Katvaru pagastā, kadastra numuru 66520040532, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta trešo daļu, 10. pantu un 15. pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026. gada 7. jūlija protokolu Nr. 3.10.1/26/81, **atklāti balsojot: PAR – 10 deputāti** (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs,

Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt, pārdodot elektroniskā izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, pašvaldības nekustamo īpašumu “Pociema Bērzi”, Katvaru pagastā, kadastra numuru 66520040532, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520040518, 2,76 ha platībā, un būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 66520040189004; 66520040189006 (shēma 1. pielikumā).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Pociema Bērzi, Katvaru pagastā, kadastra numuru 66520040532, nosacīto cenu 31 800 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pociema Bērzi”, Katvaru pagastā, kadastra numuru 66520040532, izsoles noteikumus (2.pielikumā).
4. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Pociema Bērzi”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 554

49.

Par nekustamā īpašuma Silvāni, Katvaru pagastā Limbažu novadā nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

[..] Iesniegumā persona lūdz atsavināt nekustamo īpašumu Silvāni ar kadastra numuru 66520020078, Katvaru pagasta, Limbažu novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66520020078, 4,91 ha platībā, uz kuras atrodas viņai piederošas ēkas. Saskaņā ar Limbažu novada domes 2026. gada 28. maija lēmumu Nr. 415 uzsākta nekustamā īpašuma Silvāni, Katvaru pagastā, Limbažu novadā atsavināšana.

Nekustamais īpašums Silvāni, kadastra numurs 66520020078, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520020078, 4,91 ha platībā, kas uz Limbažu novada pašvaldības vārda reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Katvaru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000955896. Uz zemes vienības atrodas (vārds uzvārds) piederoša ēka ar kadastra apzīmējumu 66520020078001, kas reģistrēta kā ēku būvju īpašums ar kadastra numuru 66525020007 un reģistrēta Vidzemes rajona tiesas Katvaru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000798556.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta ceturto daļu publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona (zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei). Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Tā kā nekustamais īpašums Silvāni, Katvaru pagasta, Limbažu novadā nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar sertificētas vērtētājas (vārds uzvārds) 2026. gada 10. jūnija novērtējumu nekustamā īpašuma Silvāni, Katvaru pagastā patiesā vērtība novērtēšanas dienā ir 16 000,00 EUR (sešpadsmi tūkstoši *euro*, 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā to, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), kā arī, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta ceturto daļu, 8. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta ceturto daļu, 44.¹ panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Silvāni, kadastra numurs 66520020078, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520020078, 4,91 ha platībā, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu. (1. pielikums)
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Silvāni, kadastra numurs 66520020078, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520020078 4,91 ha platībā, nosacīto cenu EUR 16 000,00 (sešpadsmi tūkstoši *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Silvāni, kadastra numurs 66520020078, Katvaru pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520020078, 4,91 ha platībā atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar 2. pielikumu.
4. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai.
5. Pēc apliecinājuma un pirkuma maksas saņemšanas, sagatavot un noslēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas vadītāju.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

50.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66680040102 “Lāciši”, Pāles pagastā, Limbažu novadā izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

2026. gada 28. maijā Limbažu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 416 (protokols Nr. 11, 60.) “Par nekustamā īpašuma Lāciši, Pāles pagastā, Limbažu novadā atsavināšanu”.

Nekustamais īpašums “Lāciši”, Pāles pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6668 004 0102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 004 0102, 18.92 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6668 004 0102 001, pieder Limbažu novada pašvaldībai un reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Pāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000932616 uz Limbažu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro un trešo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu - dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro daļu atsavināšanai paredzētā atsavinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9. panta otrajā daļā noteikts, ka institūcijas, kura organizē atsavinātās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atsavinātās publiskas personas lēmēj institūcija.

Tā kā nekustamais īpašums Lāciši, Pāles pagasts, Limbažu novads nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms, pārdodot izsolē. Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta trešo daļu, 10. pantu un 15. pantu. Limbažu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un atsavināšanas koncepciju, Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026. gada 7. jūlija protokolu Nr. 3.10.1/26/81, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt, pārdodot elektroniskā izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, pašvaldības nekustamo īpašumu Lāciši, Pāles pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6668 004 0102, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 004 0102, 18.92 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6668 004 0102 001.(shēma 1. pielikumā).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lāciši, Pāles pagastā, kadastra numurs 66680040102, nosacīto cenu 86 000 EUR (astoņdesmit seši tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Lāciši, Pāles pagastā, kadastra

- numurs 66680040102, izsoles noteikumus (2.pielikumā).
4. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo Lācīši, Pāles pagastā, Limbažu novadā.
 5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
 6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Darbu sēdē atsāk deputāts Ziedonis Rubezis.

Lēmums Nr. 556

51.

Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026.gada 30.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.13 “Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads”” apstiprināšanu

Ziņo Ģirts Vilciņš

Limbažu novada pašvaldībā ir saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 29.06.2026. vēstule Nr. B-2-1/2994, kas reģistrēta Limbažu novada pašvaldībā 30.06.2026. ar Nr. 4.8.3/26/4920.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumā (turpmāk – TAPL) noteikto kārtību Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) ir izskatījusi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (turpmāk – sistēma) publiskajā daļā ģeoportālā (geolatvija.lv) pieejamo lokālpārvaldības nekustamam īpašumam “Ikri”, Tūjā, Liepupes pagastā, Limbažu novadā (turpmāk – Lokālpārvaldības) dokumentāciju. Lokālpārvaldības apstiprināts ar Limbažu novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2026. gada 30. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 13 “Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads” (turpmāk – SN Nr. 13). Iesniegumi, nolūkā apstrīdēt Lokālpārvaldību, nav saņemti.

VARAM konstatē, ka SN Nr. 13 2. punkts nosaka, ka Lokālpārvaldības teritorijā spēku zaudē Liepupes TP. Tajā pašā laikā SN Nr. 13 3. punkts un apbūves noteikumu 2. punkts nosaka, ka spēkā esošais teritorijas plānojums, konkrētajā gadījumā Liepupes TP, piemērojams tiktāl, ciktāl SN Nr. 13 nenosaka citādi. Tādējādi pastāv pretruna starp saistošo noteikumu Nr. 13 2. un 3. punktu.

VARAM konstatē, ka Lokālpārvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – Apbūves noteikumi) noteikumu 26. punktā un grafiskajā daļā norādīta funkcionālā zona *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)* ar apakšzonas apzīmējumu (*DzS2**).¹ Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr. 240) 19. punktu, lokālpārvaldījumā nosakot funkcionālajai zonai apakšzonu, funkcionālās zonas apzīmējuma burtiem pievieno tikai ciparu indeksu nevis simbolu. Vienlaikus norādām, ka noteikumu Nr. 240 11. punkts pieļauj, ka lokālpārvaldījumā noteiktā zemes vienību minimālā platība nav attiecināma, ja atdalāmā zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai.

VARAM norāda, ka lokālpārvaldījums īstenojams pēc norādīto neatbilstību novēršanas.

Līdz ar to nepieciešams veikt redakcionālus labojumus Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 26. marta apstiprināto SN Nr. 13 “Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads”, izslēdzot 3. punktu, kā arī veikt

¹ Lokālpārvaldījuma risinājumi paredz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 66600030266 noteikt izņēmuma gadījumu attiecībā uz minimālo jaunveidojamo zemes vienības platību, plānojot daļu no šīs zemes vienības atdalīt Transporta infrastruktūras teritorijai (TR4);

redakcionālus precizējumus Apbūves noteikumos, svītrojot funkcionālo zonu "DzS2*". Veiktās korekcijas neskar personu tiesiskās intereses un neizmaina normatīvā akta būtību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91. punktu, ņemot vērā Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2026. gada 29. jūnija vēstuli Nr. B-2-1/2994, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 20 "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026.gada 30.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.13 "Lokālpilnošums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Ikri, Tūja, Liepupes pagasts, Limbažu novads"" (pielikums).
2. Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai publicēt lēmumu Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Limbažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazunovads.lv.
3. Paziņojumu par pieņemto lēmumu publicēt Limbažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazunovads.lv un Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā.
4. Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas nodaļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu adresātam elektroniski.

Lēmums Nr. 557

52.

Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par saistošo noteikumu "Par detālpilnošuma nekustamajam īpašumam „Lapotnes”, Skultes pag. (kadastra Nr. 6676 015 0063) apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldība 2026. gada 23. aprīlī (Reģ. ar Nr. 4.8.4/26/3022) saņēmusi Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk – EDzL) iesniegumu ar lūgumu izvērtēt detālpilnošumu nekustamā īpašumā "Lapotnes", Skultes pagastā, kad. nr. 6676 015 0063 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Iesnieguma iesniedzēja norāda, ka Nekustamā īpašuma daļas plānotas atsavināt sabiedrības vajadzībām, sekojoši projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūves "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

EDzL, pamatojoties uz 2025. gada 16. janvārī starp Satiksmes ministriju (turpmāk – SM) un EDzL noslēgto Deleģēšanas līgumu (EDzL reģ. Nr. EDZL-02-4-2024/12, SM reģ. Nr. PUB-LIG-2) (saite uz Deleģēšanas līgumu: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>), ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā SM valdījumā privātpersonām piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

EDzL savā vēstulē norāda, ka Nekustamā īpašuma īpašnieks SIA "SKULTES KOKOSTA" ar 2025. gada 30. jūnija paziņojumu Nr. 2.3.N/2025-1971 un 2026. gada 29. janvāra paziņojumu Nr. 2.3.N/2026-263 informēts par Nekustamā īpašuma daļas atsavināšanas nepieciešamību sabiedrības vajadzību nodrošināšanai.

Detālpilnošums nekustamā īpašumā "Lapotnes", Skultes pagastā apstiprināts ar Limbažu novada domes 2010. gada 28. janvāra lēmumu Nr.47§ (protokols Nr.3), izdodot saistošos noteikumus Nr.9 "Par detālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Lapotnes", Skultes pagastā (kadastra

Nr.66760150063) apstiprināšanu” (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojums publicēts teritorijas attīstības plānošanas sistēmā, pieejams www.geolativija.lv (https://geolativija.lv/geo/tapis?#document_1936).

Detālplānojuma mērķis ir zemes īpašuma "Lapotnes" racionāla teritorijas plānošana atbilstoši LR normatīvajiem tiesību aktiem, ievērojot visu ieinteresēto organizāciju izdotos projektēšanas noteikumus un nosacījumus, garantējot zemes īpašnieku tiesības izmantot un attīstīt savu īpašumu saskaņā ar izstrādāto un apstiprināto detālplānojumu. Darba uzdevums bija detalizēt Limbažu rajona Skultes pagasta Attīstības plānu, nosakot: zemes īpašuma robežas instrumentāli, ceļu sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas, zemes lietošanas mērķi un zemesgabala atļauto izmantošanu, veicot lauksaimniecības zemes transformāciju apbūves zemēs, apgrūtinājumus un zemes lietošanas tiesību ierobežojumus, detalizēt apbūves noteikumus.

Ar Detālplānojumu noteikta plānotā (atļautā) izmantošana tehniskās apbūves teritorija un rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves teritorija.

Saskaņā ar spēkā esošo Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu Nekustamajam īpašumam ir noteikts funkcionālais zonējums jeb plānotā (atļautā) izmantošana ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas (RR), kur Detālplānojumā noteiktā atļautā izmantošana atbilst funkcionālai atļautai izmantošanai.

Atceļot Detālplānojumu, Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nav pretrunā spēkā esošam teritorijas plānojumam, un Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu izmantošana un apbūve iespējama atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 19. oktobra noteikumu Nr. 883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72. punktam, kas bija spēkā uz Detālplānojuma, apstiprināšanas brīdi, vietējās pašvaldības dome apstiprināja detālplānojumu un kā pašvaldības saistošos noteikumus izdeva tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Katram tiesību aktam ir sava pieņemšanas un paziņošanas procedūra, noteiktu juridisko spēku tas iegūst vispirms tieši tādēļ, ka tiek ievērotas šīs prasības. No vispārīgas juridiskas loģikas izriet, ka normatīvo aktu nevar atzīt par spēku zaudējušu ar zemāka juridiskā spēka normatīvo aktu vai citu tiesību aktu, kura pieņemšanas un paziņošanas procedūras dēļ tam nepiemīt attiecīgs juridiskais spēks. Kā attiecībā uz normatīvajiem aktiem skaidrots Satversmes tiesas 1997.gada 7.maija spriedumā lietā Nr. 04-01(97), saskaņā ar vispārīgiem tiesību principiem normatīvais akts zaudē spēku šādos gadījumos: 1) ja iestāties termiņš vai nosacījums, ar ko ierobežots normatīvā akta spēks laikā, 2) ja normatīvais akts tiek atcelts, vai arī 3) ja stāties spēkā cits normatīvais akts ar tādu pašu vai augstāku juridisko spēku, kas regulē tos pašus jautājumus.

Tomēr šajā gadījumā tiesiskā regulējuma izmaiņu dēļ ir radusies netipiska situācija: jautājumus, kas agrāk tika risināti ar normatīvo aktu (detālplānojumi bija jāpieņem kā saistošie noteikumi), līdz ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma spēkā stāšanos ir jārisina ar vispārīgo administratīvo aktu (Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pants). Tas nozīmē, ka detālplānojuma apstiprināšana/atcelšana ar saistošajiem noteikumiem vairs nav pieļaujama. Taču vienlaikus pašvaldībai turpinās kompetence lemt par teritorijas plānošanu visā tās teritorijā, arī tajās teritorijas daļās, kurās jau ir spēkā esoši detālplānojumi. Turklāt pašvaldībai tas ir jādara tādā kārtībā, kādu paredz likums.

Ar administratīvo aktu nevar atcelt normatīvo aktu, jo pirmajam nav tāds juridiskais spēks, tādēļ Limbažu novada pašvaldībai jāatceļ Limbažu novada domes 2010. gada 28. janvāra saistošie noteikumi Nr.9 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Lapotnes”, Skultes pagastā (kadastra Nr.66760150063) apstiprināšanu”.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktā noteikto tikai domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus.

Pašvaldību likuma 44. panta pirmajā daļā noteikts, ka Dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai (3) Saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Noteikumu projekts tika publicēts Limbažu novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē uz divām nedēļām laikā no 2026. gada 18. jūnija līdz 2026. gada 03. jūlijam sabiedrības viedokļa noskaidrošanai (publikācija pieejama: <https://www.limbazunovads.lv/lv/saistoso-noteikumu-projekti>). No publicēšanas datuma nav saņemti rakstiski priekšlikumi vai pretenzijas no detālplānojuma teritorijā iesaistīto zemes vienību īpašniekiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu, 12. panta trešo daļu, 29. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. punktu, Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 21 „Par saistošo noteikumu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Lapotnes”, Skultes pag. (kadastra Nr. 6676 015 0063) apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļai saistošos noteikumus publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas” un pašvaldības mājaslapā.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas telpiskās attīstības plānotāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 558

53.

Par nedzīvojamo telpu Nr. 5 “Automašīnu garāža” Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir telpas Nr. 5 52,4 m² platībā ēkā ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001 īpašumā ar adresi Limbažu novads, Katvaru pagasts, “Automašīnu garāža”.

Izvērtējot Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpas Nr. 5 Limbažu novadā, Katvaru pagastā, “Automašīnu garāža” lietošanas iespējas, konstatēts, ka minētās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas 2026. gada 15. jūnija noteiktā tirgus nomas maksa izsoles sākuma cenai nekustamā īpašuma – nedzīvojamām telpām Nr. 5 52,4 m² platībā ēkā ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001, noteikta EUR 10,48 (desmit *euro*, 48 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, jeb EUR 0,2/m² bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.

Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 24. punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, pamatojoties uz iznomātāja lēmumu par piemērojamo izsoles veidu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, un Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 24. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu Nr. 5 52,4 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 5 52,4 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001, izsoles sākuma cenu 10,48 EUR (desmit *euro*, 48 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, jeb EUR 0,2/m², bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.
3. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai mēnesī nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli likumā noteiktā kārtībā.
4. Noteikt nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu - 6 (seši) gadi no līguma noslēgšanas dienas.
5. Noteikt, ka izsoles objekta nosolītājam jākompensē iznomātājam pieaicinātā sertificētā vērtētāja atlīdzības summu par nomas maksas noteikšanu, kas ir 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi).
6. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 5 52,4 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001, nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).
7. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 5 52,4 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001, nomas tiesību izsoli.
8. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 559

54.

Par nedzīvojamo telpu Nr. 10 “Automašīnu garāža” Katvaru pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir telpa Nr. 10 52,7 m² platībā ēkā ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001 īpašumā ar adresi Limbažu novads, Katvaru pagasts, “Automašīnu garāža”.

Izvērtējot Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpas Nr. 10 Limbažu novadā, Katvaru pagastā, “Automašīnu garāža” lietošanas iespējas, konstatēts, ka minētās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas 2026. gada 15. jūnija noteiktā tirgus nomas maksas izsoles sākuma cenai nekustamā īpašuma – nedzīvojamām telpām Nr. 10 52,7 m² platībā ēkā ar apzīmējumu kadastrā 6652 004 0222 001, noteikta 10,54 EUR (desmit *euro*, 54 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, jeb EUR 0,2/m² bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.

Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 24. punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem

iznomātājs. Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, pamatojoties uz iznomātāja lēmumu par piemērojamo izsoles veidu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 24. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu Nr. 10 52,7 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6688 004 0130 001.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 10 52,7 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6688 004 0130 001, izsoles sākuma cenu 10,54 EUR (desmit *euro*, 54 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, jeb EUR 0,2/m², bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.
3. Papildus izsolē nosolītai nomas maksai mēnesī nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli likumā noteiktā kārtībā.
4. Noteikt nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu - 6 (seši) gadi no līguma noslēgšanas dienas.
5. Noteikt, ka izsoles objekta nosolītājam jākompensē iznomātājam pieaicinātā sertificētā vērtētāja atlīdzības summu par nomas maksas noteikšanu, kas ir 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi).
6. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 10 52,7 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6688 004 0130 001, nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).
7. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpu Nr. 10 52,7 m² platībā, kas atrodas Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Automašīnu garāža”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar apzīmējumu kadastrā 6688 004 0130 001, nomas tiesību izsoli.
8. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 560

55.

Par nekustamā īpašuma – Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, tirdzniecības vietas Nr. 3 iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sigita Upmale

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir tirdzniecības vieta Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā.

Izvērtējot Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - tirdzniecības vietas Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, lietošanas iespējas, konstatēts, ka tirdzniecības vieta nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atbilstoši Limbažu novada domes 2014. gada 27. februāra lēmuma “Par Limbažu novada pašvaldības institūciju un iestāžu maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu” (protokols Nr. 4, 54.) 38. pielikumam “Limbažu tirgus tirdzniecības vietu nomas, inventāra nomas, zemesgabalu nomas tirdzniecības kiosku novietošanai, tirdzniecības vietu un maksas pakalpojumu cenrādis” nomas maksa jeb izsoles sākumcena tirdzniecības vietai noteikta 54,07 *euro* mēnesī, pieskaitot

pievienotās vērtības nodokli laika periodā no 1. janvāra līdz 31. martam un 61,18 *euro* mēnesī, pieskaitot pievienotās vērtības nodokli laika periodā no 1. aprīļa līdz 31. decembrim.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23., 24. punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, pamatojoties uz iznomātāja lēmumu par piemērojamo izsoles veidu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta septīto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23. un 24. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot iznomāšanai tirdzniecības vietu Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - tirdzniecības vietas Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles nosacīto cenu (sākumcenu) 54,07 *euro* mēnesī, pieskaitot pievienotās vērtības nodokli, laika periodā no 1. janvāra līdz 31. martam un 61,18 *euro* mēnesī, pieskaitot pievienotās vērtības nodokli, laika periodā no 1. aprīļa līdz 31. decembrim.
3. Noteikt nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu - 6 (seši) gadi no līguma noslēgšanas dienas.
4. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - tirdzniecības vietas Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma tirdzniecības vietas Nr. 3, Pasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, nomas tiesību izsoli.
6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 561

56.

Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 4.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/94 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Vārpiņas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5114 izskatīšanas termiņa pagarinājumu

Ziņo Ģirts Vilciņš

Limbažu novada pašvaldībā saņemts personas (turpmāk - Iesniedzējs) 2026. gada 6. jūlija iesniegums, kas Limbažu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4.8.3/26/5114 par Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 4. jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/94 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Vārpiņas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" apstrīdēšanu (turpmāk – Iesniegums). Iesniedzēja Iesniegumā norādījusi, ka nav pietiekami izvērtēta piekļuve visām jaunveidojamām zemes vienībām, pašvaldības autoceļa 1B novietojums nesamērīgi tuvu dzīvojamai mājai, nav izvērtēta atlikušās zemes vienības un zemes vienības 2A turpmākā izmantojamība, lēmumā nav izvērtēti konkrēti īpašnieci būtiski jautājumi, piekļuves jautājumi nav risināti kompleksi ar blakus īpašumu.

Iesniegumā lūgts:

- 1) atcelt Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 4. jūnija lēmumu Nr. 8.19/26/94 kā prettiesisku un nepietiekami pamatotu administratīvo aktu, jo tā pieņemšanā nav pienācīgi noskaidroti un

- izvērtēti būtiski faktiskie un tiesiskie apstākļi, kas tieši skar Iesniedzēja īpašuma tiesības, īpašuma turpmāko izmantojamību un piekļuves nodrošinājumu;
- 2) pirms jauna lēmuma pieņemšanas pilnībā izvērtēt piekļuves risinājuma pietiekamību katrai jaunveidojamai zemes vienībai un atlikušajai zemes vienībai, tostarp nosakot konkrētu, tiesiski nostiprinātu, savlaicīgi izbūvējamu un faktiski izmantojamu piekļuvi Iesniedzēja zemes vienībām un uz atlikušās zemes vienības esošajām būvēm;
 - 3) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt konkrētā sadalījuma nepieciešamību, piemērotību un samērīgumu, neaprobežojoties ar vispārīgu atsauci uz Rail Baltica projekta sabiedrisko nozīmīgumu, bet individuāli pamatojot, kāpēc tieši Iesniedzēja īpašumam nepieciešamas lēmumā norādītās platības, robežu konfigurācija un piekļuves risinājums;
 - 4) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt, vai pastāv Iesniedzēja īpašuma tiesības mazāk ierobežojoši alternatīvi risinājumi, tostarp cita robežu konfigurācija, citāds pašvaldības nozīmes autoceļa 1B novietojums vai tāds infrastruktūras izvietojums, kas mazāk pasliktinātu atlikušās zemes vienības funkcionālo izmantojamību;
 - 5) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt atlikušās zemes vienības un zemes vienības 2A turpmāko funkcionālo izmantojamību;
 - 6) īpaši izvērtēt tādu alternatīvu sadalījuma risinājumu, kurā pašvaldības nozīmes autoceļa zemes vienība 1B netiek projektēta tiešā dzīvojamās mājas tuvumā un netiek projektēta tādā veidā, kas īpašnieci saglabājamo zemi faktiski sadala divos atsevišķos gabalos, bet pēc iespējas nodrošina ceļa novietošanu attālāk no dzīvojamās apbūves un atlikušās zemes vienības saglabāšanu kā vienotu, kompaktu un funkcionāli izmantojamu īpašuma daļu, vienlaikus lēmumā konkrēti pamatojot, kāpēc izvēlētais risinājums ir nepieciešams un kāpēc tas ir īpašnieci vismazāk ierobežojošs;
 - 7) pirms jauna lēmuma pieņemšanas sniegt konkrētu un pārbaudāmu izvērtējumu par plānotā ceļa 1B ietekmi uz dzīvojamo māju un dzīves vides kvalitāti, tostarp norādot attālumu līdz dzīvojamai mājai, paredzamo satiksmes raksturu un intensitāti, trokšņa, vibrāciju, putekļu, satiksmes drošības, privātuma, apgaismojuma un ceļa uzturēšanas ietekmi, kā arī konkrētus tehniskus vai plānošanas pasākumus šīs ietekmes novēršanai vai būtiskai samazināšanai;
 - 8) pirms jauna lēmuma pieņemšanas sniegt rakstveidā skaidru un pārbaudāmu izvērtējumu par plānotā ceļa projektēšanu, izbūvi, finansēšanu, nodošanu lietošanā, uzturēšanu, sniega tīrīšanu un piekļuves nodrošināšanu būvniecības laikā, nepieļaujot, ka šo pienākumu neskaidrība vai izmaksas faktiski tiek pārliktas uz Iesniedzēju kā īpašnieci;
 - 9) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt piekļuves un ceļa risinājumu kompleksi ar blakus esošā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 66760150008 sadales risinājumu, lai novērstu sadrumstalotu, savstarpēji nesaskaņotu un īpašnieku tiesības nesamērīgi ierobežojošu pieeju;
 - 10) pakārtoti, ja Limbažu novada dome neatceļ lēmumu pilnībā, grozīt to, skaidri nosakot, ka zemes ierīcības projekta izstrādi un virzību nedrīkst turpināt, kamēr nav novērsti iepriekš minētie trūkumi un kamēr īpašnieci nav nodrošināts pilnīgs, rakstveidā pamatots un tiesiski pārbaudāms skaidrojums par īpašuma turpmāko piekļuvi, izmantojamību, apgrūtinājumiem, ceļa izbūvi un uzturēšanu, kā arī manu tiesību ierobežojumu apmēru.

Daļa no Iesniedzējai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Vārpiņas" Skultes pagastā, Limbažu novadā sastāvā, nepieciešama Rail Baltica projekta īstenošanai.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk – EDzL), pamatojoties uz 2025. gada 16. janvārī starp Satiksmes ministriju (turpmāk – SM) un EDzL noslēgto Deleģēšanas līgumu (EDzL reģ. Nr. EDZL-02-4-2024/12, SM reģ. Nr. PUB-LIG-2) (saite uz Deleģēšanas līgumu: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>), ir deleģēta veikt nepieciešamās

darbības, lai iegūtu valsts īpašumā SM valdījumā privātpersonām piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu". Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" noteikts nacionālo interešu objekta statuss (pieejams https://geolattija.lv/geo/tapis#document_32126).

EDzL 2026.gada 22. maija vēstulē Nr.2.3.N/2026-1216 (iesniegums reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 4.8.4/26/3775) Limbažu novada pašvaldību informēja par Rail Baltica dzelzceļa trases "Igaunijas/Latvijas robeža – Vangaži" (DS3), prioritārajā posmā DPS2, būvprojekta BP9 izbūvei nepieciešamām privātpersonām piederošo nekustamo īpašumu daļām, kur izvērtēšanai tika iekļauta nekustamā īpašuma "Vārpiņas" Skultes pagastā Limbažu novadā sastāvā ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109 atlikušās daļas, kas nav nepieciešamas Rail Baltica projekta īstenošanai 0,3743 ha platībā un 2,6607 ha platībā 2A ar lūgumu izvērtēt vai atlikusī platība ir izmantojama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam. EDzL izvērtēšanas pieprasījumam pievienojis sadalījuma shēmu.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 6. panta otrā daļa nosaka, ka gadījumā, ja sabiedrības vajadzībām nepieciešama tikai nekustamā īpašuma daļa un atlikusī tā daļa nepietiekamās platības, apgrūtinājumu, konfigurācijas vai citu apstākļu dēļ nav izmantojama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, institūcija ierosina visa nekustamā īpašuma atsavināšanu un atsavina visu nekustamo īpašumu, ja ar nekustamā īpašuma īpašnieku nevienojas citādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem" 9. punktā noteikto zemes vienībās, kas veidojas pēc zemes vienības sadalīšanas, pieļaujama atkāpe no pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās zemes vienību minimālās platības, apbūves blīvuma un apbūves intensitātes, kā arī citām prasībām, ja tiek nodrošināta piekļuve katrai zemes vienībai un pēc zemes vienības sadales atlikušo atdalīto zemes vienību atbilstoši tās platībai, apgrūtinājumiem, konfigurācijai un citiem apstākļiem iespējams izmantot atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa 2026.gada 11.jūnijā EDzL sniedza izvērtējumu, kurā norādīja, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109 atlikušās daļas 2A 0,3743 ha platībā un 2,6607 ha platībā ir izmantojamas atbilstoši Limbažu novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošajiem noteikumiem Nr.13 "Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (pieejami https://geolattija.lv/geo/tapis#document_32), jo funkcionālais zonējums noteikts savrupmāju apbūves teritorijas (DZS), kur atļautā izmantošana – savrupmājas; rindu mājas; dvīņu mājas; vasarnīca; saimniecības ēkas un palīgēkas; objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un izvietojami atsevišķā zemes vienībā vai esošā dzīvojamā ēkā vai palīgēkā, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus: izglītības iestādes, veselības un sociālās aprūpes iestādes; sporta būves; apkalpes uzņēmumi; mazumtirdzniecības un pakalpojumu uzņēmums; inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti. Palīgizmantošana: infrastruktūras objekti, kas nepieciešami teritorijas funkcionēšanai. No jauna veidojamu zemesgabalu (parceļu) minimālā platība ir 1200 m².

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 5.panta 4.punktam zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, lai sadalītu zemes vienību. Konkrētajā gadījumā EDzL, kā Rail Baltica projekta īstenotājs 2026. gada 22. maijā iesniedza Limbažu novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts

pašvaldībā ar Nr. 4.8.4/26/3767) ar lūgumu izsniegt nosacījumus zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109 sadalei.

Ar Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 4. jūnija lēmumu Nr. 8.19/26/94 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam “Vārpiņas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā” (turpmāk – Apstrīdētais lēmums) atļaut zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109 sadale četrās zemes vienībās, atbilstoši EDzL noteiktajai sadalījuma shēmai un noteikti nosacījumi par minimālo platību 0,12 ha, par nepieciešamību nodrošināt piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām, nepieciešamie zemes ierīcības projekta saskaņojumi un citi nosacījumi.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150109 sadalīšanai tiks izstrādāts zemes ierīcības projekts, ko atbilstoši Zemes ierīcības likuma 19.pantam apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā, atbilstoši 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – ZIP izstrādes noteikumi) 37.6. apakšpunktā noteiktajam jāattēlo piekļūšanas iespējas katrai projektētai zemes vienībai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.

Rail Baltica projekts ir Latvijas, citu iesaistīto valstu un Eiropas Savienības kopīgi īstenots pārrobežu publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras projekts, kur pamatparametru noteikšana ir valsts izraudzītu projekta īstenotāju, nevis pašvaldības kompetence. No iepriekš minētā var secināt, ka pašvaldība nevar ar savu lēmumu uzņemties kompetenci, kas likumā paredzēta valsts izraudzītajiem projekta īstenotājiem. Prasības, ko pašvaldība ir tiesīga izvirzīt nosacījumos ir noteiktas ZIP izstrādes noteikumu 13. punktā.

Līdz ar to, Iesniedzēja lūguma 3., 4., 6., 7., 8., 9., 10. punktā minētie jautājumi nav pašvaldības kompetencē, bet ir attiecināmi un risināmi ar EDzL kā Rail Baltica projekta īstenotāju, atbilstoši kompetencei, uzdevumiem, deleģējumam, vai arī risināmi būvprojektā, nevis zemes ierīcības projektā. Realizējot zemes ierīcības projektu tiek veikta tikai zemes vienību sadale un pēc tam atsavināšana sabiedrības vajadzībām. EDzL nosūtījis vēstules sadalāmo un atsavināšanai nepieciešamo zemes vienību īpašniekiem ar kontaktinformāciju saziņai par neskaidrajiem, precizējamiem jautājumiem.

Izvērtējot Iesniedzēja lūguma 2. punktu, konstatēts, ka Apstrīdētajā lēmumā noteikta nepieciešamība zemes ierīcības projektā nodrošināt piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām, ko atbilstoši normatīvajiem aktiem jāattēlo Zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā. Attiecībā uz konkrētas, tiesiski nostiprinātas, savlaicīgi izbūvējamas un faktiski izmantojamas piekļuves noteikšanu Iesniedzējas zemes vienībām un uz atlikušās zemes vienības esošajām būvēm, pašvaldībai nepastāv tiesisks pamats izvirzīt šādas prasības projekta izstrādes nosacījumos.

Attiecībā uz lūguma 5. punktu par atlikušo zemes vienības daļu 2A 0,3743 ha platībā un 2,6607 ha platībā funkcionālo izmantojamību izvērtējums sniegts (Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa 2026.gada 11.jūnija izvērtējums sniegts EDzL) norādot, ka tās izmantojamas, atbilstoši spēkā esošā Limbažu novada teritorijas plānojuma funkcionālajam zonējumam – savrupmāju apbūves teritorijas (DZS).

Atceļot Apstrīdēto lēmumu Limbažu novada pašvaldība nepildītu uzdevumus, funkcijas, prasības, kas tai uzdotas, atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 25. panta pirmo un otro daļu Dome pilnvaro pašvaldības administrācijas iestādi vai amatpersonu izdot administratīvo aktu pašvaldības vārdā, pašvaldības administrācijas izdotos administratīvos aktus var apstrīdēt pašvaldības ietvaros.

Ar Limbažu novada domes 2023. gada 23. novembra sēdes lēmumu Nr.1038 “Par deleģējumu Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai pieņemt lēmumus par zemes ierīcības projektiem” (protokols Nr. 14, 109.) Limbažu novada

pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa tiek pilnvarota pieņemt lēmumus par zemes ierīcības projektu izstrādi un zemes ierīcības projektu apstiprināšanu Limbažu novada teritorijā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajai daļai, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā. Iesniedzējs savu viedokli paudis apstrīdēšanas iesniegumā. Iesniedzēja pārstāvis piedalījās Limbažu novada domes Teritorijas attīstības komitejas sēdē un izteica viedokli un priekšlikumu izvērtēt alternatīvus piekļuves risinājumus, kas radītu mazāku apgrūtinājumu Iesniedzēja īpašumam. Komitejas sēdē piedalījās un savu viedokli izteica EDzL pārstāvji, pamatojot, ka apkalpojošā ceļa novietojums sadalījuma shēmā noteikts, pamatojoties uz VSIA "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtajiem noteikumiem un cits apkalpojošā ceļa novietojums traucētu satiksmes drošībai. Teritorijas attīstības komitejas sēdē tika nolemts pagarināt apstrīdēšanas iesnieguma izskatīšanas termiņu, pieprasot papildus informāciju, pēc papildus informācijas saņemšanas lemt par lēmuma tālāku izskatīšanu.

Vienlaikus jāsecina, ka iestādei nav pienākums uzklaut katru pretargumentu, kas privātpersonai varētu rasties attiecībā uz administratīvajā aktā ietvertajiem secinājumiem. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 65. panta trešajai daļai, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus, un šajos ietvaros, pamatojamās uz lietderības apsvērumiem, nosaka administratīvā akta saturu. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), iestāde izdod šādu administratīvo aktu (neapsverot izdošanas lietderību). No minētās piemērojamās tiesību normas izriet, ka iestādei izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), tādēļ iestādei nav tiesību izvēlēties izdot vai neizdot administratīvo aktu, līdz ar ko secināms, ka arī lietderības apsvērumus nav nepieciešams apsvērt. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 81. panta otrās daļas 1.-5. punktam augstāka iestāde ar savu lēmumu var atstāt administratīvo aktu negrozītu, atcelt administratīvo aktu, atcelt administratīvo aktu kādā daļā, izdot satura ziņā citādu administratīvo aktu, konstatēt, vai administratīvais akts, kurš jau zaudējis spēku (82. pants), ir bijis tiesisks vai prettiesisks.

Apstrīdētais administratīvais akts iegūst savu galīgo noformējumu tādā veidā, kādā tas noformēts lēmumā par apstrīdēto administratīvo aktu. Šādā veidā tas ir izpildāms un to var pārsūdzēt tiesā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 64.panta otrai daļai, ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 14.¹ pantu, 62. panta pirmo daļu, 65. panta pirmo daļu, trešo daļu, 81. panta otrās daļas 1. punktu, 64. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 25. panta pirmo un otro daļu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 4.punktu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 13. punktu, 37.6. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu", Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica", Limbažu novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2026. gada 6. jūlija apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5114 Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 4. jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/94 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam “Vārpiņas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā” izskatīšanas termiņu līdz četriem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr. 562

57.

Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 8.jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/96 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam “Lakstīgalas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā” 06.07.2026. apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5146 izskatīšanas termiņa pagarināšanu

Ziņo Ģirts Vilciņš

Limbažu novada pašvaldībā saņemts personas (turpmāk - Iesniedzējs) 2026. gada 6. jūlija iesniegums, kas Limbažu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4.8.3/26/5146, par Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 8. jūnija lēmuma Nr. 8.19/26/96 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam “Lakstīgalas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā”. apstrīdēšanu (turpmāk – Iesniegums). Iesniedzējs Iesniegumā norāda, ka lēmumā nav konkrēti un tiesiski pārbaudāmi atrisināts piekļuves jautājums. Nav noteikts, kur pēc sadales atradīsies piekļuve atlikušajai zemes vienībai un tajā esošajām būvēm, vai tā būs izmantojama būvniecības laikā un kurš būs atbildīgs par piekļuves ceļa uzturēšanu pēc būvniecības pabeigšanas, nav pamatots, kāpēc nepieciešams tieši šāds sadalījums, tieši šādas atdalāmās platības un tieši šāda robežu konfigurācija. Nav redzams alternatīvu risinājumu izvērtējums, kā arī nav vērtēts, vai atlikusī zemes vienība pēc sadales saglabās funkcionāli un ekonomiski izmantojamu konfigurāciju, pašvaldība nav pietiekami izvērtējusi konkrētos īpašnieci būtiskos jautājumus – ietekmi uz dzīvojamo māju, kūti, pirti, lauksaimniecībā izmantojamo zemi, meliorāciju, koku ciršanu, trokšņu un būvniecības ietekmi, kā arī blakus esošā īpašuma sadales risinājumu. Šo trūkumu dēļ nav iespējams pārliecināties, ka ir nodrošināts taisnīgs līdzsvars starp Rail Baltica projekta sabiedriskajām vajadzībām un Iesniedzēja īpašuma tiesībām.

Iesniegumā lūgts:

- 1) atcelt Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 8. jūnija lēmumu Nr. 8.19/26/96 kā prettiesisku un nepietiekami pamatotu administratīvo aktu, jo tā pieņemšanā nav pienācīgi noskaidroti un izvērtēti būtiski faktiskie un tiesiskie apstākļi, kas tieši skar Iesniedzēja īpašuma tiesības, īpašuma turpmāko izmantojamību un piekļuves nodrošinājumu;
- 2) pirms jauna lēmuma pieņemšanas pilnībā izvērtēt un lēmumā konkrēti noteikt piekļuves risinājumu katrai jaunveidojamai zemes vienībai un atlikušajai zemes vienībai, tostarp piekļuves atrašanās vietu, tiesisko pamatu, izbūves termiņu, izmantojamību būvniecības laikā, atbilstību esošās piekļuves kvalitātei un atbildīgo personu par piekļuves ceļa uzturēšanu pēc būvniecības pabeigšanas;
- 3) skaidri noteikt, ka visas izmaksas, kas saistītas ar Rail Baltica projekta un pašvaldības nozīmes autoceļa dēļ nepieciešamo piekļuves nodrošināšanu, tostarp ceļa, nobrauktuves, pieslēguma, caurteku, meliorācijas un citu nepieciešamo risinājumu projektēšanu, izbūvi, nodošanu lietošanā, tiesisko nostiprināšanu un turpmāku uzturēšanu, netiek pārliekas uz īpašnieci;
- 4) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt konkrētā sadalījuma nepieciešamību, piemērotību, samērīgumu un ekonomisko ietekmi uz atlikušās zemes vienības vērtību, saimniecisko

- izmantojamību, turpmākas sadales iespējām un īpašnieces mantiskajām interesēm, neaprobežojoties ar vispārīgu atsauci uz Rail Baltica projekta sabiedrisko nozīmīgumu;
- 5) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt Iesniedzēja īpašuma tiesības mazāk ierobežojošus alternatīvus risinājumus, tostarp citu robežu konfigurāciju, citādu pašvaldības nozīmes autoceļa novietojumu vai tādu infrastruktūras izvietojumu, kas mazāk pasliktinātu atlikušās zemes vienības funkcionālo un ekonomisko izmantojamību;
 - 6) pirms jauna lēmuma pieņemšanas sniegt konkrētu un pārbaudāmu izvērtējumu par plānotās dzelzceļa un ceļa infrastruktūras ietekmi uz dzīvojamo māju, kūti, pirti un dzīves vides kvalitāti, tostarp par trokšņa, vibrāciju, putekļu, satiksmes drošības, privātuma, apgaismojuma, koku ciršanas un meliorācijas jautājumiem, kā arī konkrētiem tehniskiem vai plānošanas pasākumiem šīs ietekmes novēršanai vai būtiskai samazināšanai;
 - 7) pirms jauna lēmuma pieņemšanas izvērtēt piekļuves un ceļa risinājumu kompleksi ar blakus esošā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 66760150109 sadales risinājumu, lai novērstu sadrumstalotu, savstarpēji nesaskaņotu un īpašnieku tiesības nesamērīgi ierobežojošu pieeju;
 - 8) pakārtoti, ja Limbažu novada dome neatceļ lēmumu pilnībā, grozīt to, skaidri nosakot, ka zemes ierīcības projekta izstrādi un virzību nedrīkst turpināt, kamēr nav novērsti iepriekš minētie trūkumi un kamēr Iesniedzējai kā īpašniecei nav nodrošināts pilnīgs, rakstveidā pamatots un tiesiski pārbaudāms skaidrojums par īpašuma turpmāko piekļuvi, izmantojamību, apgrūtinājumiem, ceļa izbūvi un uzturēšanu, kā arī manu tiesību ierobežojumu apmēru.

Daļa no Iesniedzējai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Lakstīgalas" Skultes pagastā, Limbažu novadā sastāvā, nepieciešama Rail Baltica projekta īstenošanai.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk – EDzL), pamatojoties uz 2025. gada 16. janvārī starp Satiksmes ministriju (turpmāk – SM) un EDzL noslēgto Deleģēšanas līgumu (EDzL reģ. Nr. EDZL-02-4-2024/12, SM reģ. Nr. PUB-LIG-2) (saite uz Deleģēšanas līgumu: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>), ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā SM valdījumā privātpersonām piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu". Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" noteikts nacionālo interešu objekta statuss (pieejams https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_32126).

EDzL 2026. gada 22. maija vēstulē Nr. 2.3.N/2026-1216 (iesniegums reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 4.8.4/26/3775) Limbažu novada pašvaldību informēja par Rail Baltica dzelzceļa trases "Igaunijas/Latvijas robeža – Vangaži" (DS3), prioritārajā posmā DPS2, būvprojekta BP9 izbūvei nepieciešamām privātpersonām piederošo nekustamo īpašumu daļām, kur izvērtēšanai tika iekļauta nekustamā īpašuma "Lakstīgalas" Skultes pagastā Limbažu novadā sastāvā ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008 atlikusī daļa, kas nav nepieciešama Rail Baltica projekta īstenošanai 1,2538 ha platībā 2A ar lūgumu izvērtēt vai atlikusī platība ir izmantojama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam. EDzL izvērtēšanas pieprasījumam pievienojis sadalījuma shēmu.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 6. panta otrā daļa nosaka, ka gadījumā, ja sabiedrības vajadzībām nepieciešama tikai nekustamā īpašuma daļa un atlikusī tā daļa nepietiekamās platības, apgrūtinājumu, konfigurācijas vai citu apstākļu dēļ nav izmantojama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas

plānojumam, institūcija ierosina visa nekustamā īpašuma atsavināšanu un atsavina visu nekustamo īpašumu, ja ar nekustamā īpašuma īpašnieku nevienojas citādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 91 “Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem” 9. punktā noteikto zemes vienībās, kas veidojas pēc zemes vienības sadalīšanas, pieļaujama atkāpe no pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās zemes vienību minimālās platības, apbūves blīvuma un apbūves intensitātes, kā arī citām prasībām, ja tiek nodrošināta piekļuve katrai zemes vienībai un pēc zemes vienības sadales atlikušo atdalīto zemes vienību atbilstoši tās platībai, apgrūtinājumiem, konfigurācijai un citiem apstākļiem iespējams izmantot atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa 2026. gada 11. jūnijā EDzL sniedza izvērtējumu, kurā norādīja, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008 atlikusī daļa 2A 1,2538 ha platībā ir izmantojama atbilstoši Limbažu novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošajiem noteikumiem Nr.13 “Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (pieejami https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_32), jo funkcionālais zonējums noteikts savrupmāju apbūves teritorijas (DZS), kur atļautā izmantošana – savrupmājas; rindu mājas; dvīņu mājas; vasarnīca; saimniecības ēkas un palīgēkas; objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un izvietojami atsevišķā zemes vienībā vai esošā dzīvojamā ēkā vai palīgēkā, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus: izglītības iestādes, veselības un sociālās aprūpes iestādes; sporta būves; apkalpes uzņēmumi; mazumtirdzniecības un pakalpojumu uzņēmums; inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti. Palīgizmantošana: infrastruktūras objekti, kas nepieciešami teritorijas funkcionēšanai. No jauna veidojamu zemesgabalu (parceļu) minimālā platība ir 1200 m².

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. punktam zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, lai sadalītu zemes vienību. Konkrētajā gadījumā EDzL, kā Rail Baltica projekta īstenotājs 2026. gada 22. maijā iesniedza Limbažu novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 4.8.4/26/3766) ar lūgumu izsniegt nosacījumus zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008 sadalei.

Ar Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026. gada 8. jūnija lēmumu Nr. 8.19/26/96 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam “Lakstūgalas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā” (turpmāk – Apstrīdētais lēmums) atļauta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008 sadale trīs zemes vienībās, atbilstoši EDzL noteiktajai sadalījuma shēmai un noteikti nosacījumi par minimālo platību 0,12 ha, par nepieciešamību nodrošināt piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām, nepieciešamie zemes ierīcības projekta saskaņojumi un citi nosacījumi.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760150008 sadalīšanai tiks izstrādāts zemes ierīcības projekts, ko atbilstoši Zemes ierīcības likuma 19. pantam apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā, atbilstoši 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – ZIP izstrādes noteikumi) 37.6. apakšpunktā noteiktajam jāattēlo piekļūšanas iespējas katrai projektētai zemes vienībai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir, saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu, noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.

Rail Baltica projekts ir Latvijas, citu iesaistīto valstu un Eiropas Savienības kopīgi īstenots pārrobežu publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras projekts, kur pamatparametru noteikšana ir valsts izraudzītu projekta īstenotāju, nevis pašvaldības kompetence. No iepriekš minētā var secināt, ka pašvaldība nevar ar savu lēmumu uzņemties kompetenci, kas likumā paredzēta valsts izraudzītajiem projekta īstenotājiem. Prasības, ko pašvaldība ir tiesīga izvirzīt nosacījumos ir noteiktas ZIP izstrādes noteikumu 13. punktā.

Līdz ar to, Iesniedzēja lūguma 3., 4., 5., 6., 7., 8. punktā minētie jautājumi nav pašvaldības kompetencē, bet ir attiecināmi un risināmi ar EDzL kā Rail Baltica projekta īstenotāju, atbilstoši kompetencei, uzdevumiem, deleģējumam, vai arī risināmi būvprojektā, nevis zemes ierīcības projektā. Realizējot zemes ierīcības projektu tiek veikta tikai zemes vienību sadale un pēc tam atsavināšana sabiedrības vajadzībām. EDzL nosūtījis vēstules sadalāmo un atsavināšanai nepieciešamo zemes vienību īpašniekiem ar kontaktinformāciju saziņai par neskaidrajiem, precizējamiem jautājumiem.

Izvērtējot Iesniedzēja lūguma 2. punktu, konstatēts, ka Apstrīdētajā lēmumā noteikta nepieciešamība zemes ierīcības projektā nodrošināt piekļuves iespējas visām projektētajām zemes vienībām, ko atbilstoši normatīvajiem aktiem jāattēlo Zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā. Attiecībā uz piekļuves atrašanās vietu, tiesisko pamatu, izbūves termiņu, izmantojamību būvniecības laikā, atbilstību esošās piekļuves kvalitātei un atbildīgo personu par piekļuves ceļa uzturēšanu pēc būvniecības pabeigšanas, pašvaldībai nav tiesību izvirzīt šādas prasības projekta izstrādes nosacījumos un jautājumi nav risināmi ar zemes ierīcības projekta izstrādi.

Attiecībā uz atlikušās zemes vienības daļas 2A 1,2538 ha platībā funkcionālo izmantojamību Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa sniedza izvērtējumu 2026. gada 11. jūnijā EDzL, norādot, ka tā izmantojama, atbilstoši spēkā esošā Limbažu novada teritorijas plānojuma funkcionālajam zonējumam – savrupmāju apbūves teritorijas (DZS).

Atceļot Apstrīdēto lēmumu Limbažu novada pašvaldība nepildītu uzdevumus, funkcijas, prasības, kas tai uzdotas atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 25. panta pirmo un otro daļu Dome pilnvaro pašvaldības administrācijas iestādi vai amatpersonu izdot administratīvo aktu pašvaldības vārdā, pašvaldības administrācijas izdotos administratīvos aktus var apstrīdēt pašvaldības ietvaros.

Ar Limbažu novada domes 2023. gada 23. novembra sēdes lēmumu Nr.1038 “Par deleģējumu Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļai pieņemt lēmumus par zemes ierīcības projektiem” (protokols Nr. 14, 109.) Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļa tiek pilnvarota pieņemt lēmumus par zemes ierīcības projektu izstrādi un zemes ierīcības projektu apstiprināšanu Limbažu novada teritorijā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajai daļai, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā. Iesniedzējs savu viedokli paudis apstrīdēšanas iesniegumā. Iesniedzēja pārstāvis piedalījās Limbažu novada domes Teritorijas attīstības komitejas sēdē un izteica viedokli un priekšlikumu izvērtēt alternatīvus piekļuves risinājumus, kas radītu mazāku apgrūtinājumu Iesniedzēja īpašumam. Komitejas sēdē piedalījās un savu viedokli izteica EDzL pārstāvji, pamatojot, ka apkalpojošā ceļa novietojums sadalījuma shēmā noteikts, pamatojoties uz VSIA “Latvijas Valsts ceļi” izsniegtajiem noteikumiem un cits apkalpojošā ceļa novietojums traucētu satiksmes drošībai. Teritorijas attīstības komitejas sēdē tika nolemts pagarināt apstrīdēšanas iesnieguma izskatīšanas termiņu, pieprasot papildus informāciju, pēc papildus informācijas saņemšanas lemt par lēmuma tālāku izskatīšanu.

Vienlaikus jāsecina, ka iestādei nav pienākums uzklaut katru pretargumentu, kas privātpersonai varētu rasties attiecībā uz administratīvajā aktā ietvertajiem secinājumiem. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 65. panta trešajai daļai, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus, un šajos ietvaros, pamatojamās uz lietderības apsvērumiem, nosaka administratīvā akta saturu. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), iestāde izdot šādu administratīvo aktu (neapsverot izdošanas lietderību). No minētās piemērojamās tiesību normas

izriet, ka iestādei izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), tādēļ iestādei nav tiesību izvēlēties izdot vai neizdot administratīvo aktu, līdz ar ko secināms, ka arī lietderības apsvērumus nav nepieciešams apsvērt. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 81. panta otrās daļas 1.-5. punktam augstāka iestāde ar savu lēmumu var atstāt administratīvo aktu negrozītu, atcelt administratīvo aktu, atcelt administratīvo aktu kādā daļā, izdot satura ziņā citādu administratīvo aktu, konstatēt, vai administratīvais akts, kurš jau zaudējis spēku (82. pants), ir bijis tiesisks vai prettiesisks.

Apstrīdētais administratīvais akts iegūst savu galīgo noformējumu tādā veidā, kādā tas noformēts lēmumā par apstrīdēto administratīvo aktu. Šādā veidā tas ir izpildāms un to var pārsūdzēt tiesā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 64. panta otrajai daļai, ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 14.¹ pantu, 62. panta pirmo daļu, 65. panta pirmo daļu, trešo daļu, 81. panta otrās daļas 1. punktu, 64. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 25. panta pirmo un otro daļu, Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 37.6. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu", Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica", Limbažu novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2026. gada 6. jūlija apstrīdēšanas iesnieguma Nr. 4.8.3/26/5146 "Par Limbažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un teritorijas plānojuma nodaļas 2026.gada 8.jūnija lēmumu Nr.8.19/26/96 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādei nekustamam īpašumam "Lakstīgalas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā" izskatīšanas termiņu līdz četriem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas).

Lēmums Nr. 563

58.

Par Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 191 "Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.) grozījumu

Ziņo Diāna Zaļupe

Ar Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 191 "Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.) 1.1.punktu noteikts, ka no Limbažu novada pašvaldības "Augstu sasniegumu sporta programmas" 2026. gada finansējums tiek piešķirts biedrībai "Sporta klubs "VKK Karate Team"" (reģ. Nr. 40008322102) trenera (vārds uzvārds) un sportistu (v. uzvārds) un (v. uzvārds) kvalifikācijai Pasaules kadetu, junioru un U21 čempionātam Polijā, Beļsko Bjālā, (vārds uzvārds) un (vārds uzvārds) kvalifikācijai pieaugušo izlasei Eiropas čempionātam Frankfurtē, Vācijā, kā arī visu sportistu

kvalifikācijai Ziemeļvalstu karatē čempionātā Tartu, Igaunijā – 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro, 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā Limbažu novada pašvaldības “Augstu sasniegumu sporta programmas” vērtēšanas komisijas sēdes lēmumu Nr. 3.18.1/26/2, ar kuru noteikts biedrības “Sporta klubs “VKK Karate Team”” sportistam (v. uzvārds) piešķirto finansējumu piešķirt diviem citiem sportistiem - (vārds uzvārds) un (vārds uzvārds) saistībā ar to, ka (v. uzvārds) pārtraucis savu karatē sportista karjeru, kā arī ņemot vērā biedrības “Sporta klubs “VKK Karate Team” iesniegumu (reģ. Limbažu novada Izglītības pārvaldē 04.06.2026. ar Nr. 1.3/26/412) par finansējuma pārvirzīšanu, veicami grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmumā Nr. 191 “Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu, 19. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumu Limbažu novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 191 “Par finansējuma piešķiršanu „Augstu sasniegumu sporta programmas” pieprasījumiem” (protokols Nr.6, 10.) 1. punktā un tā 1.1. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:
“1.1. biedrības “Sporta klubs “VKK Karate Team”” (Reģ. Nr. 40008322102) iesniegto pieteikumu par nepieciešamo finansējumu trenera (vārds uzvārds) un sportistu (v. uzvārds) kvalifikācijai Pasaules kadetu, junioru un U21 čempionātam Polijā, Beļsko Bjālā, (vārds uzvārds) un (vārds uzvārds) kvalifikācijai pieaugušo izlasei Eiropas čempionātam Frankfurtē, Vācijā, kā arī visu sportistu kvalifikācijai Ziemeļvalstu karatē čempionātā Tartu, Igaunijā – 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā;”
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Izglītības pārvaldes vadītāju Danu Kirmušku.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A. Ārgalim.

Lēmums Nr. 564

59.

Par projekta "Piedzīvojumu nedēļa" īstenošanu

Ziņo Gita Kārnupe

2025. gada 15. decembrī Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde (turpmāk – LAD) pieņēma lēmumu Nr. 09.6-11/25/1096-e “Par projekta iesnieguma Nr. 25-09-CL21-COLA19.2202-000003 apstiprināšanu” (“Piedzīvojumu nedēļa”), kurā noteiktas projekta kopējās izmaksas 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro*, 00 centi), no kurām publiskais Eiropas Lauku fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) finansējums ir 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro*, 00 centi).

Projekta “Piedzīvojumu nedēļa” ietvaros paredzēta jauniešu dienas nometnes organizēšana, kurā iesaistās 30 jaunieši vecumā no 10-17 gadiem, kas deklarēti Pāles un Viļķenes pagastos. Nometne norisināsies no 2026. gada 3. augusta līdz 7. augustam.

Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetā iekļauts saņemtais ELFLA finansējuma avanss 80 % apmērā jeb 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).

Limbažu novada pašvaldībai līdz projekta noslēguma maksājuma apstiprināšanai jānodrošina 20 % jeb 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi) ELFLA finansējuma priekšfinansēšana no Limbažu novada pašvaldības apgrozāmajiem līdzekļiem. Priekšfinansējums līdz gada beigām tiks atgriezts pašvaldības budžetā. Pašvaldības līdzfinansējums šim projektam nav nepieciešams.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 11

deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Palielināt Pāles pagasta pakalpojumu sniegšanas centra 2026. gada budžetā plānotos ieņēmumus un izdevumus par 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi) apmērā projekta “Piedzīvojumu nedēļa” īstenošanai.
2. Projekta “Piedzīvojumu nedēļa” nepieciešamo priekšfinansējumu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi) nodrošināt no Limbažu novada pašvaldības budžeta apgrozāmajiem līdzekļiem.
3. Lēmumā 1. punktā minētās izmaiņas iekļaut kārtējās Limbažu novada domes sēdes lēmuma projektā “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu””.
4. Atbildīgos par 1. punktā minētā finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Pāles pagasta un Viļķenes pagasta pakalpojumu sniegšanas centru vadītāju Gitu Kārnupi.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 565

60.

Par Limbažu novada Sporta skolai 2026.gada bāzes budžetā piešķirtā finansējuma mērķa maiņu un papildus finansējuma piešķiršanu mikroautobusa iegādei

Ziņo Diāna Zaļupe

Limbažu novada pašvaldība 2021. gadā veikusi iepirkumu “Mikroautobusa noma (operatīvais līzings)”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2021/60, kura rezultātā noslēgts iepirkuma līgums Nr. 3.25.3/55, par transporta līdzekļa nomu operatīvajā līzīngā uz 5 (pieciem) gadiem ar SIA “TRANSPONENT”, reģ. Nr. 40003722171.

2026. gadā Limbažu novada pašvaldība veikusi sarunu procedūru ar SIA “TRANSPONENT”, reģ. Nr. 40003722171, par mikroautobusa Ford Transit ar valsts reģ.Nr. LI 3549 izpirkšanu par tā atlikušo vērtību.

Saņemts SIA “TRANSPONENT”, reģ. Nr. 40003722171, atlikušās vērtības piedāvājums 15 811,19 EUR (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti vienpadsmit *euro*, 19 centi) (ieskaitot PVN) apmērā. Limbažu novada Sporta skolas pamatbudžetā EKK2262 paredzēts atlikums no budžetā piešķirtā finansējuma nomas maksām par mikroautobusu 2340,00 EUR apmērā (585 EUR x 4 mēneši), pārējais finansējums 13 471,19 EUR apmērā nepieciešams no pašvaldības nesadalītā naudas atlikuma.

Transportlīdzeklis nepieciešams profesionālās ievirzes sporta izglītības programmu īstenošanai - burāšanā, smaiļošanā un kanoe airēšanā Salacgrīvā, sportistu pārvadāšanai uz sacensībām un treniņiem, kā arī sporta inventāra buru laivas un sporta laivas pārvadāšanai sacensībās.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļauņieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atgriezt Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītajā naudas atlikumā Limbažu novada Sporta skolas 2026. gada bāzes budžetā EKK2262 plānoto finansējumu 2340,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti četrdesmit *euro*, 00 centi) apmērā, kas tika plānots mikroautobusa noma.

2. Piešķirt Limbažu novada Sporta skolai finansējumu 15 811,19 EUR (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti vienpadsmit *euro*, 19 centi) mikroautobusa Ford Transit ar valsts reģ.Nr. LI 3549 iegādei no Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītā naudas atlikuma.
3. Lēmumā minētās izmaiņas iekļaut kārtējās Limbažu novada domes sēdes lēmuma projektā "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu””.
4. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Sporta skolas direktori.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 566

61.

Par Limbažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu”” apstiprināšanu

Ziņo Lāsma Liepiņa

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 48. panta pirmo un otro daļu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” un Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 22 „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu”” (pielikumā).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Limbažu novada pašvaldības ēkā, Limbažu apvienības pārvaldē, Salacgrīvas apvienības pārvaldē, Alojās apvienības pārvaldē un publicēti pašvaldības mājaslapā internetā.
3. Uzdot Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas nodaļai saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt izsludināšanai Pašvaldību likuma 47. panta pirmās daļas noteiktajā kārtībā un Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Lēmums Nr. 567

62.

Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāvā

Ziņo Rūdolfs Pelēkais

Ar Limbažu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu Nr. 653 (protokols Nr.15, 8.) izveidota Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisija piecu personu sastāvā. Pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas (turpmāk tekstā - komisija) nolikuma 8. punktu, ņemot vērā ievēlētās komisijas locekles Sintijas Zutes iesniegumu, kurā viņa lūdz atbrīvot no komisijas, veicamas izmaiņas komisijas locekļu sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikuma 8. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs,

Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā Nr. 653 “Par Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.15, 8.), aizstājot 2.4. punktā tekstu “2.4. Sintija Zute – Personāla vadības nodaļas personāla speciāliste;” ar tekstu “2.4. Ilze Žūriņa-Davidčuka - Limbažu Bērnu un jauniešu centra direktore;”.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas priekšsēdētāju.

Lēmums Nr. 568

63.

Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projektam "Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042

Ziņo Sarma Kacara

Limbažu novada pašvaldība īsteno Eiropas Reģionālā attīstības fonda (turpmāk – ERAF) līdzfinansētu projektu “Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība”, Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042 (turpmāk – Projekts). Projekta attiecināmās izmaksas apstiprinātas 219 834,29 EUR, t.sk., ERAF finansējums 170 000 EUR un Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums 49 834,29 EUR.

Projekta īstenošanai pieejams avanss līdz 50% no kopējā ERAF finansējuma, tas ir, 85 000 EUR. 2025. gadā saņemts ERAF finansējuma avanss 21 983,43 EUR. 2026. gadā pieejamais avanss 63 016,57 EUR.

Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija 10.07.2025. atklātā konkursā “Publiskās ārtelpas attīstības Zvejnieku parkā, Salacgrīvā, Limbažu novadā projektēšana un autoruzraudzība būvdarbu laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2025/80, pieņēma lēmumu slēgt līgumu ar SIA “Baltex Group” par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību. Būvprojekta izstrādes izmaksas ar pievienotās vērtības nodokli 24 079 EUR. Autoruzraudzības pakalpojuma izmaksas ar pievienotās vērtības nodokli 5203 EUR.

Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija 17.07.2026. pieņēmusi lēmumu atklātā konkursā „Publiskās ārtelpas attīstība Zvejnieku parkā, Salacgrīvā, Limbažu novadā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2026/86, kurā ieteikts slēgt līgumu ar SIA “LIMBAŽU CEĻI”. Būvdarbu kopējā līguma cena ar pievienotās vērtības nodokli 324 231,04 EUR.

Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija 06.07.2026. pieņēmusi lēmumu atklātā konkursā „Būvuzraudzības pakalpojumi publiskās ārtelpas attīstībai Zvejnieku parkā, Salacgrīvā, Limbažu novadā būvdarbu laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2026/9, kurā ieteikts slēgt līgumu ar SIA “Somniar”. Būvuzraudzības kopējā līguma cena ar pievienotās vērtības nodokli 4477 EUR.

Iepirkumu procedūru rezultātā projekta kopējās izmaksas 357 990,04 EUR, t.sk., būvprojekta izmaksas 24 079 EUR, būvdarbu izmaksas 324 231,04 EUR, būvuzraudzība 4477 EUR, autoruzraudzība 5203 EUR.

Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā iesniegti līguma grozījumi par projekta kopējo attiecināmo izmaksu apstiprināšanu.

Projekta kopējās izmaksas, <i>euro</i>	357 990,04
Tajā skaitā:	
ERAF līdzfinansējums	170 000,00
Limbažu novada pašvaldības finansējums	187 990,04

Priekšfinansēšanas avoti:	
ERAF finansējuma avanss	85 000,00
Valsts kases aizdevums	272 990,04

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu un ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas 17. punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļāunieks, Andris Garklāvs, Rūdolfs Pelēkais, Ziedonis Rubezis, Baiba Siktāre, Dagnis Straubergs, Sigita Upmale, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Diāna Zaļupe, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt projekta “Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība”, Nr.5.1.1.3/1/23/A/042 kopējās izmaksas 357 990,04 EUR apmērā, no kurām ERAF finansējums 170 000,00 EUR un Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums 187 990,04 EUR.
2. **Iekļaut** Attīstības un projektu nodaļas 2026. gada budžetā ERAF finansējuma avansu 63 016,57 EUR (sešdesmit trīs tūkstoši sešpadsmit *euro*, 57 centi) apmērā projekta “Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība”, Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042 īstenošanai.
3. **Nemt Valsts kasē aizņēmumu** projekta “Zvejnieku parka publiskās ārtelpas attīstība”, Nr. 5.1.1.3/1/23/A/042 īstenošanai 272 990,04 EUR (divi simti septiņdesmit divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit *euro*, 04 centi) apmērā 2026. gadā, ar Valsts kases mainīgo kredītprocentu likmi, piemērojot 12 mēnešu EURIBOR, atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada 1. janvārim un atmaksas termiņu 10 gadi.
4. Garantēt aizņēmuma atmaksu no Limbažu novada pašvaldības budžeta.
5. Uzdot Attīstības un projektu nodaļai sadarbībā ar Finanšu un ekonomikas nodaļu sagatavot un iesniegt aizņēmuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Lēmumā minētās izmaiņas iekļaut augusta Limbažu novada domes sēdes lēmuma projektā “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības domes 2026. gada saistošajos noteikumos „Par Limbažu novada pašvaldības 2026. gada budžetu””.
7. Atbildīgos par finansējuma iekļaušanu budžetā noteikt Finanšu un ekonomikas nodaļas ekonomistus.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

64.

Informācijas. Ikgadējais pārskats par Attīstības programmas ieviešanu 2025. gadā

Iepazīnušies ar informāciju pievienotajā pielikumā par ikgadējo pārskatu par Attīstības programmas ieviešanu 2025. gadā, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

65.

Informācijas. Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas darba pārskats par 2025. gadu

Informē Juris Graudiņš

Iepazīnušies ar informāciju par Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas darba pārskatu par 2025.gadu un pievienotajiem pielikumiem, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

66.**Informācijas. Par Ētikas komisijas lēmuma paziņošanu**

Informē Rūdolfs Pelēkais, debatēs piedalās Dagnis Straubergs

Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas priekšsēdētājs R. Pelēkais, atbilstoši Limbažu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikuma 35. punktam, informē par komisijas 21.07.2026. pieņemto lēmumu par Limbažu novada pašvaldības darbinieces 09.07.2026. iesniegumu par deputāta D. Strauberga publicēto video sociālajos tīklos, ar kuru nolēma aicināt deputātu personīgi atvainoties iesnieguma autorei, atkārtoti iepazīties ar Ētikas kodeksu. Deputāts D. Straubergs informē, ka atzīst savu kļūdu un publiski atvainojas darbiniecei.

67.**Informācijas. Izpilddirektora ziņojums par 2026. gada jūniju**

Informē Agris Blumers, debatēs piedalās Māris Beļunieks, Dagnis Straubergs

Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks A. Blumers sniedz informāciju par:

1. lielākajiem projektiem, kas ir pabeigti un pie kuriem darbs vēl turpinās;
2. par plānotajiem ieņēmumiem no nekustamā īpašuma atsavināšanas turpmākajos mēnešos;
3. ir noslēdzies iepirkums uz autobusiem, būs jāgatavo domes lēmums par kredīta ņemšanu Valsts kasē.

Iepazīnušies ar izpilddirektora vietnieka A. Blumera informāciju, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

68.**Informācijas. Par iepriekšējā domes sēdē pieņemtajiem lēmumiem**

Informē Sigita Upmale, debatēs piedalās Māris Beļunieks, Dagnis Straubergs, Andris Garklāvs, Agris Blumers

Sēdes vadītāja S. Upmale informē par saņemtajiem saskaņojumiem no Izglītības un zinātnes ministrijas attiecībā uz Limbažu novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu reorganizācijas pieņemtajiem lēmumiem un saņemto skaidrojumu no LR Tiesībsarga.

Deputāts M. Beļunieks lūdz informēt par finanšu avotiem dzīvokļu celtniecībai un kāpēc pašvaldība nav pieteikusies uz tiem. Sēdes vadītāja S. Upmale informē, ka nosūtīs šo informāciju deputātam uz e-pastu.

Deputāts A. Garklāvs lūdz informēt par virzību iepriekšējā domes sēdē uzdotajam jautājumam par nodošanas dokumentācijas izgūšanu attiecībā par spiedvada izbūvi Salacgrīvā. Izpilddirektora vietnieks A. Blumers informē, ka šāda informācija "Salacgrīvas ūdens" rīcībā nav, dokumenti jāmeklē arhīvos.

Deputāts D. Straubergs lūdz līdž nākamajai domes sēdei vai Finanšu komitejai sagatavot informāciju par finanšu stāvokli.

Sēdi slēdz plkst. 14.18

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja

S. Upmale

Sēdes protokoliste

D. Tauriņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU