

LIMBAŽU NOVADA SKULTES PAGASTA

LOKĀLPLĀNOJUMS

“JAUNKĀPAS”

NEKUSTAMIEM ĪPAŠUMIEM AR KADASTRA NUMURU

66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656,
66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662,
66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667,
66760134668, 66760133158

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN PUBLISKO APSPRIEŠANU

Pasūtītāji:

Īpašnieku pilnvarotā persona

Lokālplānojuma izstrādes vadītājs:

Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un
teritoriālā plānojuma nodaļas vadītāja Līga Viļčinska

Izstrādātājs:



2020. gads

SATURA RĀDĪTĀJS

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS	3
I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA	5
1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	5
2. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU	17
3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN TO APKOPOJUMS	20
3.1. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI	20
3.2. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU APKOPOJUMS	28
4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU	32
II. LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	44
5. LĒMUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI	44
6. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	47
7. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS	52
7.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	52
7.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS	57
8. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2020.GADA 3.AUGUSTĀ	58
9. ZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKO APSPRIEŠANU	62

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

Lokālpilnojumā izstrāde uzsākta saskaņā ar Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra sēdes lēmumu (prot. Nr.28, 10.§) "Par lokālpilnojumā, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu" un apstiprināto darba uzdevumu.

Lēmums par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, lokālpilnojumā teritorija un darba uzdevums lokālpilnojumā izstrādei apskatāmi Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Geoportāls) www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv (skatīt I. nodaļas 2.punktu).

Lokālpilnojumā izstrādei saņemti nosacījumi no darba uzdevumā norādītajām institūcijām. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 81.punkta 81.1.apakšpunktu sagatavots saņemto institūciju nosacījumu apkopojums (institūciju nosacījumus un to apkopojumu skatīt I. nodaļas 3.punktā).

Saskaņā ar 23.03.2004. MK noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.punktu saņemts Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes (*edoc. 04.03.2020. Nr.11.2/1003/VI/2020*), Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (*edoc. 19.02.2020. Nr.4.8/837/2020-N*) un Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles nodaļas (*edoc. 04.03.2020. Nr.4.6.3.-1./146V/93*) viedoklis par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību – saņemtie institūciju dokumenti un iesniegums "Par plānošanas dokumenta Limbažu novada Skultes pagasta nekustamā īpašuma "Jaunkāpas" lokālpilnojumā izstrādi, grozot teritorijas plānojumu" iesniegti Vides pārraudzības valsts birojā lēmuma pieņemšanai par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālpilnojumam.

2020.gada 28.aprīlī saņemts Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments Lēmums Nr.4-02/24 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu" (skatīt I. nodaļas 4.punktu).

II. LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija sēdē pieņemts lēmums (prot. Nr.14, 11.§) "Par lokālpilnojumā, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Lokālpilnojumā publiskā apspriešana notika no 2020.gada 15.jūlija līdz 2020.gada 12.augustam.

Paziņojums par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem ievietots pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un publicēts Limbažu novada pašvaldības izdevumā "Limbažu Novada Ziņas" (10.07.2020., 24.07.2020.) (skatīt II. nodaļas 6.punktu).

Ar lokālpilnojumā redakcijas materiāliem publiskās apspriešanas laikā varēja iepazīties elektroniskā veidā Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Geoportāls) www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv, izdrukātā veidā Skultes pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Mandegās, Skultes pagastā, Limbažu novadā) un Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļā (4.stāvā, 410. kabinetā, Rīgas ielā 16, Limbažos).

Saskaņā ar darba uzdevumu par lokālpilnojumā redakciju saņemti atzinumi no institūcijām, kas sniegušas nosacījumus lokālpilnojumā izstrādei (atzinumus un to apkopojumu skatīt II. nodaļas 7.punktā).

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020.gada 3.augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – "Pagastmāja", Mandegas, Skultes pagasts, Limbažu novads (sanāksmes materiālus skatīt II. nodaļas 8.punktā).

Publiskās apspriešanas laikā līdz 2020.gada 12.augustam sabiedrības viedokļi un priekšlikumi par lokālpārplānojuma redakciju nav saņemti.

Izvērtējot publiskās apspriešanas rezultātus, sagatavots izstrādes vadītājas ziņojums par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu (skatīt II. nodaļas 9.punktu).

I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra sēdes lēmums (prot. Nr.28, 10.§) “Par lokālpilnojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu”.
- Lokālpilnojuma teritorija Limbažu novada Skultes pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 (kopējā lokālpilnojuma teritorija 5,34 ha) (1.pielikums Limbažu novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumam (protokols Nr.28, 10.š)).
- Lokālpilnojuma darba uzdevums (Apstiprināts ar Limbažu novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.28, 10.š, 2.pielikums Limbažu novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumam (protokols Nr.28, 10.š)).
- Pakalpojuma līgums par lokālpilnojuma administrēšanu (3.pielikums Limbažu novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumam (protokols Nr.28, 10.š)).



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA LĒMUMS Limbažos

2019.gada 19.decembrī

sēdes protokols Nr.28

10.§

Par lokālpārvaldības, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu

Ziņo D.Zemmers, debatēs piedalās L.Lapčinska

Limbažu novada pašvaldība ir izskatījusi , dzīvesvietas adrese:
, 2019.gada 3.decembra iesniegumu, kas Limbažu novada pašvaldībā saņemts 2019.gada 6.decembrī un reģistrēts ar Nr. 4.12.1/19/8468. Iesniegumā lūgts uzsākt lokālpārvaldības izstrādi 17 zemes gabaliem nekustamajos īpašumos „Jaunkāpas 2”, „Jaunkāpas 3”, „Jaunkāpas 4”, „Jaunkāpas 5”, „Jaunkāpas 6”, „Jaunkāpas 7”, „Jaunkāpas 8”, „Jaunkāpas 9”, „Jaunkāpas 10”, „Jaunkāpas 11”, „Jaunkāpas 12”, „Jaunkāpas 13”, „Jaunkāpas 14”, „Jaunkāpas 15”, „Jaunkāpas 16”, „Brīnumi” un „Jūrkalni- Jurions” Skultes pagastā, Limbažu novadā, paredzot funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi. Zonējuma maiņa nepieciešama ilgtspējīgai teritorijas attīstībai.

Atbilstoši Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošajiem noteikumiem Nr.13 “Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes gabaliem Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158, kas ietilpst dažādu nekustamo īpašumu sastāvā, funkcionālais zonējums ir publisko iestāžu apbūves teritorija (P), kas nepieļauj zemes vienībā individuālo dzīvojamo māju apbūvi. Tādēļ nepieciešams izstrādāt lokālpārvaldības, lai grozītu Limbažu novada teritorijas plānojumu, iepriekš minētajām zemes vienībām mainot nekustamā īpašuma funkcionālo zonējumu no publisko iestāžu apbūves teritorija (P) uz savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, lokālpārvaldības ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai. Minētā likuma 24.panta otrajā daļā noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālpārvaldības var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpārvaldības nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, pašvaldības dome pieņem

lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. Noteikumu 78.punktā noteikts, ka lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumam pievieno shematisku attēlu, kurā attēlota lokālplānojuma teritorija un tai piegulošās teritorijas. Saskaņā ar šo noteikumu 3.punktu, pašvaldības lēmums par plānošanas dokumenta (šajā gadījumā lokālplānojuma) izstrādi piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto sistēmā (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma), gan pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv.

Lokālplānojuma izstrādes vadītājs organizē un vada lokālplānojuma izstrādi, nodrošinot sadarbību ar šī dokumenta izstrādē iesaistītajām valsts un pašvaldību institūcijām, nodrošinot sabiedrības informēšanu un līdzdalību lokālplānojuma izstrādē, kā arī sagatavo izstrādes materiālu un ziņojumu par sabiedrības līdzdalību izstrādes procesa laikā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir, saskaņā ar teritorijas plānojumu, noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Iepazinusies ar 12.12.2019. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 3., 75., 76, 77, 78.punktu un 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (Mārtiņš Aizpurietis, Jānis Bārbalis, Māris Bejaunieks, Andris Garklāvs, Aigars Legzdīns, Gunta Ozola, Taiga Plitiece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158, funkcionālā zonējuma maiņai no publisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi.
2. Apstiprināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 robežās noteikto lokālplānojuma teritoriju (1.pielikums).
3. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādei darba uzdevumu (2.pielikums), kas derīgs divus gadus no lēmuma pieņemšanas brīža.
4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas vadītāju L.Viļčinsku.
5. Noslēgt ar lokālplānojuma izstrādes ierosinātāju, nekustamo īpašumu „Jaunkāpas 3”, „Jaunkāpas 4”, „Jaunkāpas 8”, „Jaunkāpas 10”, Jaunkāpas 12”, „Jaunkāpas 13”, „Brīnumi” un „Jūrkalni-Jurions” Skultes pagastā, Limbažu novadā, īpašnieku, līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar līguma projektu (3.pielikums), bet ne vēlāk kā viena gada laikā no lēmuma pieņemšanas.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

1. PIELIKUMS

Limbažu novada domes
19.12.2019. sēdes lēmumam
(protokols Nr.28, 10.§)

Lokālplānojuma teritorija

Limbažu novada Skultes pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem
66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659,
66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664,
66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158
(kopējā lokālplānojuma teritorija 5,34 ha)



(1.attēls)

Izkopējums no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

Limbažos

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes
19.12.2019. sēdes lēmumu
(protokols Nr.28, 10.§)

LOKĀLPLĀNOJUMA DARBA UZDEVUMS

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:
Limbažu novada teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas īpašuma izmantošanai un attīstībai, paredzot lokālplānojumā Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi, izvietojuma iespējas 17 zemes gabalos „Jaunkāpas”, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, Limbažu novadā, tādejādi nodrošinot ilgtspējīgu vides attīstību.
2. Lokālplānojuma teritorija:
Lokālplānojuma teritorija (situācijas shēma lēmuma 1.pielikumā) – „Jaunkāpas”, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads. Lokālplānojuma teritorijas platība ir 5,34 ha.
3. Lokālplānojuma izstrādes uzdevums:
 - 3.1. Veikt Limbažu novada teritorijas plānojuma grozījumus, proti, mainīt teritorijas funkcionālo zonējumu, saskaņā ar darba uzdevuma 1.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasības, lokālplānojuma teritorijā precizēt Limbažu novada teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus.
 - 3.2. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no Latvijas Republikas Vides pārraudzības valsts biroja atbilstošu lēmumu par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanas nepieciešamību teritorijas lokālplānojumam.
 - 3.3. Lokālplānojumu izstrādāt, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (turpmāk – TAPIS), ievērojot Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumu Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” prasības.
 - 3.4. Izstrādāt lokālplānojuma paskaidrojuma rakstu, ņemot vērā darba uzdevuma 6.1.apakšpunkta prasības.
 - 3.5. Izstrādāt lokālplānojuma grafisko daļu, ņemot vērā darba uzdevuma 6.2.apakšpunkta prasības.
 - 3.6. Izstrādāt lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, ņemot vērā darba uzdevuma 6.3.apakšpunkta prasības, nosakot teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus (apbūves intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju, apbūves blīvumu, zemes vienību minimālu platību, apbūves maksimālo augstumu u.c.), kā arī citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības.

- 3.7. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertīklu un būvju izvietojumu.
- 3.8. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus un priekšlikumus plānojamās teritorijas apkāpes un pieejamības aspektā.
- 3.9. Izstrādāt pārskatu par lokālpārplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu, ņemot vērā darba uzdevuma 6.4.apakšpunkta prasības.
4. Institūcijas, kurām lokālpārplānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus lokālpārplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālpārplānojuma redakcijām:
 - 4.1. Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde;
 - 4.2. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 4.3. Valsts meža dienests.
5. Normatīvie akti un dokumenti lokālpārplānojuma izstrādei:
 - 5.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 5.2. Aizsargjoslu likums;
 - 5.3. Būvniecības likums u.c.;
 - 5.4. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 5.5. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - 5.6. Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumi Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
 - 5.7. Limbažu novada ilgtspējīgās attīstības stratēģija 2013. - 2030.gadam;
 - 5.8. Limbažu novada teritorijas plānojums 2012. - 2024.gadam;
 - 5.9. Detālpārplānojums nekustamajam īpašumam „Jaunkāpas”, Skultes pagastā.
6. Prasības lokālpārplānojuma izstrādei:
 - 6.1. Paskaidrojuma raksts:
 - 6.1.1.teritorijas plānojuma grozījumu nepieciešamības pamatojums un lokālpārplānojuma risinājumu apraksts;
 - 6.1.2.teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
 - 6.1.3.teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi.
 - 6.2. Grafiskā daļa:

Lokālpārplānojuma grafisko daļu sagatavot uz topogrāfiskās pamatnes, izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto ortofoto karti.

 - 6.2.1. noteikt lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālo zonējumu, ievērojot normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības;
 - 6.2.2. lokālpārplānojuma teritorijā precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
 - 6.2.3. citi plāni, shēmas, atbilstoši 4.punkta minēto institūciju sniegtiem nosacījumiem (piemēram, transporta infrastruktūras risinājumi, galveno inženiertīklu shēmas u.c.).
 - 6.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

nosaka teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus, kā arī nosaka citas prasības (inženiertehniskajam nodrošinājumam u.c.), aprobežojumus un nosacījumus

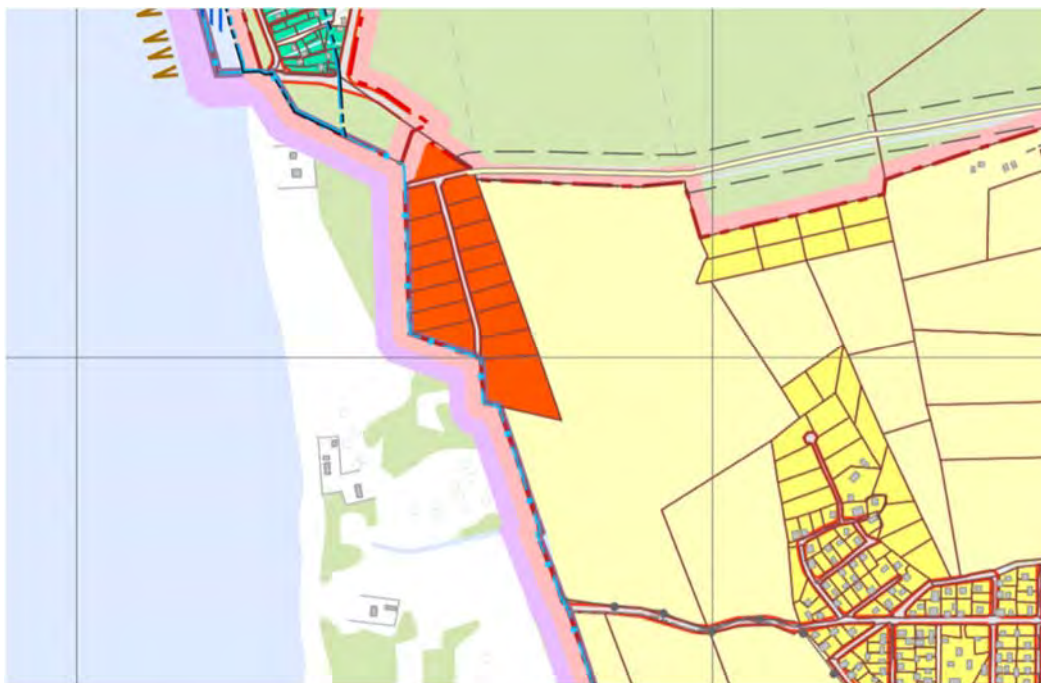
(vides pieejamības nosacījumi, labiekārtojuma nosacījumi), ņemot vērā teritorijas īpatnības, specifiku un lokālplānojuma izstrādes uzdevumus.

- 6.4. Pārskats par lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu:
 - 6.4.1. Limbažu novada domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu;
 - 6.4.2. saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas materiāli;
 - 6.4.3. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
 - 6.4.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
 - 6.4.5. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.
- 6.5. Pielikumi: cita informācija, kas izmantota lokālplānojuma izstrādei (izpētes, ekspertīzes, ekspertu slēdzieni).
7. Prasības lokālplānojuma publiskajai apspriešanai:
 - 7.1. Izstrādāto lokālplānojuma redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai Limbažu novada domē, kura pieņem lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai saskaņā Ministru kabineta noteikumos noteikto kārtību un termiņiem. Pēc iepriekš minētā lēmuma pieņemšanas tiek organizēta publiskā apspriešana.
 - 7.2. Jāpaziņo par lokālplānojuma publisko apspriešanu Ministru kabineta noteikumu noteiktajā kārtībā un termiņos. Publiskās apspriešanas termiņš jānosaka ne īsāks par četrām nedēļām.
 - 7.3. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas tiek iesniegti lokālplānojuma materiāli, kuros ietverts paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā un teksta informācija par lokālplānojuma redakciju.
 - 7.4. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā organizē lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmi.
 - 7.5. Pēc publiskās apspriešanas beigām tiek apkopoti tās rezultāti Ministru kabineta noteikumu noteiktajā kārtībā un termiņos.
8. Lokālplānojuma noformēšana:
 - 8.1. Lokālplānojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Tam jābūt iesietam cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām;
 - 8.2. Projekta redakcijas materiālu izdruka jāiesniedz 3 (trīs) eksemplāros;
 - 8.3. Projekts iesniedzams arī elektroniskā formā (kompaktdiskā) un noformējams šādi:
 - 8.3.1. teksta daļa sagatavojama *.doc formātā;
 - 8.3.2. grafiskā daļa – *.pdf., kā arī digitālie vektoru dati iesniedzami *.dgn un *.shp formātā;
 - 8.3.3. lokālplānojumu sagatavot ievietošanai TAPIS sistēmā.
 - 8.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, koordinātu sistēma un tīkls, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
 - 8.5. Lokālplānojuma un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

- 8.6. Lokālpārvaldes atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina lokālpārvaldes izstrādātājs;
- 8.7. Lokālpārvalde jānoformē atbilstoši Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers



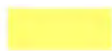
(2.attēls)

Apzīmējumi:

Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana



Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)



Savrupmāju apbūves teritorijas (DZS)

3. PIELIKUMS

Limbažu novada domes
19.12.2019. sēdes lēmumam
(protokols Nr.28, 10.§)

LIMBAŽU NOVADA
PAŠVALDĪBA

PAKALPOJUMA LĪGUMS par lokālpilnojumā administrēšanu Nr.1

4.15.6/2019
08.01.2020.

Limbažos,

2019.gada 19.decembrī

J L

un **Limbažu novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, tās priekšsēdētāja Didža Zemmera personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Limbažu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – **Izpildītājs**, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā – Puses, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu (protokols Nr.28, 10.§), Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", noslēdz šāda satura Līgumu:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. *Pasūtītājs* uzdod *Izpildītājam* un *Izpildītājs* apņemas sniegt *Pasūtītājam* pakalpojumus – **administrēt lokālpilnojumā izstrādi** zemes vienībām Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158.
- 1.2. Lokālpilnojumā administrēšanā ietilpst darba uzdevuma sagatavošana, sludinājuma teksta sagatavošana un publicēšanas nodrošināšana, lokālpilnojumā redakcijas materiālu izvietošana sabiedriskās apspriedes laikā, turpmāk tekstā – *Darbs*, saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. *Izpildītājs* noslēdzot šo Līgumu apzinās un apņemas:

- 2.1.1. veikt *Darbu* kvalitatīvi, sagatavot un, ja nepieciešams, precizēt darba uzdevumu, organizēt sabiedrisko apspriešanu;
- 2.1.2. sadarboties ar *Pasūtītāju*, sniedzot lokālpilnojumā izstrādātājam nepieciešamo informāciju *Darba* izpildes gaitā, lai pakalpojuma sniegšana īstenotos noteiktajos termiņos.

2.2. *Pasūtītājs* apņemas:

- 2.2.1. sadarboties ar *Izpildītāju*, sniedzot nepieciešamo informāciju *Darba* izpildes gaitā, lai sasniegtu Līguma mērķi noteiktajos termiņos.

3. LĪGUMA SUMMA UN SAMAKSAS KĀRTĪBA

Pasūtītājs veic *Izpildītājam* samaksu par nepieciešamajiem izdevumiem lokālpilnojumā administrēšanas procesā: 1) sludinājumu apmaksa laikrakstos, 2) korespondencei nepieciešamo izdevumu apmaksa. *Pasūtītājs* apmaksā *Izpildītāja* iesniegtos rēķinus par minēto sludinājumu apmaksu.

4. DARBA IZPILDES KĀRTĪBA

Par *Darba* izpildes datumu tiek uzskatīts Pušu parakstītā *Darba* izpildes nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas datums.

5. LĪGUMA TERMIŅI

- 5.1. Līgums ir noslēgts un stājas spēkā ar dienu, kad abas Puses to parakstījušas.
- 5.2. Līguma darbības termiņš noteikts līdz pilnīgai Pušu saistību izpildei.
- 5.3. Līguma pirmstermiņa izbeigšana var notikt saskaņā ar šī Līguma 6.3.punktu vai Pusēm vienojoties, vai uz noteikumiem, kas paredzēti Latvijas Republikas normatīvajos aktos.

6. NEPĀRVARAMA VARA (Force majeure)

- 6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu savu saistību nepildīšanu pēc Līguma noslēgšanas, ja tas ir saistīts ar nepārvaramu apstākļu, varas sekām, kas radušās pēc šī Līguma noslēgšanas un ko Puses nevarēja ne paredzēt, ne novērst. Tādi apstākļi ir ugunsgrēki, dabas stihijas, jebkura rakstura karadarbība vai tās draudi, streiki, blokādes, valsts vai pašvaldību institūciju akti un darbības, kas būtiski izmaina Pušu saimnieciskās darbības nosacījumus un neatkarīgi no *Izpildītāja* gribas ietekmē *Darba* izpildi noteiktajā termiņā un apjomā, izmaiņas normatīvajos aktos, tā, ka tālākā darbība kļūst neiespējama, vai nes tikai zaudējumus, kā arī citi no Pusēm neatkarīgi apstākļi.
- 6.2. Pusei, kura ir atsaukusies uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties rakstveidā jāinformē otra Puse par šādu apstākļu rašanos, nosūtot paziņojumu kopā ar attiecīgu paziņojumu vai informāciju par minētajiem apstākļiem un informējot par nepārvaramas varas apstākļu iesākšanos un to sekām, kā arī jāpieliek visas pūles, lai mazinātu minēto apstākļu nevēlamas sekas.
- 6.3. Gadījumā, ja *Darbu* izpilde tiek apturēta sakarā ar Līguma 6.1.vai 6.2.punktā norādītajiem apstākļiem, Pusēm ir tiesības izbeigt šo Līgumu, par to rakstiski vienojoties. Šajā gadījumā Pasūtītājs apmaksā visus *Izpildītāja* izpildītos darbus un izdevumus, kuri radušies līdz minēto apstākļu iestāšanās brīdim.
- 6.4. *Izpildītājs* pirms Līgumā paredzētā *Darba* sākuma brīdina *Pasūtītāju* par neparedzētajiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no *Izpildītāja* neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Pusēm vienojoties, *Darba* izpildes termiņi tiek attiecīgi pagarināti.

7. STRĪDU IZŠKIRŠANA

- 7.1. Ja Pušu starpā rodas strīds vai nesaskaņas, kas saistītas ar Līgumu vai tā izpildi, Puses tās risina pārrunu ceļā. Rakstiskas pretenzijas izskatāmas un rakstiska atbilde uz tām sniedzama 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc šādu pretenziju saņemšanas.
- 7.2. Ja nesaskaņas Pušu starpā nav iespējams atrisināt Līguma 7.1.punktā paredzētajā kārtībā, strīds tiek nodots vispārējās jurisdikcijas tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.3. Gadījums, kad kāda no Pusēm uzsāk strīdu, tajā skaitā iesniedz prasību tiesā, pret otru Pusi, nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu Līgumā uzņemtas saistības.

8. NOSLĒDZOŠIE NOTEIKUMI

- 8.1. Visi Līgumā nepieciešamie grozījumi un papildinājumi noslēdzami rakstveidā, Pusēm vienojoties. Visi šī Līguma grozījumi vai papildinājumi būs spēkā tikai tad, ja tie būs noformēti rakstiski pielikuma veidā šim Līgumam, un tos būs parakstījušas abas Puses. Visas vienošanās un cita dokumentācija, kuru Puses parakstīs saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, pēc to atbilstošas noformēšanas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.2. Līgumu var lauzt katra Puse, ja rakstveidā par to brīdina otru Pusi ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš. Gadījumā, ja Līguma laušanu ierosina *Pasūtītājs*, tam 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma laušanas dienas jāapmaksā darbi, kuri izpildīti laikā, kamēr Līguma nosacījumi bija spēkā.
- 8.3. Līguma realizēšanai Līguma noslēgšanas dienā Puses nozīmē sekojošas atbildīgās personas:
 8.3.1. no Pasūtītāja puses: lokālplānojuma izstrādātājs – SIA „Reģionālie projekti”, Reģ. nr 40003404474, tālr. 67320809,

- 8.3.2. no *Izpildītāja* puses: lokālplānojuma izstrādes vadītāja Līga Viļčinska, tālr. 64023013.
- 8.4. Līgumā minēto atbildīgo personu nomaiņas gadījumā Puses apņemas nekavējoties rakstiski informēt viena otru.
- 8.5. Ja kāds no Līguma nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību.
- 8.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, katrs uz 3 (trīs) lapām, abām Pusēm pa vienam Līguma oriģināleksemplāram. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs

Izpildītājs

Limbažu novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

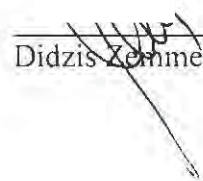
Limbaži, LV-4001

Bankas rekvizīti:

AS „SEB banka”

Konts Nr.LV59UNLA0013013130482

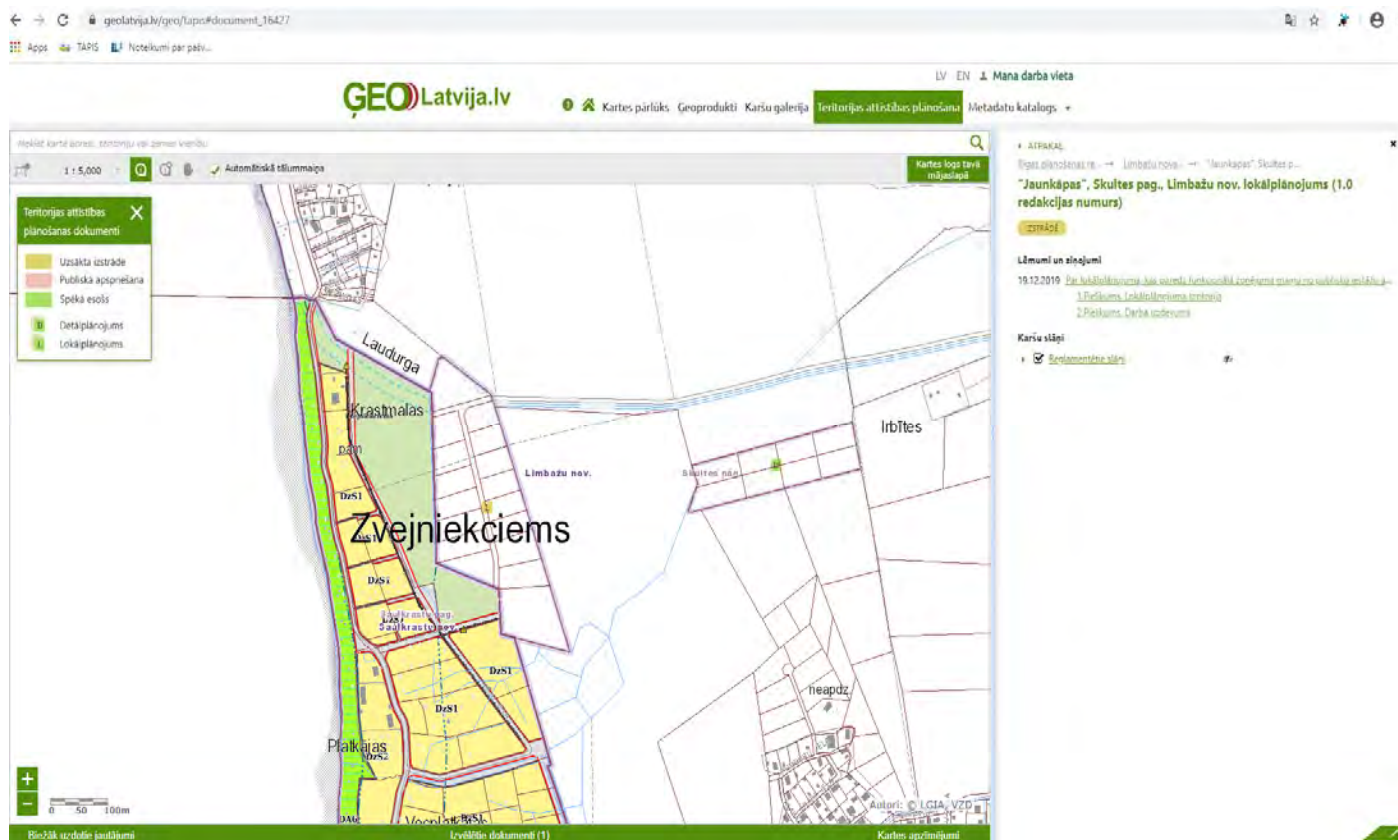
Kods UNLALV2X

 Z.v.
Didzis Zemmers

2. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Limbažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.limbazi.lv/publiskie-dokumenti/lokalplanojuma-izstrades-uzsaksana>

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (GEOPORTĀLS) www.geolattvija.lv





Izvēlne

Sēdes
Saistošo noteikumu projekti
Saistošie noteikumi (hronoloģiski)
Konsolidēti saistošie noteikumi
Teritorijas plānojums
Lokālplānojuma izstrādes uzsākšana
Attīstības programma
Civilās aizsardzības plāns
Noteikumi
Nolikumi
Bioenerģijas ražošanas un izmantošanas plāns
Ilgtermiņīgās attīstības stratēģija

Lokālplānojuma izstrādes uzsākšana

Ļ

Limbažu novada dome 22.08.2019. sēdē (protokols Nr.17, 24.§) pieņēma lēmumu uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Janči”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 003 0783, funkcionālā zonējuma maiņai no lauku zeme (L) uz rūpnieciskās apbūves teritoriju (R):

- Limbažu novada domes sēdes lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
- Nekustamā īpašuma “Janči”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 003 0783, noteiktā lokālplānojuma teritorija;
- Darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei.

Limbažu novada dome 19.12.2019. sēdē (protokols Nr.28, 10.§) pieņēma lēmumu "Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu”:

- Limbažu novada domes sēdes lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu
- Lokālplānojuma teritorija
- Lokālplānojuma darba uzdevums

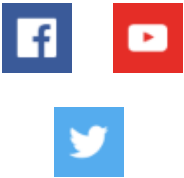
-



DZ

Ātrā piekļuve

- Kontakti
- Pasākumu kalendārs
- Publiskie iepirkumi
- Video
- Foto galerija
- Ziņot par problēmu
- Datu privātuma politika
- Sīkdatņu politika



Tuvākie pasākumi

01.Maijs, Limbažu Galvenajā bibliotēkā Eiropas Savienības informatīvā izstāde “Horvātijas prezidentūra Eiropas Savienības Padomē”

01.Maijs, Bīriņu bibliotēkā Foto konkurss “Skaistie Bīriņi”

3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN TO APKOPOJUMS

3.1. Institūciju nosacījumi

- 1) Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvalde 04.03.2020. Nr.11.2/1003/VI/2020
- 2) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 04.02.2020. Nr.102/7/1-15
- 3) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 19.02.2020. Nr.VM5.7-7/180



Valsts vides dienests

VIDZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

L.Paegles iela 13, Valmiera, LV-4201, tālr. 64207266, e-pasts vidzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Valmierā

04.03.2020. Nr.11.2/1003/VI/2020

Uz 29.01.2020. Nr. 20-13-e/1

SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI"

NOSACĪJUMI Nr. 0660276-1

Lokālpārvaldes izstrādei nekustamajam īpašumam „Jaunkāpas”, Skultes pagasts, Limbažu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158

Pamatojums:

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.2.apakšpunkts.
- Limbažu novada domes 2019. gada 19. decembra domes sēdes protokola lēmums (sēdes protokols Nr.28, 10.§) “Par lokālpārvaldes, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas” Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu; Lokālpārvaldes Darba uzdevums (apstiprināts ar Limbažu novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.28, 10.§). SIA “Reģionālie projekti” 29.01.2020. vēstule Nr.20-13-e/1 „Par nosacījumu sniegšanu lokālpārvaldes izstrādei un konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru”.

1. Detālpārvaldes izstrādājot, ievērot šādas vides aizsardzības normatīvo aktu prasības:
 - 1.1. Vides aizsardzības likuma (spēkā no 2006.gada 29.novembra) 3. panta pirmās daļas 2., 3., un 4. punktā noteiktos vides aizsardzības principus, t.sk. piesardzības, novēršanas un izvērtēšanas principu.
 - 1.2. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (spēkā no 1998.gada 13.novembra) prasības.
 - 1.3. Aizsargjoslu likumā (spēkā no 1997.gada 11.marta) 36.pantā noteiktās prasības attiecībā uz Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā noteiktajiem aprobežojumiem, kā arī saistībā ar vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslām, ekspluatācijas, u.c. aizsargjoslām, to izveidošanas pamatprincipiem un īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem.
 - 1.4. Ūdens apsaimniekošanas likuma (spēkā no 2002.gada 15.oktobra) 1., 6. un 7.pantā noteiktās prasības.
 - 1.5. Likuma „Par piesārņojumu” (spēkā no 2001.gada 1.jūlija) prasības.

- 1.6. Likuma „Par zemes dzīlēm” (spēkā no 1996.gada 4.jūnija) prasības.
 - 1.7. Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumu Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem” prasības.
 - 1.8. Ministru kabineta 2002. gada 12. marta noteikumu Nr. 118 „Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti” prasības.
 - 1.9. Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 „Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrāciju”.
 - 1.10. Ministru kabineta 2004.gada 23.aprīļa noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” prasības, u.c. vides aizsardzības normatīvo aktu prasības.
2. Uzsākot lokālplānojuma izstrādi, Vides pārraudzības valsts birojā (elektroniskā adrese: vpvb@vpvb.gov.lv) jāiesniedz rakstveida iesniegums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Limbažu novada teritorijas plānojumam (2012.-2024.gadam) ir piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, bet nav piemērots Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai (2013.-2030.gadam) un Limbažu novada attīstības programmai (2017.-2023.gadam). Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) ieskatā šajā gadījumā lokālplānojumam būtu nepieciešams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, ņemot vērā, ka funkcionālā zonējuma maiņa no publiskas apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju paredzēta Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā, lai 17 atsevišķās zemes vienībās varētu uzsākt savrupmāju apbūvi. Darba uzdevumā nav norādes, ka lokālplānojuma teritorijā būtu plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējuma” 1., 2. pielikuma darbības. Plānotā funkcionālā zonējuma maiņa un ar to saistīta turpmāka zemes vienību izmantošana neatbilst likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikuma kritērijiem, bet iespējams, ka skatot kopumā turpmāko teritorijas izmantošanu, tā varētu atbilst 2.pielikuma kritērijiem.
 3. Lokālplānojumā jāiekļauj lokālplānojuma teritorijas un pieguļošo platību esošās situācijas apraksts/izpēte un analīze (vides un dabas resursu vērtējums, tai skaitā teritorijas ainaviskā kvalitāte, hidroloģiskie apstākļi.).
 4. Lokālplānojumā jāietver teritorijas funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu un informāciju par turpmākajiem teritorijas izmantošanas mērķiem.
 5. Lokālplānojumā jānosaka/jāiestrādā plānotās savrupmāju apbūves teritorijas infrastruktūras un inženierkomunikāciju nodrošinājums. Teritorijā jāparedz labākais (ar mazāku antropogēno slodzi uz apkārtējo vidi) tehniskais risinājums ūdensapgādei, kanalizācijai un siltumapgādei, vismaz neparedzot katrā zemes vienībā individuālu (arī pagaidu) ūdens ieguves un notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumu.
 6. Lokālplānojumā iestrādāt precīzus Aizsargjoslu likuma 36.panta aprobežojumus, kas attiecas uz konkrētajām zemes vienībām kopsakarībā ar turpmāku to saimniecisko izmantošanu, t. sk. apbūvi.
 7. Lokālplānojuma teritorijai noteikt visas vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās u.c. aizsargjoslas, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus; izmaiņas esošajās aizsargjoslās un to aprobežojumos, iestrādāt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus. Aizsargjoslas attēlot grafiski.
 8. Mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanas veidu (zonējumu) pieļaujams, ja tas nevienā no zemes vienībām nav pretrunā ar Aizsargjoslu likuma tiesisko regulējumu, kā arī teritorijas antropogēnās slodzes neizmainās un nepalielinās tik būtiski, ka rodas nozīmīgas, negatīvas un neatgriezeniskas ietekmes uz apkārtējo vidi.
 9. Vidzemes reģionālā vides pārvalde iesaka lokālplānojuma izstrādē izmantot:
 - ✓ Valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” mājaslapā internetā (www.meteo.lv) pieejamo informāciju un datus (t.sk. par piesārņotām un

potenciāli piesārņotām vietā, klimatisko, meteoroloģisko un hidroloģisko informāciju, informāciju par gaisa kvalitāti u.tml.).

- ✓ Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas „OZOLS” datus.

Direktora p. i., direktora vietniece

L. Zvirbule

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Īrisa Rodiņa 64207268
irisa.rodina@vvd.gov.lv



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

04.02.2020 Nr.102/7/1-15

Uz 29.01.2020 Nr.20-13-e/3

SIA Reģionālie projekti

birojs@rp.lv

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

Atbildot uz 2020.gada 29. janvāra SIA “Reģionālie projekti” vēstuli Nr. 20-13-e/3 “Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei” lokālplānojuma zemes vienībām ar kad.apz. 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, lai izveidotu teritorijas lokālplānojumu, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei:

1.1. atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto topogrāfisko pamatni atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūra uzturēto ortofotokarti.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, plānojuma teritorijai ir pieejama 2012. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2017. gada aerofotografēšanas materiāliem.

Lai Lielvārdes novada pašvaldība savu funkciju veikšanai iegūtu aktuālos datus, elektroniski ir jāaizpilda ģeotelpisko datu kopa izmantošanas pieprasījums vietnē <https://e-pieteikumi.lgia.gov.lv/site/services>.

1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot ar datu turētāju.

2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas

lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv> vai Aģentūras pakalpojumu lapas <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze.

3.2. Lokālplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Informējam, ka lokālplānojuma teritorijā uz 2020. gada 29. janvāri nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Lokālplānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V. Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Rublova 25646136

Marita.Rublova@lgia.gov.lv

Žavnere 26329658

Arta.Zavnere@lgia.gov.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129B, Ogre, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

19.02.2020.

Datums skatāms Nr. VM5.7-7/180
laika zīmogā

Uz 29.01.2020 Nr. 20-13-e/3

SIA “Reģionālie projekti”

birojs@rp.lv

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā (turpmāk-virsmežniecība) 29.01.2020. ir saņemta SIA “Reģionālie projekti” 29.01.2020. vēstule Nr.20-13-e/3 (reģistrēta virsmežniecībā ar Nr.150/VM5.7-7) par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei īpašumiem Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158.

Virsmežniecība izskatīja un izvērtēja iesniegto informāciju un pieejamo informāciju Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_1820).

Saskaņā ar Meža valsts reģistrā (MVR) datiem nekustamos īpašumos zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 atrodas mežs. Meža inventarizācija zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 66760134652 ir veikta 2007.gadā un zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 ir veikta 2006.gadā un atbilstoši Meža likuma prasībām tās ir spēkā esošas.

Lokālplānojuma izstrādē virsmežniecība aicina ievērot sekojošus nosacījumus:

1. veicot īpašuma sadalīšanu, katrai jaunizveidotajai zemes vienībai, kurā atrodas mežs, uz aktuālā robežplāna īpašniekiem veicama atkārtota meža inventarizācija, kā to nosaka 21.06.2016. MK noteikumu Nr.384 “Meža inventarizācijas un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 34.1 punkts;
2. plānojot būvniecību un/vai komunikāciju izbūvi meža teritorijā, paredzēt atmežošanu atbilstoši Meža likuma 41.panta prasībām. Atmežošana veicama saskaņā ar 18.12.2012. MK noteikumu Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” prasībām;

3. lai veidotos ainaviski pievilcīga vide, iespēju robežās saglabāšanai paredzēt bioloģiski un ainaviski vērtīgākos kokus un koku grupas;
4. kokus saglabāšanai izvēlēties pietiekamā (vismaz vainaga projekcijas) attālumā no būvju pamatiem, lai būvniecības darbos netraumētu saknes.

Virsmēžzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Balodis

Bloka 26319072
kristine.bloka@riga.vmd.gov.lv

3.2. Institūciju nosacījumu apkopojums

Nr. p. k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvalde 04.03.2020. Nr.11.2/1003/VI/ 2020	<p>1. Detālplānojumu izstrādājot, ievērot šādas vides aizsardzības normatīvo aktu prasības:</p> <p>1.1. Vides aizsardzības likuma (spēkā no 2006.gada 29.novembra) 3. panta pirmās daļas 2., 3., un 4. punktā noteiktos vides aizsardzības principus, t.sk. piesardzības, novēršanas un izvērtēšanas principu.</p> <p>1.2. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (spēkā no 1998.gada 13.novembra) prasības.</p> <p>1.3. Aizsargjoslu likumā (spēkā no 1997.gada 11.marta) 36.pantā noteiktās prasības attiecībā uz Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā noteiktajiem aprobežojumiem, kā arī saistībā ar vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslām, ekspluatācijas, u.c. aizsargjoslām, to izveidošanas pamatprincipiem un īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem.</p> <p>1.4. Ūdens apsaimniekošanas likuma (spēkā no 2002.gada 15.oktobra) 1., 6. un 7.pantā noteiktās prasības.</p> <p>1.5. Likuma „Par piesārņojumu” (spēkā no 2001.gada 1.jūlija) prasības.</p> <p>1.6. Likuma „Par zemes dzīlēm” (spēkā no 1996.gada 4.jūnija) prasības.</p> <p>1.7. Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumu Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem” prasības.</p> <p>1.8. Ministru kabineta 2002. gada 12. marta noteikumu Nr. 118 „Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti” prasības.</p> <p>1.9. Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 „Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrāciju”.</p> <p>1.10. Ministru kabineta 2004.gada 23.aprīļa noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” prasības, u.c. vides aizsardzības normatīvo aktu prasības.</p> <p>2. Uzsākot lokālplānojuma izstrādi, Vides pārraudzības valsts birojā (elektroniskā adrese: vpvb@vpvb.gov.lv) jāiesniedz rakstveida iesniegums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Limbažu novada teritorijas plānojumam (2012.-2024.gadam) ir piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, bet nav piemērots Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai (2013.-2030.gadam) un Limbažu novada attīstības programmai (2017.-2023.gadam). Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) ieskatā šajā gadījumā lokālplānojumam būtu nepieciešams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, ņemot vērā, ka funkcionālā zonējuma maiņa no publiskas apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju paredzēta Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā, lai 17 atsevišķās zemes vienībās varētu uzsākt savrupmāju apbūvi. Darba uzdevumā nav norādes, ka lokālplānojuma teritorijā būtu plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējuma” 1., 2. pielikuma darbības. Plānotā funkcionālā zonējuma</p>	Nosacījumi ievēroti.

Nr. p. k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>maiņa un ar to saistīta turpmāka zemes vienību izmantošana neatbilst likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikuma kritērijiem, bet iespējams, ka skatot kopumā turpmāko teritorijas izmantošanu, tā varētu atbilst 2.pielikuma kritērijiem.</p> <p>3. Lokālpplānojumā jāiekļauj lokālpplānojuma teritorijas un pieguļošo platību esošās situācijas apraksts/izpēte un analīze (vides un dabas resursu vērtējums, tai skaitā teritorijas ainaviskā kvalitāte, hidroloģiskie apstākļi,).</p> <p>4. Lokālpplānojumā jāietver teritorijas funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu un informāciju par turpmākajiem teritorijas izmantošanas mērķiem.</p> <p>5. Lokālpplānojumā jānosaka/jāiestrādā plānotās savrupmāju apbūves teritorijas infrastruktūras un inženierkomunikāciju nodrošinājums. Teritorijā jāparedz labākais (ar mazāku antropogēno slodzi uz apkārtējo vidi) tehniskais risinājums ūdensapgādei, kanalizācijai un siltumapgādei, vismaz neparedzot katrā zemes vienībā individuālu (arī pagaidu) ūdens ieguves un notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumu.</p> <p>6. Lokālpplānojumā iestrādāt precīzus Aizsargjoslu likuma 36.panta aprobežojumus, kas attiecas uz konkrētajām zemes vienībām kopsakarībā ar turpmāku to saimniecisko izmantošanu, t. sk. apbūvi.</p> <p>7. Lokālpplānojuma teritorijai noteikt visas vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās u.c. aizsargjoslas, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus; izmaiņas esošajās aizsargjoslās un to aprobežojumos, iestrādāt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus. Aizsargjoslas attēlot grafiski.</p> <p>8. Mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanas veidu (zonējumu) pieļaujams, ja tas nevienā no zemes vienībām nav pretrunā ar Aizsargjoslu likuma tiesisko regulējumu, kā arī teritorijas antropogēnās slodzes neizmainās un nepalielinās tik būtiski, ka rodas nozīmīgas, negatīvas un neatgriezeniskas ietekmes uz apkārtējo vidi.</p> <p>9. Vidzemes reģionālā vides pārvalde iesaka lokālpplānojuma izstrādē izmantot:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” mājaslapā internetā (www.meteo.lv) pieejamo informāciju un datus (t.sk. par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām, klimatisko, meteoroloģisko un hidroloģisko informāciju, informāciju par gaisa kvalitāti u.tml.). ✓ Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas „OZOLS” datus. 	
2.	<p>Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra</p> <p>04.02.2020.</p> <p>Nr.102/7/1-15</p>	<p>Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:</p> <p>1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei:</p> <p>1.1. atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk –</p>	Nosacījumi ievēroti.

Nr. p. k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto topogrāfisko pamatni atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūra uzturēto ortofotokarti.</p> <p>Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, plānojuma teritorijai ir pieejama 2012. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2017. gada aerofotografēšanas materiāliem.</p> <p>Lai Lielvārdes novada pašvaldība savu funkciju veikšanai iegūtu aktuālos datus, elektroniski ir jāaizpilda ģeotelpisko datu kopa izmantošanas pieprasījums vietnē https://e-pieteikumi.lgia.gov.lv/site/services.</p> <p>1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot ar datu turētāju.</p> <p>2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.</p> <p>3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:</p> <p>3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).</p> <p>Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.</p> <p>Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv vai Aģentūras pakalpojumu lapas http://map.lgia.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla</p>	

Nr. p. k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze.</p> <p>3.2. Lokālpilnojumā teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.</p> <p>Informējam, ka lokālpilnojumā teritorijā uz 2020. gada 29. janvāri nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Lokālpilnojumā paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpilnojumā teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.</p>	
3.	<p>Valsts meža dienesta</p> <p>Rīgas reģionālā virsmežniecība</p> <p>19.02.2020.</p> <p>Nr.VM5.7-7/180</p>	<p>Virsmēžniecība izskatīja un izvērtēja iesniegto informāciju un pieejamo informāciju Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_1820).</p> <p>Saskaņā ar Meža valsts reģistrā (MVR) datiem nekustamos īpašumos zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 atrodas mežs. Meža inventarizācija zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 66760134652 ir veikta 2007.gadā un zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 ir veikta 2006.gadā un atbilstoši Meža likuma prasībām tās ir spēkā esošas.</p> <p>Lokālpilnojumā izstrādē virsmēžniecība aicina ievērot sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. veicot īpašuma sadalīšanu, katrai jaunizveidotajai zemes vienībai, kurā atrodas mežs, uz aktuālā robežplāna īpašniekiem veicama atkārtota meža inventarizācija, kā to nosaka 21.06.2016. MK noteikumu Nr.384 "Meža inventarizācijas un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi" 34.1 punkts; 2. plānojot būvniecību un/vai komunikāciju izbūvi meža teritorijā, paredzēt atmežošanu atbilstoši Meža likuma 41.panta prasībām. Atmežošana veicama saskaņā ar 18.12.2012. MK noteikumu Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" prasībām; 3. lai veidotos ainaviski pievilcīga vide, iespēju robežās saglabāšanai paredzēt bioloģiski un ainaviski vērtīgākos kokus un koku grupas; 4. kokus saglabāšanai izvēlēties pietiekamā (vismaz vainaga projekcijas) attālumā no būvju pamatiem, lai būvniecības darbos netraumētu saknes. 	Nosacījumi ievēroti.

4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU

- Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas elektroniski parakstīts dokuments 19.02.2020. Nr.4.8/837/2020-N "Par SIVN nepieciešamību lokālpilnojumam".
- Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles nodaļas elektroniski parakstīts dokuments 04.03.2020. Nr.4.6.3.-1./146V/93 "Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību".
- Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments 28.04.2020. Nr.4-01/366 "Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu" (pielikumā: Vides pārraudzības valsts biroja 28.04.2020. lēmums Nr.4-02/24 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu).



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Amatas novada Drabešu pagastā

19.02.2020. Nr.4.8/837/2020-N

Uz 29.01.2020. Nr. 20-13-e/2

SIA “Reģionālie projekti”

e-pasts: laine.sildere@gmail.com

Par SIVN nepieciešamību lokālplānojumam

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Jūsu vēstuli, kurā lūgts sniegt viedokli par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums), īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.

Iepazīstoties ar vēstules pielikumā pievienoto Lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu, un grafisko daļu, Administrācija, pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kāda veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5. punktā noteikto, savas kompetences ietvaros, izsaka viedokli, ka Lokālplānojumam ir nepieciešams piemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Direktora vietnieks

M.Zīverts

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Andris Karpovičs 26563369
andris.karpovics@daba.gov.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Leona Paegles iela 9, Valmiera, LV-4201
tālrunis: 64281130, tālrunis/fakss: 64281752, e-pasts: vidzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

Valmierā

04.03.2020. Nr. 4.6.3.-1./146V/93

Uz 29.01.2020. Nr. 20-13-e/2

SIA „Reģionālie projekti”

birojs@rp.lv

Informācijai: **Limbažu novada domei**
e adresē

Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību

Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Vidzemes kontroles nodaļā (turpmāk – Inspekcija) 2020. gada 29. janvārī ir saņemta SIA „Reģionālie projekti” (turpmāk – SIA) vēstule, kurā lūgts Inspekcijas viedoklis par „Lokālpilnojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – lokālpilnojums) īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību. Lokālpilnojuma izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju ar papildus izmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi teritorijai 5,34 ha platībā, kas ar 2006.gadā apstiprinātu detālpilnojumu sadalīta 17 zemes vienībās.

Inspekcija iepazīs ar vēstulei pievienotajiem dokumentiem – Limbažu novada domes 2019. gada 19. decembra sēdes lēmumu, darba uzdevumu lokālpilnojuma izstrādei, spēkā esošu detālpilnojuma dokumentāciju un Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024. gadam.

Inspekcija konstatēja, ka sadalītās zemes vienības daļēji atrodas Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā un, ka 2006. gada detālpilnojuma dokumentācijā nav minēts, ka sadalītās zemes vienības atrodas Ziemeļblāzmas ciema teritorijā, kas rada šaubas par teritorijas detālpilnojuma par sadalīšanu apbūves gabalos izstrādes atbilstību Aizsargjoslu likuma 36.panta 1. un 2.daļā noteiktajam – *ārpus pilsētām un ciemiem uz katra zemes īpašuma atļauts izvietot vienu viensētu ar palīgēkām, viesnīcu un tai līdzīga lietojuma ēku, tūrismam nepieciešamo skatu torni, šajā pantā minēto infrastruktūras vai inženierkomunikāciju būvi atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam. Sadalot zemes gabalu vairākos zemes gabalos, katra zemes gabala platība nedrīkst būt mazāka par trim hektāriem.*

2012. gadā apstiprinātajā Limbažu novada teritorijas plānojumā 2012. - 2024. gadam (turpmāk – teritorijas plānojums), kam veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, zemes gabaliem „Jaunkāpas” noteikta esošā izmantošana – savrupmāju apbūves teritorija un plānotā atļautā izmantošana – publisko iestāžu apbūves teritorija. Zemes gabali „Jaunkāpas” iekļauti Ziemeļblāzmas ciema teritorijā. Inspekcija uzskata, ka mainot funkcionālo zonējumu šai teritorijai, kas atrodas Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, bija jāveic ietekmes uz vidi novērtējums, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta 3.daļas 1.punktā, 5.daļā un 2.pielikuma 12.3.punktā noteikto, ņemot vērā apstākli, ka zemes vienības „Jaunkāpas” atradās Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā (detālpilnojuma pieņemšanas laikā) un detālpilnojuma īstenošana paredz viengimeņu dzīvojamo māju apbūvi, nevis tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi.

Teritorijas plānojuma Vides pārskatā uzsvērts, ka piekrastes teritorijā (Skultes pagasta Vārzas un Ziemeļblāzmas ciemi) nav pieejamas centralizētas inženierkomunikācijas un problēmas rada neatbilstoši attīrītu notekūdeņu novadīšana vidē. Atļaujot tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi un neparedzot centralizētu notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanas iekārtu būvniecību, tiek palielināta iespēja piesārņot virszemes un pazemes ūdeņus, tai skaitā palielināt jūras ūdeņu piesārņojumu, kas neatbilst Gaujas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā noteiktajiem pamata pasākumiem piesārņojuma samazināšanai. Kā papildus risks jāvērtē detālpilānojuma paskaidrojuma rakstā minētais, ka zemes vienībā „Jaunkāpas” ir augsts gruntsūdens līmenis un teritorijai nepieciešama mākslīga meliorācijas sistēma.

Inspekcija uzskata, ka izstrādājot lokālpilānojumu, jāveic teritorijas plānojuma esošās un plānotās atļautās izmantošanas īstenošanas monitorings ar nolūku konstatēt esošās un plānotās atļautās izmantošanas īstenošanas tiešo un netiešo ietekmi uz vidi, ievērojot Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam Vides pārskatā izvirzītos ieteikumus. Tāpat būtiski ir noskaidrot vai ir izpildīti plānošanas dokumentā noteiktie teritorijas ilgtspējīgai attīstībai izvirzītie nosacījumi, nodrošinātas normatīvo aktu prasības attiecībā uz Gaujas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā noteiktiem pamatpasākumiem: samazināta punktveida piesārņojuma ietekme uz ūdeņu stāvokli – nodrošināta atbilstoša notekūdeņu savākšana un attīrīšana, novērsta jūras ūdeņu piesārņojuma palielināšana; nodrošināta kontrole par pazemes saldūdens ieguvī, saņemta ūdens resursu lietošanas atļauja, nodrošināta ūdens ieguves vietu aizsargjoslu uzturēšana un normatīvo aktu prasībām atbilstoša dzeramā ūdens sagatavošana. Inspekcija vērs uzmanību, ka nepareiza ūdens ieguves vietas izvēle, ierīkošana un apsaimniekošana var radīt ūdens ķīmisko un mikrobioloģisko piesārņojumu un tiešu ietekmi uz cilvēku veselību un, ja dzeramo ūdeni izmanto sabiedrisku ēku ūdensapgādē, tad artēziskā urbuma ierīkošanai jāatbilst 1997. gada 5. februāra Aizsargjoslu likuma 9.panta 2.daļas un Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” 11.punkta prasībām.

Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi” 4.panta 5.daļu un ņemot vērā augstāk minēto, Inspekcija uzskata, ka, lai vispusīgi novērtētu lokālpilānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību un izvirzītu stingrākus nosacījumus tā īstenošanai, nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu.

Sabiedrības veselības departamenta
Vidzemes kontroles nodaļas vadītājs

Kalvis Latsons

Dina Līte-Zaķe, 64281130
dina.lite-zake@vi.gov.lv



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

28.04.2020

Nr. 4-01/366

Limbažu novada domei

**Valsts vides dienesta
Vidzemes reģionālai vides pārvaldei**

SIA “Reģionālie projekti”
birojs@rp.lv

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs izvērtēja SIA “Reģionālie projekti” 2020. gada 19. marta vēstuli “Par iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu”, iesniegumu “Par plānošanas dokumenta Limbažu novada Skultes pagasta nekustamā īpašuma “Jaunkāpas” (zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158) lokālplānojuma izstrādi, grozot teritorijas plānojumu” un tam pievienoto dokumentāciju par plānošanas dokumentu izstrādi. Izvērtējot Vides pārraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju Limbažu novada domes 2019. gada 19. oktobra lēmumā (Nr. 28, 10.§) noteiktajiem zemes īpašumiem Skultes pagastā, Limbažu novadā.

Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 28. aprīļa lēmums Nr. 4-02/24 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 7 lpp.

Biroja direktora p.i.
Direktora vietniece,
Piesārņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts*)

I.Kramzaka

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

D. Dzeguze 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

28.04.2020

Lēmums Nr. 4-02/24

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts:

1. Limbažu novada pašvaldība, adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001,
e-pasts: dome@limbazi.lv;
2. SIA "Reģionālie projekti", adrese: Rūpniecības iela 32b- 501, Rīga, LV- 1045;
e-pasts: birojs@rp.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem nekustamajā īpašumā "Jaunkāpas"¹, Skultes pagastā, Limbažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

SIA "Reģionālie projekti" (turpmāk – Izstrādātāja) 2020. gada 19. marta vēstule "Par iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu", iesniegums "Par plānošanas dokumenta Limbažu novada Skultes pagasta nekustamā īpašuma "Jaunkāpas" (zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158) lokālplānojuma izstrādi, grozot teritorijas plānojumu" (turpmāk – Iesniegums), Limbažu novada domes 2019. gada 19. oktobra lēmums (Nr. 28, 10.§) "Par lokālplānojuma , kas paredz

¹ Plānošanas dokumenta nosaukums norādīts atbilstoši Limbažu novada domes 2019. gada 19. oktobra lēmumam (Nr. 28, 10.§) "Par lokālplānojuma , kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā izstrādes uzsākšanu", tomēr Limbažu novada Skultes pagastā vairs nav nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Jaunkāpas" un lokālplānojuma teritorijā iekļautās zemes vienības ir šādi nekustamie īpašumi – "Brīnumi" ar kadastra Nr. 66760134652, "Jaunkāpas 2" ar kadastra Nr. 66760134654, "Jaunkāpas 3" ar kadastra Nr. 66760134655, "Jaunkāpas 4" ar kadastra Nr. 66760134656, "Jaunkāpas 5" ar kadastra Nr. 66760134657, "Jaunkāpas 6" ar kadastra Nr. 66760134658, "Jaunkāpas 7" ar kadastra Nr. 66760134659, "Jaunkāpas 8" ar kadastra Nr. 66760134660, "Jaunkāpas 9" ar kadastra Nr. 66760134661, "Jaunkāpas 10" ar kadastra Nr. 66760134662, "Jaunkāpas 11" ar kadastra Nr. 66760134663, "Jaunkāpas 12" ar kadastra Nr. 66760134664, "Jaunkāpas 13" ar kadastra Nr. 66760134665, "Jaunkāpas 14" ar kadastra Nr. 66760134666, "Jaunkāpas 15" ar kadastra Nr. 66760134667, "Jaunkāpas 16" ar kadastra Nr. 66760134668 un nekustamā īpašuma "Jūrkalni-Jurions" ar kadastra Nr. 66760133158 divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760133158 un 66760134651.

funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17² zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā izstrādes uzsākšanu”, Darba uzdevums, Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – VVD Vidzemes RVP) 2020. gada 4. marta vēstule Nr. 11.2/1003/VI/2020 “Nosacījumi Nr. 0660276–I”, Veselības inspekcijas 2020. gada 4. marta vēstule Nr. 4.6.3.–1./146V/93 “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību” un Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2020. gada 19. februāra vēstule Nr. 4.8/837/2020–N “SIVN nepieciešamību lokālplānojumam”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo, īstenojot Lokālplānojuma teritorijas attīstības ieceri, netiks radītas jaunas, būtiskas ietekmes uz vidi, kuru izvērtēšanai būtu nepieciešams veikt Stratēģiskā novērtējuma izstrādi. Lokālplānojuma teritorijai ir spēkā esošs un daļēji īstenots (veikta zemes vienības sadale, ielas izveide, inženierkomunikāciju izbūve un daļēja apbūve) detālplānojums. Lokālplānojuma izstrādē paredzēts mainīt teritorijas plānoto atļauto izmantošanu no *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* uz *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi, kā tas ir bijis paredzēts arī detālplānojumā, neparedzot jaunas, būtiskas ietekmes uz vidi.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 23. viens *prim* panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23. trīs *prim* panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2020. gada 19. martā Birojā ir saņemts Izstrādātājas Iesniegums, ar kuru Izstrādātāja informē, ka Limbažu novada dome 2019. gada 19. oktobrī ir pieņēmusi lēmumu (Nr. 28, 10.§) “Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Lēmums) par plānošanas dokumenta izstrādi. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
 - 2.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts atbilstoši Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.–2030. gadam (turpmāk – Attīstības stratēģija), Limbažu novada teritorijas plānojumam 2012.–2024. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Detālplānojumam nekustamajam īpašumam “Jaunkāpas”, Skultes pagastā (turpmāk – Detālplānojums), kas ir spēkā esošs un daļēji īstenots (veikta zemes vienības sadale, ielas izveide, inženierkomunikāciju izbūve un daļēja apbūve);
 - 2.2. Lokālplānojuma teritorija ietver Limbažu novada Skultes pagasta Ziemeļblāzmas ciema nekustamo īpašumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 (turpmāk – Īpašumi). Īpašumu kopējā teritorija ir 5,34 ha;

² Lokālplānojuma teritorija faktiski aptver 18 zemes vienības, jo Lokālplānojuma teritoriju šķērso nekustamā īpašuma “Jūrkalni-Jurions” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66760134651 (paredzētā ceļa/ielas teritorija).

- 2.3. Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir mainīt Īpašumos noteikto funkcionālo zonējumu no *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* uz *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)*, nosakot kā papildizmantošanas veidu publisko apbūvi un teritorijas izmantošanu, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi;
- 2.4. Lokālpārvaldības teritorija ietver nekustamos Īpašumus, kas izveidoti, veicot zemes dalīšanu 2006. gadā saskaņā ar apstiprinātu Detālpārvaldības nekustamam īpašumam “*Jaunkāpas*”, kas paredzēja to sadalīt savrupmāju apbūves gabalos. 2012. gadā apstiprinātajā un pašreiz spēkā esošajā Teritorijas plānojumā Īpašumiem noteikta cita teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)*. Tomēr Īpašumu īpašnieki publisko iestāžu apbūvi nav īstenojuši, un nodoms ir atgriezt teritorijas izmantošanu Detālpārvaldības plānotajā veidā – savrupmāju apbūvē;
- 2.5. Atbilstoši Teritorijas plānojumam Lokālpārvaldības teritorija robežojas ar Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslu. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas „*OZOLS*” datiem, Īpašumi neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijā (turpmāk – ĪADT), Īpašumu teritorijā nav īpaši aizsargājamas sugas, dzīvotnes vai citi objekti. Lokālpārvaldības īstenošanas ietekme uz ĪADT, mikroliegumiem, Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslu, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm (Izstrādātājas ieskatā) nav paredzama;
- 2.6. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam perspektīvie transporta infrastruktūras risinājumi izstrādājami, ņemot vērā pašreizējās piekļuves iespējas, izvērtējot Ziemeļblāzmas ielas izmantošanu, kas savieno Saulkrastu novada Zvejniekciemu un Ziemeļblāzmas ciemu un vienlaikus nodrošina piekļuvi Baltijas jūrai Ziemeļblāzmas ciema iedzīvotājiem, kā arī izvērtējot ar valsts galveno autoceļu A1 “*Rīga (Baltezers) – Igaunijas robeža (Ainaži)*” savienojamo pašvaldības ceļu izmantošanu un savienojumu attīstību ar Lokālpārvaldības teritoriju;
- 2.7. Lokālpārvaldības risinājumi nav saistīti ar Likuma 1. un 2. pielikuma darbībām;
3. Izstrādājot plānošanas dokumentu, Darba uzdevumā cita starpā ir noteikti šādi izstrādes uzdevumi:
 - 3.1. Veikt Teritorijas plānojuma grozījumus, mainot teritorijas funkcionālo zonējumu no *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* uz *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi, ņemot vērā Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*” prasības;
 - 3.2. Lokālpārvaldības teritorijā precizēt Teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus;
 - 3.3. Izstrādāt Lokālpārvaldības paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus (apbūves intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju, apbūves blīvumu, zemes vienību minimālu platību, apbūves maksimālo augstumu u.c.), kā arī citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības;
 - 3.4. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertīklu un būvju izvietojumu;
 - 3.5. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus un priekšlikumus plānojamās teritorijas apkalpes un pieejamības aspektā.
4. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma

nepieciešamību ar VVD Vidzemes RVP, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. No konsultāciju rezultāta izriet, ka institūcijas rekomendē Stratēģiskā novērtējuma piemērošanu, ņemot vērā to, ka Detālplānojuma izstrādes laikā (kad teritorijā bija paredzēta savrupmāju apbūve), Īpašumi atradās ārpus ciemu robežām. Iesniegumam pievienotas:

- 4.1. Veselības inspekcijas 2020. gada 4. marta vēstule Nr. 4.6.3.–1./146V/93 “*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*”. Veselības inspekcija sniegusi viedokli, ka, lai vispusīgi novērtētu Lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību un izvirzītu stingrākus nosacījumus tā īstenošanai, nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu. Veselības inspekcija, pamatojot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, cita starpā ir norādījusi uz atšķirīgo informāciju Detālplānojumā un Teritorijas plānojumā, jo, izskatot spēkā esošo Detālplānojumu, Lokālplānojuma teritorijā sadalītās 17 zemes vienības neatrodas Ziemeļblāzmas ciema teritorijā, bet daļēji atrodas Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, savukārt 2012. gadā apstiprinātajā Teritorijas plānojumā, kam veikts Stratēģiskais novērtējums, zemes gabali „*Jaunkāpas*” jau iekļauti Ziemeļblāzmas ciema teritorijā un tiem ir mainīta Detālplānojumā noteiktā teritorijas izmantošana – no *Savrupmāju apbūves teritorijas* uz *Publisko iestāžu apbūves teritoriju*;
 - 4.2. VVD Vidzemes RVP 2020. gada 4. marta vēstule Nr. 11.2/1003/VI/2020 “*Nosacījumi Nr. 0660276–1*”. VVD Vidzemes RVP ieskatā Lokālplānojumam būtu nepieciešams Stratēģiskais novērtējums, ņemot vērā, ka funkcionālā zonējuma maiņa no *Publiskas apbūves teritorijas* uz *Savrupmāju apbūves teritoriju* paredzēta Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā, lai 17 atsevišķās zemes vienībās varētu uzsākt savrupmāju apbūvi. VVD Vidzemes RVP norādījusi, ka Darba uzdevumā nav norādes, ka Lokālplānojuma teritorijā būtu plānotas Likuma 1., 2. pielikuma darbības. Plānotā funkcionālā zonējuma maiņa un ar to saistīta turpmāka zemes vienību izmantošana neatbilst Likuma 1. pielikuma kritērijiem, bet iespējams, ka – skatot kopumā turpmāko teritorijas izmantošanu, tā varētu atbilst 2. pielikuma kritērijiem;
 - 4.3. DAP administrācijas 2020. gada 19. februāra vēstule Nr. 4.8/837/2020–N “*SIVN nepieciešamību lokālplānojumam*”, kurā secināts, ka Stratēģiskais novērtējums plānošanas dokumentam ir nepieciešams.
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējis ar Izstrādātājas Iesniegumu sniegto informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka konkrētais Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams:
- 5.1. Likuma 23. divi *prim* pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23. divi *prim* panta 1. punkts, tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23. divi *prim* panta 1. punkta a), b), c), d) apakšpunkts). Tāpat Likuma 23. divi *prim* pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23. divi *prim* panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem;
 - 5.2. Izvērtējot Iesniegumu un Darba uzdevumu, Birojs secina, ka Lokālplānojuma teritorija ar Teritorijas plānojumu ir iekļauta Ziemeļblāzmas ciema teritorijā un tā neietilpst Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā. Lokālplānojuma teritorijai iepriekš

izstrādāts Detālplānojums, un saskaņā ar tā risinājumiem teritorija sadalīta Īpašumos, kas Teritorijas plānojumā paredzēti apbūvei. Teritorijas plānojumā Īpašumiem noteiktais plānotās (atļautās) izmantošanas veids ir *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)*, kas saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 6.3.1. apakšpunktu nozīmē izmantošanu publiskām vajadzībām, lai nodrošinātu pārvaldes, izglītības, kultūras funkcijas, kā arī sociālās aprūpes funkcijas. Kā vienu no atļautās izmantošanas veidiem TIAN 319.9. un 319.10. apakšpunkts teritorijā pieļauj mazumtirdzniecības un apkalpes objektus, arī autostāvvietas, tomēr tādus izmantošanas veidus, kas ietver izmitināšanu (piemēram, viesu namus), Teritorijas plānojums nepieļauj, dzīvoklis noteikts tikai kā palīgizmantošana (TIAN 319.11. apakšpunkts). Līdz ar to – esošā atļautā izmantošana Lokālplānojuma teritorijai neparedz tādus izmantošanas veidus, kas nozīmētu pastāvīgas dzīvesvietas ar tam raksturīgām ietekmēm (ūdensapgādes un kanalizācijas nepieciešamība, atkritumu apsaimniekošana), tomēr Teritorijas plānojums visā Lokālplānojuma teritorijā jau pašlaik pieļauj apbūvi, tai skaitā tādu, kam nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācija, kam raksturīga atkritumu rašanās, transporta plūsmas palielināšanās un citas ar apbūvi saistītās ietekmes. Tādējādi Birojs secina, ka, mainot Lokālplānojuma teritorijai plānoto (atļauto) izmantošanu uz *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*, netiek paredzētas būtiskas jaunas vidi negatīvi ietekmējošas izmaiņas (salīdzinājumā ar spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto), tomēr mainīsies teritorijas kalpošana publiskam mērķim uz individuālo, privāto izmantošanu. Ar šo funkcijas maiņu faktiski arī saistāmas galvenās negatīvās ietekmes, jo Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla ir sabiedrības interesēs noteikta īpaša teritorija, uz kuru attiecas Aizsargjoslu likuma 36. pantā noteiktie ierobežojumi. Izstrādājot teritorijas plānojumus, vietējās pašvaldības izsver, kādam mērķim tās paredzēt. Teritorijas ir pieļaujams paredzēt arī individuāla izmantošanas mērķim, tomēr šajā gadījumā – izšķiroties par Īpašumu iekļaušanu Ziemeļblāzmas ciemā, kas vienlaikus nozīmēja arī Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslas platuma samazināšanu (apgrūtinājuma noņemšanu Īpašumiem), tika nolemts, ka ciema jaunā teritorija tiks paredzēta publisko ēku un objektu apbūvei, tātad – paredzēta publiskiem nolūkiem, kas ietver arī valsts, pašvaldības, reliģijas, izglītības, kultūras, zinātnes, veselības aprūpes, sociālās aprūpes vai citas iestādes (TIAN 318. punkts). Publiskā izmantošanas veida maiņa vērā ņemami izmaina arī Īpašumu teritorijas iekļaušanas Ziemeļblāzmas ciemā (arī Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslas platuma samazināšanas) pamatojumu, kas – Biroja ieskatā – ir viens no galvenajiem apsvērumiem, ko Limbažu novada pašvaldībai Lokālplānojuma izstrādes gaitā jāspēj sabiedrībai atbildīgi paskaidrot un pamatot. Tomēr šādas izmaiņas pašas par sevi nav Stratēģiskā novērtējuma piemērošanas pamats, ja uz tā nepieciešamību nenorāda no Likuma 23. divi *prim* panta izrietoši ietekmes uz vidi kritēriji;

- 5.3. Saskaņā ar DAP dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS” publiskoto informāciju, Lokālplānojuma teritorijā un tā apkārtnē nav īpaši aizsargājama biotopu vai citas īpaši aizsargājamas dabas vērtības, tai skaitā īpaši aizsargājamas sugas. Lai arī Īpašumu apkārtnē ir mežu teritorijas, kam teritorijā ārpus ciema robežām noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – *Mežu un purvu zemes (M)*, īpaši aizsargājamas dabas vērtības tajos nav reģistrētas, tai skaitā mežs nekvalificējas īpaši aizsargājama biotopu pazīmēm. Attiecīgi – nedz Lokālplānojuma īstenošanai, nedz tā teritorijas attīstīšanai atbilstoši jau spēkā esošajam Teritorijas plānojumam – nav sagaidāma negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm un īpaši aizsargājamiem un Eiropas Savienības nozīmes biotopiem (Likuma 23. divi *prim* panta 4. punkta b. apakšpunkts). Apbūvei un apbūves blīvuma palielinājumam būs ietekme uz Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslu, tomēr apjoma un rakstura ziņā nebūs būtiski atšķirīga no sekām, kādas radītu Lokālplānojuma teritorijas izmantošana saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu (Likuma 23. divi *prim* panta 4. punkta a. apakšpunkts). Izstrādājot Teritorijas

plānojumu, tam tika veikts Stratēģiskais novērtējums, par ko Birojs 2012. gada 11. aprīlī ir izdevis atzinumu Nr. 9. Nav konstatējams, ka Lokālplānojuma īstenošanas gadījumā varētu tikt aktualizētas būtiski savādākas un negatīvākas vides problēmas, kas atšķirīgā veidā iespaidotu iespējama ietekmei pakļautās teritorijas jutīgumu un īpatnības (Likuma 23. divi *prim* panta 1. punkta d. apakšpunkts, 2. un 3. punkts);

- 5.4. Atbilstoši Teritorijas plānojumā noteiktajiem funkcionālajiem zonējumiem Lokālplānojuma teritoriju Ziemeļblāzmas ciema pusē ieskauj *Savrupmāju apbūves teritorija (DZS1)*, bet ārpus ciema teritorijas – *Mežu un purvu zemes (M)*. Birojs secina, ka Lokālplānojuma teritorijā jau ir daļēji īstenoti Detālplānojuma risinājumi, t.i., veikta zemes vienības sadale, noteikta teritorija ielas izveidei. Ar Lokālplānojumu ir paredzēts nodrošināt Lokālplānojuma teritoriju ar inženiertehnisko infrastruktūru, kā arī izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus, ņemot vērā pašreizējās piekļuves iespējas, izvērtējot Ziemeļblāzmas ielas izmantošanu un ar valsts galveno autoceļu A1 “*Rīga (Baltezers) – Igaunijas robeža (Ainaži)*” savienojošo pašvaldības ceļu izmantošanu un savienojumu attīstību ar Lokālplānojuma teritoriju;
- 5.5. Saskaņā ar Iesniegumā sniegto informāciju Lokālplānojumā netiek plānotas Likuma 1. un 2. pielikumā minētās darbības. Saistībā ar minēto VVD Vidzemes RVP izteikusi bažas, ka Lokālplānojuma teritorijas apbūves kopējā ietekme varētu atbilst kādai no Likuma 2. pielikuma darbībām, tomēr Biroja ieskatā šādam tvērumam vairāk varētu atbilst tieši Teritorijas plānojumā pašlaik noteiktie *Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* izmantošanas veidi. Proti: plānotā pāreja no teritorijas kalpošanas publiskiem mērķiem uz individuālu, privātu izmantošanu (savrupmāju apbūvei) drīzāk ietekmes apjomu samazina (piemēram, TIAN 319.4. un 319.5. apakšpunkts Īpašumu teritorijā pašlaik pieļauj masu izklaides un atpūtas pasākumu, tai skaitā sporta objektus). Kā jau norādīts iepriekš, – būtiskākās izmaiņas ar Lokālplānojumu ir savrupmāju būvniecība teritorijās, kur būvniecība citādi būtu aizliegta ar Aizsargjoslu likuma 36. panta otro daļu, ja vien Īpašumi nebūtu savulaik iekļauti ciema teritorijā, pamatojot to ar plānotu publisku izmantošanu. Tomēr ciemu robežas un tajā noteiktā Baltijas jūras un Rīgas jūras līča aizsargjosla nav jautājums, ko atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam šajā gadījumā var risināt ar Lokālplānojumu;
- 5.6. Ņemot vērā plānotās funkcionālā zonējuma izmaiņas, Lokālplānojuma realizēšana var būt saistīta ar slodzes uz vidi palielināšanos konkrētajā teritorijā, taču, vērtējot teritorijas lielumu (~ 5,34 ha), apkārtējo teritoriju izmantošanu un grozījumu būtību, kā arī iespējamo teritorijas nodrošinājumu ar nepieciešamo infrastruktūru un normatīviem aktiem atbilstošu notekūdeņu apsaimniekošanu, nav sagaidāms, ka Lokālplānojuma realizēšana varētu būt saistīta ar nozīmīgām vides problēmām. Līdz ar to Birojs secina, ka Lokālplānojuma īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi, tostarp attiecībā uz Lokālplānojuma teritoriju un tai pieguļošo teritoriju, ja to salīdzina ar atļauto apbūvi saskaņā ar Teritorijas plānojumu, tomēr šāds secinājums ir pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiek ievērotas Darba uzdevumā izvirzītās prasības, kā arī spēkā esošie normatīvie akti. Tomēr, ja plānošanas dokumenta izstrādes gaitā tiek identificētas/plānotas darbības, kas saistītas ar Likuma 1. un/vai 2. pielikumā iekļauto darbību īstenošanu vai ar iespējamu būtisku ietekmi uz vidi vai dabas vērtībām, pašvaldībai atkārtoti jākonsultējas ar iestādēm par nosacījumiem un jāsaņem lēmums par Stratēģiskā novērtējuma procedūras nepieciešamību;
- 5.7. Vadoties no pašlaik pieejamās informācijas, plānošanas dokumentam Stratēģiskā novērtējuma procedūra nebūtu lietderīga, ņemot vērā iepriekš minētos Biroja secinājumus, to nepieprasa spēkā esošie normatīvie akti un tās nepieciešamība neizriet no Likuma 23. divi *prim* panta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriju noteiktajiem nosacījumiem. Atbildīga lēmuma pieņemšana par to, vai Limbažu novada pašvaldībai pieļaut iecerēto funkcionālās zonas maiņu var tikt īstenota arī ar sabiedrības iesaistes un

vērtēšanas instrumentiem, ko paredz Teritorijas attīstības plānošanas likums un uz tā pamata izdotie ārējie normatīvie akti.

6. Līdz ar to Birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23. divi *prim* panta 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem, konstatē, ka Lokālpilnojumam Stratēģiskais novērtējums nav piemērojams.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likuma 6., 36. pants;
- Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4. pants, 23. divi *prim* pants, 23. trīs *prim* pants;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5., 6., 7. punkts;
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”;

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Birojs saskaņā ar Likuma 23. trīs *prim* pantā noteikto izvērtēja Izstrādātājas 2020. gada 19. marta vēstuli “*Par iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu*”, Iesniegumu un tam pievienoto dokumentāciju par Lokālpilnojumam izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktos Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23. trīs *prim* panta 1. punktam secina, ka plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publiskās apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju Limbažu novada domes 2019. gada 19. oktobra lēmumā (Nr. 28, 10.§) noteiktajiem zemes īpašumiem Skultes pagastā, Limbažu novadā.

Biroja direktora p.i.
Direktora vietniece,
Piesārņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts*)

I.Kramzaka

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

II. LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

5. LĒMUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija sēdes lēmums (prot. Nr.14, 11.§) "Par lokālpilānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA

LĒMUMS

Limbažos

2020.gada 30.jūnijā

sēdes protokols Nr.14

11.§

Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo D. Zemmers, debatēs piedalās A. Garklāvs, L. Viļčinska, A. Briede

Limbažu novada dome ir izskatījusi SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuriem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158, 1. redakciju, kas Limbažu novada pašvaldībā saņemta 2020.gada 3.jūnijā un reģistrēta ar Nr. 4.12.1/20/3184.

Lokālplānojuma risinājums – grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamo īpašumu “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, izmantošanai un attīstībai, paredzot lokālplānojuma teritorijā funkcionālo zonējumu savrupmāju apbūves teritorijas ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi. Lokālplānojuma izstrādi veica SIA “Reģionālie projekti” (valdes priekšsēdētāja – Lina Dmitrijeva, projekta vadītāja, teritorijas plānotāja – Laine Šildere, kartogrāfi - Ivo Narbutis, Jānis Ozols).

Ar Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu “Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu” (sēdes protokols Nr. 28, 10.§) tika norādīta lokālplānojuma teritorija un izsniegts darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei nekustamajos īpašumos “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā.

Saņemti šādu institūciju nosacījumi: Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde; Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra; Valsts meža dienests. Tāpat tika saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras nepiemērošanu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir, saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām

nedēļām. Šo noteikumu 16.punktā norādīts, ka plānošanas dokumenta publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas sistēmā.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Iepazinusies ar 18.06.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3., 5., 15., 16., 80., 82.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Jānis Bārbalis, Māris Beļauņieks, Agris Briedis, Aigars Legzdīņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – deputāts Andris Garklāvs, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuriem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 1.redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas, kas sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Uzdot Administratīvajai nodaļai nodrošināt Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas sagatavotā paziņojuma par publisko apspriešanu ievietošanu Limbažu novada mājaslapā www.limbazi.lv un Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Limbažu Novada Ziņas”, norādot, ka ar lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas materiāliem var iepazīties portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv.
4. Iesniegt lēmuma 1.punktā minētā lokālplānojuma 1.redakciju darba uzdevumā norādītajām institūcijām un Saulkrastu novada pašvaldībai atzinumu saņemšanai.

Limbažu novada pašvaldības

Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

D.Zemmers

NORAKSTS PAREIZS

Limbažu novada pašvaldības

Administratīvās nodaļas vadītājas p.i.

02.07.2020.

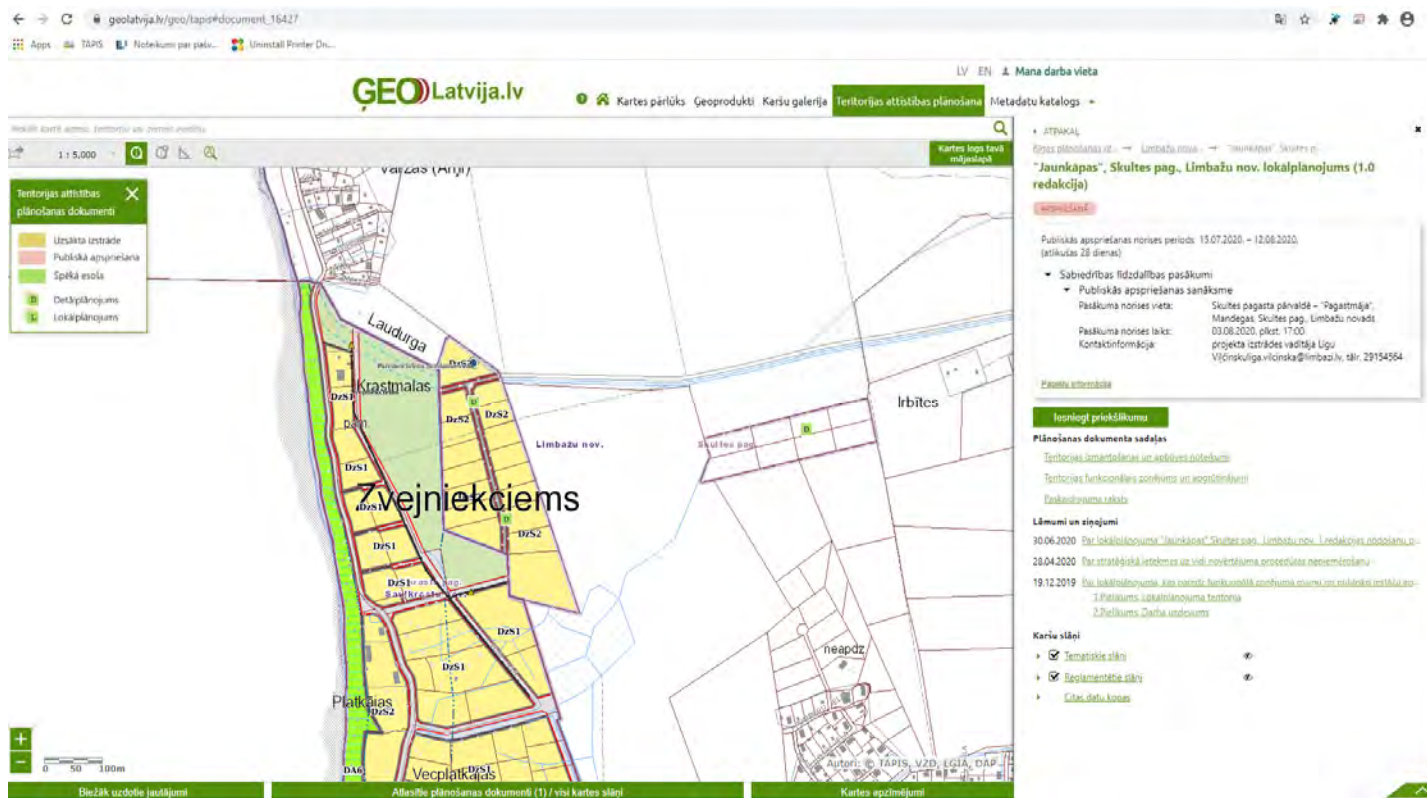


D.Tauriņa

6. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKO APSPIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Limbažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.limbazi.lv/sabiedribas-lidzdaliba/publiskas-apspriesanas/9500-pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-gabaliem-jaunkapas-skultes-pagasta-limbazu-novada-1-redakcijas-nodosanu-publiskajai-apspriesanai>
- Limbažu novada pašvaldības izdevumā “Limbažu Novada Ziņas” (10.07.2020., 24.07.2020.)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv



Paziņojums par lokālpārvaldības zemes gabaliem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai



Limbažu novada dome paziņo, ka saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) „Par lokālpārvaldības, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, tika nolemts lokālpārvaldību nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) 17 zemes vienībās „Jaunkāpas”, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā. Limbažu novada teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamo īpašumu izmantošanai un ilgtspējīgu vides attīstību.

Publiskā apspriešana notiks no 2020. gada 15. jūlija līdz 2020. gada 12. augustam.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālpārvaldības projektu var iepazīties:

- Skultes pagasta pārvaldē, “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 4.stāvā, 410. kabinetā;
- pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā: sabiedrības līdzdalība/publiskās apspriešanas;
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, vai caur saiti https://geolativija.lv/geo/tapis#document_16427.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt:

- sūtot uz e-pastu dome@limbazi.lv, parakstītu ar elektronisko parakstu;
- Skultes pagasta pārvaldē - “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldībā - Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās pašvaldības darba laikā. Apmeklētāju pieņemšana notiek katru pirmdienu no plkst. 13.00-17.00 pie projekta vadītājas L.Viļčinskas Limbažu novada domē, 4.stāvā, 410.kabinetā;
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, ielogojoties ar portāla Latvija.lv kontu.

Aicinām piedalīties publiskās apspriešanas sanāksmē 2020. gada 3. augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē - “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads.

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar projekta izstrādes vadītāju Līgu Viļčinsku, e-pasts: liga.vilcinska@limbazi.lv, tālr. 29154564. Lokālpārvaldības izstrādātājs SIA “Reģionālie projekti”.

Limbažu novada domes 30.06.2020. sēdes lēmums

Paskaidrojuma raksts

Grafiskā daļa

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Paziņojums par lokālplānojuma zemes gabaliem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Limbažu novada dome paziņo, ka saskaņā ar Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) „Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, tika nolemts lokālplānojumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) 17 zemes vienībās „Jaunkāpas”, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā. Limbažu novada teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamo īpašumu izmantošanai un ilgtspējīgu vides attīstību.

Publiskā apspriešana notiks no 2020. gada 15. jūlija līdz 2020. gada 12. augustam.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma projektu var iepazīties:

- Skultes pagasta pārvaldē, “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 4.stāvā, 410. kabinetā;
- pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā: sabiedrības līdzdalība/publiskās apspriešanas;
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatlviija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, vai caur saiti <https://geolatlviija.lv/geo/>


tapis#document_16427.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt:


- sūtot uz e-pastu dome@limbazi.lv, parakstītu ar elektronisko parakstu;
- Skultes pagasta pārvaldē – “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldībā – Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās pašvaldības darba laikā. Apmeklētāju pieņemšana notiek katru pirmdienu no plkst. 13.00-17.00 pie projekta vadītājas L.Viļčinskas Limbažu novada domē, 4.stāvā, 410.kabinetā;
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatlviija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, ielogojoties ar portāla Latvija.lv kontu.

Aicinām piedalīties publiskās apspriešanas sanāksmē 2020. gada 3. augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads.

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar projekta izstrādes vadītāju Līgu Viļčinsku, e-pasts: liga.vilcinska@limbazi.lv, tālr. 29154564.


Lokālplānojuma izstrādātājs SIA “Reģionālie projekti”. 

Limbažu novada pašvaldība 1. jūlijā iesniegusi pieteikumu Latvijas Republikas Satversmes tiesā

Limbažu novada pašvaldība 1.jūlijā iesniegusi pieteikumu Latvijas Republikas Satversmes tiesā lūdzot atzīt Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma (stājies spēkā 2020. gada 23. jūnijā) pielikuma «Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības – novada pilsētas un novada pagasti» 35.4. apakšpunktu (ar kuru Limbažu novada Skultes pagasts tiek iekļauts jaunizveidotā Saulkrastu novadā) par neatbilstošu Latvijas Republikas Satversmes tiesību normām, tostarp pretēji Latvijas Republikas Satversmes ievadā nostiprinātām vērtībām un tiesību principiem, kas postulē Latviju kā demokrātisku un tiesisku valsti, pārkāpjot no Latvijas Republikas Satversmes 1. un 101. panta pirmās daļas izrietošās Limbažu novada pašvaldības pārvaldības tiesības, kā arī neievērojot Eiropas Vietējo pašvaldību hartas 4. panta sestajā daļā un 5. pantā noteiktās procedūras par Limbažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas robežu grozīšanu. 

Umurgas kultūras namu turpmāk vadīs Alekss Harijs Budevičs

Sākot ar 1. jūliju, Umurgas kultūras nama vadītāja amatā apstiprināts Alekss Harijs Budevičs. Viņa līdzšinējā darba pieredze ir saistīta ar kultūras un izglītības nozari, veicot gan jaunatnes lietu speciālista pienākumus, gan esot producentam un režisoram tādos pasākumos kā Emīļa Melngaiļa 145 gadu jubilejas pasākums “Birzēs I norās”, Limbažu novada jauniešu diena “Rampa 2018” u.c.

Kā vienus no prioritāriem mērķiem A.Budevičs norādījis Umurgas kultūras nama iekšējās attīstības stratēģijas izstrādi un iedzīvotāju viedokļa noskaidrošanu par pasākumiem un aktivitātēm, kādas iedzīvotāji labprāt vēlētos apmeklēt. 

Aija Kamala,

Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Limbažu novada pašvaldība noslēgusi līgumu par Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanu

Limbažu novada pašvaldība 20.jūnijā noslēdza līgumu par Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanu. Būvdarbu ietvaros paredzēta ne tikai skrejceļa seguma atjaunošana, bet arī tāllēkšanas bedru, lodes grūšanas apla un diska mešanas apla izbūve un citi darbi.

Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanu par 161 442,31 EUR (t.sk. PVN) veiks SIA “Sporta halle”.

Limbažu stadions aktīvi tiek izmantots gan mācību procesa nodrošināšanai, gan Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas sportistu treniņiem, kuri ar augstiem sasniegumiem startē dažāda mēroga sacensībās. Nemot vērā to, ka stadions ir ļoti sliktā tehniskā stāvoklī un tā atjaunošanai nepieciešams ieguldīt apjomīgu finansējumu, veicot stadiona atjaunošanu, primāri tiek sakārtota tā infrastruktūras daļa, kas nepieciešama izglītības procesa nodrošināšanai.

Limbažu novada pašvaldība 17.jūnijā saņēma Līvzemes tenisa kluba un novada iedzīvotāju parakstītu vēstuli, kurā lūgts prioritārā kārtībā projektēt un būvēt



vēl vienu tenisa laukumu. Informējam, ka pašlaik notiek darbs pie projektēšanas uzdevuma izveides, lai skatoties pēc izmaksām, Limbažu novada dome varētu lemt par turpmāko projekta realizācijas gaitu, tajā skaitā skatīt jautājumu par vēl viena tenisa korta būvniecību.

Jau 30.jūnija Limbažu novada domes sēdē tika lemts par būvniecības dokumentācijas izstrādi dienesta viesnīcas energoefektivitātes paaugstināšanai un Limbažu pilsētas stadiona atjaunošanai Sporta ielā 3. Limbažu novada pašvaldības iepirkumu komisijai uzdots veikt būvniecības dokumentācijas izstrādes iepirkuma

procedūru.

Atgādinām, ka paralēli Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanai, Limbažu novada pašvaldības īstenotā projekta “Limbažu novada ģimnāzijas mācību vides uzlabošana” ietvaros šajā gadā notiks Limbažu sporta halles atjaunošanas darbi, nomainot jumta un sienu konstrukcijas ar industriāli ražotiem sendviču paneļiem, atjaunojot ventilācijas sistēmu, nomainot zāles grīdas segumu, kā arī veicot siltummezgla pārbūvi ar iespēju pieslēgties pilsētas siltumtīklam. 

Aija Kamala,

Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Sākot ar 12. jūniju, apmeklētājiem atvērts “Multifunkcionālais Skultes centrs”

Centrā ir pieejami pašvaldības un bibliotēkas pakalpojumi, iespēja saņemt ar tūrismu saistītu informāciju, kā arī rīkot seminārus, tikšanās un nelielus kultūras pasākumus.

Centra darba laiks: Pirmdienās un trešdienās no plkst.9.00 -13.00 un 14.00-18.00, otrdienās, ceturtdienās, piektdienās un sestdienās no plkst.9.00-12.00 un 13.00-17.00.

Kontaktinformācija: mob. t. 25437282; e-pasts: antra.karpo-va@limbazi.lv.

Kā atklāšanā norādīja Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs Didzis Zemmers: “Šī ēka Skultē būs nozīmīgs atbalsta punkts, kur cilvēki var sanākt kopā, palasīt grāmatas, avīzes un arī tikties mazos pasākumos. Pats būvniecības process bija saspringts un izaicinājumu pilns, jo īsā laika termiņā bija jāveic būvniecība, bet rezultāts rada gandarījuma sajūtu!”


Atgādinām, ka pirms pāris gadiem jaunuzceltās ēkas vietā atradās nodeguša veikala drupas. Apzinot vietējo iedzīvotāju vēlmes, pašvaldība iegādājās degradēto



īpašumu un tā būvniecībai piesaistīja Eiropas Savienības fondu līdzekļus.

Ēka būvēta Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda (EJZF) un Limbažu novada pašvaldības līdzfinansētā, biedrības “Jūrkanete” atbalstītā un Lauku atbalsta dienesta administrētā projekta “Multifunkcionālais Skultes centrs” ietvaros. Kopējās projekta izmaksas ir 328 306,03 eiro, no tām 176 852,68 eiro ir EJZF un 151 453,35 eiro Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums.

Ēkas būvprojektu izstrādāja SIA “Būvprojekts”, būvniecību veica SIA “Dakstiņa Jumti”, bet būvuzraudzību nodrošināja SIA “RS Būvnieks”.

Centra apmeklētāji līdz 31.jūlijam aicināti aizpildīt aptaujas anketu, norādot, kādus pakalpojumus, pasākumus un aktivitātes labprāt apmeklētu, kā arī sniegt viedokli par bibliotēkas pakalpojumiem. 


Aija Kamala,

Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Māris Beļunieks nolīcis deputāta mandātu

Māra Beļunieka iesniegums par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa tika izskatīts un akceptēts 30.jūnija Limbažu novada domes sēdē. Iepriekš jau informējām, ka M.Beļunieks ar 2020.gada 15.jūniju iecelts Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā. Nemot vērā to, ka deputāts nedrīkst ieņemt attiecīgas pašvaldības izpilddirektora amatu, M.Beļunieks Limbažu novada domes deputāta piln-

varas nolīcis pirms laika.

Saskaņā ar Centrālās vēlēšanu komisijas mājaslapā publicēto informāciju par pašvaldību vēlēšanu rezultātiem, nākamais deputāta kandidāts no Jaunās konservatīvās partijas ir Andis Lēnmanis. 

Aija Kamala,

Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Pašvaldības policija uzsākusi ar latvāni invadēto teritoriju apsekošanu un īpašnieku sodīšanu

Limbažu novada pašvaldība aicina zemju īpašniekus, kuru teritorijas invadētas ar latvāni, veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus, nepieļaujot latvāņu izziedēšanu, sēklu nogatavošanos un to tālāku izplatību.

Tikai kopīgiem spēkiem ir iespējams apturēt latvāņu tālāku izplatīšanos, izmantojot kādu no latvāņu izplatības ierobežošanas metodēm – mehānisko, ķīmisko, bioloģisko vai arī izmantojot kombinēto metodi.

2019. gadā pašvaldības policija uzsāka ar latvāni invadēto teritoriju apsekošanu, sākotnēji sūtot paziņojumus, lai atgādinātu un dotu teritorijas īpašniekiem laiku, lai veiktu latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus. Sešos gadījumos sastādīti administratīvā pārkāpuma protokoli un nosūtīti izskatīšanai administratīvajai komisijai.

1998.gada 17.decembra pieņemtā "Augu aizsardzības likums" 25. panta pirmā daļa paredz atbildību par invazīvo augu sugu, izņemot ūdensaugus, izplatības pieļaušanu, tostarp audzēšanu, ierobežošanas pasākumu neīstenošanu, vairošanās pieļaušanu un pārvietošanu, izņemot pārvietošanu saistībā ar to izskaušanu, piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no desmit līdz trīsdesmit naudas soda vienībām (50 – 1500 EUR), bet juridiskajai personai – no sešdesmit līdz sešsimt naudas soda vienībām (300 – 3000 EUR).

Savukārt 2008.gada 14.jūli-



Limbažu novada pašvaldības policijas inspektors Ainārs Abakoks.

Foto: Kristaps Elsts

ja Ministru kabineta noteikumi Nr.559 „Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 26.punkts nosaka, ka ja ar latvāni invadētajā teritorijā personai piederošajā zemes vienībā ir konstatēts latvāņa augs ar izveidojušos ziedkopu, tiek uzskatīts, ka latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumi nav veikti.

Valsts augu aizsardzības dienesta (turpmāk – VAAD) karte ar invadētām teritorijām ar latvāni:

<http://karte.vaad.gov.lv/>.

Pašvaldība policija aicina iedzī-

votājus būt atsaucīgiem un ziņot par teritorijām, kuras invadētas ar latvāni. Ja VAAD kartē nav informācijas par konkrēto teritoriju, tad lūdzu ziņot šeit:

<http://www.vaad.gov.lv/sakums/augu-aizsardziba/invazivas-augu-sugas.aspx>.

Par Latviju bez latvāņiem!

Sīkāk: <http://www.vaad.gov.lv/sakums/informacija-sabiedribai/par-latviju-bez-latvaniem.aspx>

Raivis Galītis,

Limbažu novada pašvaldības policijas priekšnieka p.i.

Paziņojums par lokālplānojuma zemes gabaliem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Limbažu novada dome paziņo, ka saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) „Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, tika nolemts lokālplānojumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no Publisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) 17 zemes vienībās „Jaunkāpas”, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā. Limbažu novada teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamo īpašumu izmantošanai un ilgtspējīgu vides attīstību.

Publiskā apspriešana notiks no 2020. gada 15. jūlija līdz 2020. gada 12. augustam.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma projektu var iepazīties:

- Skultes pagasta pārvaldē, “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un terito-

riālā plānojuma nodaļā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 4.stāvā, 410. kabinetā;

- pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā: sabiedrības līdzdalība/publiskās apspriešanas;
- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, vai caur saiti https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16427.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt:

- sūtot uz e-pastu dome@limbazi.lv, parakstītu ar elektronisko parakstu;
- Skultes pagasta pārvaldē – “Pagastmāja” Mandegas, Skultes pag., Limbažu nov.;
- Limbažu novada pašvaldībā – Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās pašvaldības darba laikā.

Apmeklētāju pieņemšana notiek katru pirmdienu no plkst. 13.00-17.00 pie projekta vadītājas L.Viļčinskas Limbažu novada domē, 4.stāvā, 410.kabinetā;

- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, ielogojoties ar portāla Latvija.lv kontu.

Aicinām piedalīties publiskās apspriešanas sanāksmē 2020. gada 3. augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads.

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar projekta izstrādes vadītāju Līgu Viļčinsku, e-pasts: liga.vilcinska@limbazi.lv, tālr. 29154564. Lokālplānojuma izstrādātājs SIA “Reģionālie projekti”.

Limbažu Dūņezera zivju resursi papildināti ar 7000 vienasaras līdaku mazuļiem



Piektdien, 10. jūlijā, Limbažu novada pašvaldības aģentūra “ALDA” Limbažu Dūņezera zivju resursus papildināja ar 7000 vienasaras līdaku mazuļiem. Līdakas tika iegādātas zivju audzētavā SIA “Rūjas zivju audzētava”.

Kā skaidroja zivkopis Ivo Zēmelis, līdakas audzētas dabīgajās ūdenstilpnēs, līdz ar to zivis jau pielāgojušās dzīvei ezerā. Par pieaugušām līdakas varēsot uzskatīt pēc trim gadiem.

PA “ALDA” līdaku mazuļu pavairošanai Limbažu Dūņezērā saņēma Zivju fonda finansējumu un Limbažu novada pašvaldības

līdzfinansējumu.

Šoruden sadarbībā ar valsts zinātnisko institūtu «BIOR» ezerā plānots ielaist arī iezīmētus zivju mazuļus, kas ļautu analizēt un ievākt ziņas par to izdzīvošanu un augšanu.

Aija Kamala,

Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Limbažu novada Sociālais dienests izsludina vakanci – sociālais aprūpētājs

Limbažu novada Sociālais dienests izsludina amata vakanci – Sociālais aprūpētājs (uz nenoteiktu laiku, 1,0 slodze, bruto mēnešalga 753, 00 EUR).

Amata pienākumi:

- plānot sociālās aprūpes pakalpojumus personām, kurām vecuma vai veselības stāvokļa dēļ ir grūtības sevi aprūpēt un nodrošināt pamatvajadzības; atbilstoši klienta vēlmēm un vajadzībām nosaka sociālās aprūpes pakalpojumu kompleksa vai atsevišķu pakalpojumu nepieciešamību; organizē un veic sociālās aprūpes pakalpojumu sniegšanu; novērtē, kā mainās klienta iespējas aprūpēt sevi, un attiecīgi maina sociālās aprūpes pakalpojumu kompleksa apjomu un saturu; novērtē klientu apmierinātību ar sociālās aprūpes pakalpojumiem.

Kvalifikācijas prasības:

- pirmā vai otrā līmeņa augstākā izglītība (sociālajā darbā,

sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas jomā);

- LR likumu u.c. normatīvo aktu pārzināšana savas kompetences ietvaros;

- darbā nepieciešama – emocionālā stabilitāte, pamata zināšanas par sociālo darbu ar ģimeni un bērniem, komunikabilitāte, precizitāte, prasme strādāt komandā, prasme izturēties pret klientu ar cieņu un izrādīt empātiju.

Prasības pienākumu izpildei:

- vēlamas rekomendācijas par iepriekšējo darba pieredzi sociālajā darbā.

Iesniedzamie dokumenti:

- motivācijas vēstule;
- dzīves gājuma, izglītības un darba pieredzes apraksts (CV).

Pieteikumu sūtīt uz e-pastu: socialais_dienests@limbazi.lv, zvanīt pa tālr. 22046916.

Pieteikties līdz 2020.gada 30.jūlijam.

Limbažu novada Sociālais dienests izsludina vakanci – sociālais darbinieks ar ģimenēm un bērniem

Limbažu novada Sociālais dienests izsludina amata vakanci – sociālais darbinieks ar ģimenēm un bērniem Viļķenes un Pāles pagastā (uz nenoteiktu laiku, 1,0 slodze, bruto mēnešalga 911, 00 EUR).

Amata pienākumi:

- veikt sociālo darbu ar personu, ģimeni, personu grupām;
- organizēt un sniegt iedzīvotājiem nepieciešamos sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību;
- sociālo gadījumu risināšanā apzināt un piesaistīt nepieciešamos resursus, ievērojot sociālā darba specifiku dažādās prakses jomās;

- strādāt ar vienoto pašvaldības sociālās palīdzības administrēšanas elektronisko sistēmu (SOPA) u.c. sistēmām.

Kvalifikācijas prasības:

- otrā līmeņa augstākā izglītība sociālajā darbā;
- LR likumu u.c. normatīvo aktu pārzināšana savas kompetences ietvaros;

- darbā nepieciešama – emocionālā stabilitāte, pamata zināšanas par sociālo darbu ar ģimeni un bērniem, komunikabilitāte, precizitāte, prasme strādāt komandā, prasme izturēties pret klientu ar cieņu un izrādīt empātiju.

Prasības pienākumu izpildei:

- B kategorijas autovadītāja apliecība;

- iespēja noslēgt patapinājuma līgumu par personīgā auto-transporta izmantošanu darba vajadzībām;

- vēlamas rekomendācijas par iepriekšējo darba pieredzi sociālajā darbā.

Iesniedzamie dokumenti:

- motivācijas vēstule;
- dzīves gājuma, izglītības un darba pieredzes apraksts (CV).

Pieteikumu sūtīt uz e-pastu: socialais_dienests@limbazi.lv, zvanīt pa tālr. 22046916.

Pieteikties līdz 2020.gada 5.augustam.

7. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS

7.1. Institūciju atzinumi

- 1) Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvalde 20.07.2020. Nr.11.2/3123/VI/2020
- 2) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 08.07.2020. Nr.525/7/1-14
- 3) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 09.07.2020. Nr.VM5.7-7/637
- 4) Saulkrastu novada dome 27.07.2020. Nr.7.2/2020/IZ1129



Valsts vides dienests

VIDZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

L.Paegles iela 13, Valmiera, LV-4201, tālr. 64207266, e-pasts vidzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Valmierā

20.07.2020. Nr.11.2/3123/VI/2020

Uz 02.07.2020.

Nr.9.2/20/439

**Limbažu novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma un
teritoriālā plānojuma nodaļai**
Nosūtīšanai e-Adresē

ATZINUMS

Lokālplānojuma nekustamajam īpašumam „Jaunkāpas”, Skultes pagasts, Limbažu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 1.redakcijai

Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemts Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālās plānojuma nodaļas iesniegums (reģistrēts 03.07.2020.), kurā lūgts sniegt atzinumu par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā 1.redakciju.

Pārvalde ir iepazinusies ar minētā lokālplānojuma redakciju, kas pieejama tīmekļvietnē: https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_16427 un atzīst, ka lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā 1.redakcija izstrādāta, ievērojot Pārvaldes 2020. gada 4. marta Nosacījumu Nr.0660276-1 prasības. Minētā lokālplānojuma projekta risinājumi nav pretrunā vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām.

Atzinums izsniegts, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu.

Direktors

J. Lūkins

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Īrisa Rodiņa 64207268
irisa.rodina@vvd.gov.lv



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

08.07.2020 Nr.525/7/1-14

Uz 02.07.2020 Nr.9.2/20/439

Limbažu novada pašvaldība

nitp_nodala@limbazi.lv

Par atzinumu sniegšanu

Atbildot uz Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 2. jūlija vēstuli Nr. 9.2/20/439 “Par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma 1.redakcijai” savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas plānojuma informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16427 publicētos Limbažu novada lokālplānojumu teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Aģentūras sniegtie nosacījumi attiecībā uz nepieciešamās informācijas iekļaušanu par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir ievēroti.

Direktors

pulkvedis M.Liberts

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Liepīņa 25646136
Zoja.Liepina@lgia.gov.lv
Žavnere 26329658
Arta.Zavnere@lgia.gov.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129B, Ogre, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

Laika zīmogs: 2020-07-09

Datums skatāms Nr. VM5.7-7/637
laika zīmogā

Uz 02.07.2020 Nr. 9.2/20/439

**Limbažu novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma un teritoriālā
plānojuma nodaļai**
nipt_nodala@limbazi.lv

Par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma 1.redakcijai

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 03.07.2020. ir saņemta Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas 02.07.2020. vēstule Nr.9.2/20/439 (reģistrēta virsmežniecībā ar Nr.894/VM5.7-7), kurā lūgts sniegt atzinumu par lokālplānojuma 1.redakciju 17 zemesgabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā.

Izskatot un izvērtējot pieejamo informāciju Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolattvija.lv (https://geolattvija.lv/geo/tapis#document_16427) un pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.limbazi.lv/sabiedribas-lidzdaliba/publiskas-apspriesanas/9500-pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-gabaliem-jaunkapas-skultes-pagasta-limbazu-novada-1-redakcijas-nodosanu-publiskajai-apspriesanai>, Rīgas reģionālajai virsmežniecībai savas kompetences ietvaros nav iebildumu par izstrādāto lokālplānojuma 1.redakciju īpašumiem Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158.

Virsmežziņa vietniece ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS R.Aveniņa-Beķere
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bloka 26319072
kristine.bloka@riga.vmd.gov.lv



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160,
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: pasts@saulkraсти.lv

Saulkrastos
ATZINUMS
par lokālplānojumu “Jaunkāpas”

27.07.2020 Nr. 7.2/2020/IZ1129
Uz 02.07.2020. Nr.9.2/20/439

Limbažu novada pašvaldība
Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa
nitp_nodala@limbazi.lv

Saulkrastu novada pašvaldība saņēma Jūsu 02.07.2020. iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par lokālplānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu. Pašvaldība izskatījusi lokālplānojuma “Jaunkāpas” 1.redakciju, kas paredz grozīt funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas un savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagasts, Limbažu novads.

Informējams, ka Saulkrastu novada pašvaldībai nav iebildumu par lokālplānojuma “Jaunkāpas” 1.redakciju.

Priekšsēdētāja vietnieks

Bruno Veide

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pilsētniece, 67142519

7.2. Institūciju atzinumu apkopojums - par lokālpārvaldes 1.redakciju 17 zemesgabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā

Nr. p. k.	Institūcija/ datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvalde 20.07.2020. Nr.11.2/3123/VI/2020	Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvalde ir iepazinusi ar minētā lokālpārvaldes redakciju, kas pieejama tīmekļvietnē: https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_16427 un atzīst, ka lokālpārvaldes nekustamajam īpašumam "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā 1.redakcija izstrādāta, ievērojot Pārvaldes 2020. gada 4. marta Nosacījumu Nr.0660276-1 prasības. Minētā lokālpārvaldes projekta risinājumi nav pretrunā vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām. Atzinums izsniegts, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu.	Pozitīvs atzinums bez iebildumiem vai priekšlikumiem.
2.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 08.07.2020. Nr.525/7/1-14	Informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas plānojuma informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16427 publicētos Limbažu novada lokālpārvaldes teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Aģentūras sniegtie nosacījumi attiecībā uz nepieciešamās informācijas iekļaušanu par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir ievēroti.	Pozitīvs atzinums bez iebildumiem vai priekšlikumiem.
3.	Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 09.07.2020. Nr.VM5.7-7/637	Izskatot un izvērtējot pieejamo informāciju Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16427) un pašvaldības tīmekļa vietnē https://www.limbazi.lv/sabiedribas-lidzdaliba/publiskas-apsriesanas/9500-pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-gabaliem-jaunkapas-skultes-pagasta-limbazu-novada-1-redakcijas-nodosanu-publiskajai-apsriesanai , Rīgas reģionālajai virsmežniecībai savas kompetences ietvaros nav iebildumu par izstrādāto lokālpārvaldes 1.redakciju īpašumiem Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66760134652, 66760134654, 66760134655, 66760134656, 66760134657, 66760134658, 66760134659, 66760134660, 66760134661, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158.	Pozitīvs atzinums bez iebildumiem vai priekšlikumiem.
4.	Saulkrastu novada dome 27.07.2020. Nr.7.2/2020/IZ1129	Informējam, ka Saulkrastu novada pašvaldībai nav iebildumu par lokālpārvaldes "Jaunkāpas" 1.redakciju.	Pozitīvs atzinums bez iebildumiem vai priekšlikumiem.

8. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2020.GADA 3.AUGUSTĀ

Publiskās apspriešanas sanāksme 2020.gada 3.augustā plkst. 17:00, Skultes pagasta pārvaldē - "Pagastmāja", Mandegas, Skultes pagasts, Limbažu novads (pielikumā: sanāksmes protokols un dalībnieku reģistrācijas lapa).



**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
SKULTES PAGASTA PĀRVALDE**

Reģ. Nr. 90009230637, norēķiniem reģ. Nr. 90009114631, „Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pagasts, Limbažu novads, LV-4025
Tālrunis: 64065278, fakss 64065278, e-pasts: skulte@limbazi.lv

Limbažu novada Skultes pagastā

03.08.2020. Nr. 4.13.3.5/20/ 4421

**LOKĀLPLĀNOJUMA “JAUNKĀPAS” LIMBAŽU NOVADA, SKULTES PAGASTA
ZIEMEĻBLĀZMAS CIEMĀ**

publiskās apspriešanas sanāksmes

PROTOKOLS

Skultes pagasta pārvaldē “Pagastmāja”,
Mandegas, Skultes pagasts, Limbažu novads

2020.gada 03. augustā

Sanāksme sasaukta plkst. 17.00
Sanāksme tiek atklāta plkst. 17.30

Darba kārtība:

Skultes pagasta lokālplānojuma “Jaunkāpas” prezentācija.

Sanāksmi vada: Skultes pagasta pārvaldes vadītājs Ainārs Liepiņš.

Sanāksmi protokolē: Skultes pagasta pārvaldes Multifunkcionālā Skultes centra klientu apkalpošanas speciāliste Antra Karpova.

Sanāksmē piedalās: Skultes pagasta pārvaldes vadītājs Ainārs Liepiņš; Ivo Narbutis – SIA “Reģionālie projekti” lokālplānojuma izstrādātājs; Līga Viļčinska – Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas vadītāja; Sandra Paegle – Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas teritorijas plānotāja – kartogrāfe; Ligita Lapčinska; Jurands Lapčinskis.

Sanāksmes gaita:

1. SIA “Reģionālie projekti” pārstāvis Ivo Narbutis iepazīstina klātesošos ar prezentāciju par Skultes pagasta lokālplānojuma “Jaunkāpas” risinājumiem un projekta redakciju.

Prezentācijā tiek paskaidrots teritorijas novietojums, pašreizējā izmantošana, piekļuve, esošie un plānotie inženierkomunikāciju risinājumi. Projekta redakcijā pamatota lokālplānojuma funkcionālā zonējuma maiņa no publiskās apbūves uz savrupmāju dzīvojamo māju apbūvi un noteikti apbūves parametri savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijās

2. SIA "Reģionālie projekti" pārstāvis informē, ka publiskā apspriešana turpinās līdz 12.augustam un jebkurš interesents var iesniegt priekšlikumus norādītajās paziņojuma adresēs.
3. Papildus tiek informēts, ka projekta publiskās apspriešanas gaitā ir saņemti lokālpārvaldes darba uzdevuma norādīto institūciju atzinumi. Norādītās institūcijas lokālpārvaldes darba risinājumus ir saskaņojušas un sniegušas pozitīvus atzinumus.
4. Papildus jautājumu par projekta redakciju nav un sanāksme tiek slēgta.

Sanāksme tiek slēgta plkst.17:45

Sanāksmes vadītājs

Sanāksmes protokoliste



Ainārs Liepiņš

Antra Karpova

9. ZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKO APSPRIEŠANU

Zemesgabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) „Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai", tika nolemts lokālplānojumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lokālplānojuma publiskā apspriešana notika no 2020. gada 15. jūlija līdz 2020. gada 12. augustam. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020. gada 3. augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – "Pagastmāja", Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads.


Saskaņā ar darba uzdevumu, publiskās apspriešanas laikā tika saņemti pozitīvi visi nepieciešamie institūciju atzinumi. Lokālplānojuma izstrādes procesā tika nodrošināta sabiedrības līdzdalība un izstrādātā lokālplānojuma redakcija tika ievietota Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī informācija bija pieejama pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā Sabiedrības līdzdalība / Publiskās apspriešanas.

Ar lokālplānojuma 1.redakcijas materiāliem varēja arī iepazīties Limbažu novada Skultes pagasta pārvaldē, "Pagastmāja" Mandegas, Skultes pagastā un Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 4.stāvā, 410. kabinetā to darba laikā. Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus varēja iesniegt elektroniski sūtot uz e-pastu vai portālā www.geolatvija.lv, kā arī klātienē – Skultes pagasta pārvaldē un Limbažu novada pašvaldībā pie izstrādes vadītājas.

Rakstiski priekšlikumi par izstrādāto lokālplānojuma redakciju līdz 2020. gada 12. augustam netika saņemti. Viedokļi un priekšlikumi netika izteikti arī valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Pēc lokālplānojuma publiskās apspriešanas, izvērtējot publiskās apspriešanas rezultātus, saņemtos institūciju atzinumus, secināms, ka nav nepieciešama lokālplānojuma pilnveidošana un atkārtota publiskā apspriešana. Lokālplānojumā pēc publiskās apspriešanas netiek mainīti risinājumi, netiek veiktas izmaiņas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos vai grafiskajā daļā un netiek skartas citu personu tiesiskās intereses. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantam un Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1. punktam, pašvaldības domei jāpieņem lēmums apstiprināt izstrādāto lokālplānojumu.

26.08.2020.


/paraksts/

Izstrādes vadītāja

L.Viļčinska

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS



RŪPNIECĪBAS IELA 32B – 501, RĪGA, LV – 1045

TĀLRUNIS +371 67320809

E-PASTS: birojs@rp.lv