

PIELIKUMS

Limbažu novada domes
29.12.2014. sēdes lēmumam
(protokols Nr.25, 7.§)

Limbažu novada pašvaldības Attīstības programmas 2011. – 2017.gadam rīcības un investīciju plāna 2015.-2017.gadam

Plānotās investīcijas stratēģiskā atbalsta mērķa 3.3.1.ietvaros

Nr.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta Nr.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments, (EUR)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
Integrētās teritoriju investīcijas												
3.3.1.SAM												
Projekta ideja: Mucenieku tilta rekonstrukcija												
Projekta idejas pamatojums: Reģionālās nozīmes autoceļu P9 (Ragana - Limbaži) 35,53.km šķērso 2001.gadā likvidētās dzelzceļa līnijas tilts. Tā garums ir 32,7 m, platums 4,9 m, bet augstums ir nepietiekošs, lai pa šo maršrutu pārvietotos kravas transports un autobusi, kuru augstums pārsniedz 3,8 m. Nepieciešama tilta pacelšana līdz augstumam H-5,1m no ceļa klātnes. Paceļot tiltu līdz 5,1 m augstumam, autoceļu P9 būs iespējams izmantot kravas transportam un autobusiem, tā ietaupot transporta izmaksas, apbraucot šo posmu. Paredzēts, ka, paaugstinot tiltu, iegūs ne vien esošie uzņēmēji, bet palielināsies kravas transporta un autobusu plūsma, un jaunu investoru piesaiste.												
Projekta aktivitāšu pamatojums: projekta ietvaros plānota tehniskā projekta izstrāde un tilta rekonstrukcija, lai nodrošinātu tilta paaugstināšanu un atbilstību normatīvajām prasībām un vietējo uzņēmēju vajadzībām.												
1.	Mucenieku tilta rekonstrukcija	4, 5	N/a	100 000,00	15 000,00	85 000,00	0	0	Veikta tilta 32,7m rekonstrukcija, radītas 3 jaunas darba vietas.	2015.	2016.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Attīstības nodaļa. Sadarbības līgumi tiks noslēgti pirms projekta pieteikuma iesniegšanas, šobrīd noris pārrunas ar vairākiem potenciālajiem partneriem.
1.1.	Tehniskā projekta izstrāde								Izstrādāts 1 tehniskais projekts.	2015.	2015.	
1.2.	Tilta rekonstrukcija								Veikta tilta 32,7m rekonstrukcija.	2016.	2016.	

Projekta ideja: Ražošanas atbalsta teritorijas izveide Limbažu pilsētā Meliorācijas ielas A puses teritorijā

Projekta idejas pamatojums: Limbažu pilsētā nav brīvu ražošanai piemērotu ēku, kā arī esošo uzņēmēju ražotņu teritorijas lielākoties ir nelielas un grūti sasniedzamas. Novada uzņēmēji norādījuši nepieciešamību pilsētā vai tās tuvumā veidot ražošanas atbalsta teritoriju, kurā tiktu izvietots ražošanas angārs, auto un produkcijas novietojuma laukumi, ka arī atsevišķa teritorija uzņēmēju ražotās produkcijas demonstrācijai. Angārs tiktu izmantots kāda/u konkrēta/u uzņēmuma/u ražošanas vajadzībām, bet demonstrācijas laukumā jebkurš novada uzņēmējs varētu izvietot tā ražotās produkcijas paraugus (piemēram, dažādi koka izstrādājumi, lapenes, mājiņas utt.). Tas kalpotu kā veiksmīgs risinājums vietējo un ārvalstu investoru un sadarbības partneru piesaistei un novada uzņēmumu atpazīstamības veicināšanai, jo teritorija plānota kā brīvi pieejama apskates/atrakciju teritorija ikvienam interesentam. Pašvaldībai pieder zemes īpašumi Meliorācijas ielas A pusē, kur šādu teritoriju varētu veiksmīgi izveidot.

Projekta aktivitāšu pamatojums: projekta ietvaros plānots iegādāties trūkstošās zemes īpašumu ražošanas atbalsta teritorijas izveidei, veikt tā labiekārtošanu - ūdens un kanalizācijas pievadu pieslēgumu izveide, pievadceļu, laukumu izbūve, un ražošanas angāra izbūvi, lai nodrošinātu ražošanas un saražotās produkcijas demonstrācijas iespējas Limbažu pilsētā.

1.	Ražošanas atbalsta teritorijas izveide Limbažu pilsētā Meliorācijas ielas A puses teritorijā	4, 5	N/a	488 783,53	73 317,53	415 466,00	0	0	Veikta aptuveni 200000 m ² teritorijas labiekārtošana, radītas 10 jaunas darba vietas un uzņēmuma piesaistītās privātās investīcijas EUR 5466.	2015.	2018.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Attīstības nodaļa. Notiek pārrunas par sadarbības līguma slēgšanu ar vairākiem uzņēmumiem SIA "Virte", "3 radi" u.c.
1.1.	Zemes iegāde								Veikta zemes iegāde.	2015.	2015.	
1.2.	Tehniskā projekta izstrāde								Veikta ražošanas teritorijas izveides tehniskā projekta izstrāde.	2015.	2015.	
1.3.	Ražošanas teritorijas labiekārtošana								Veikta 6000m ² ražošanas teritorijas labiekārtošana - ūdens, kanalizācijas, elektrības pievadu izbūve, pievadceļu, stāvlaukumu izbūve.	2016.	2017.	
1.4.	Ražošanas angāra un noliktavas celtniecība								Veikta apsildāma rūpniecības angāra 3000m ² un 2000m ² noliktavas izbūve, t.sk.biroja telpas.	2016.	2017.	
1.5.	Demonstrācijas teritorijas labiekārtošana								Veikta aptuveni 60000 m ² teritorijas labiekārtošana demonstrācijas laukuma izveidei - taku, apgaismojuma, saražotās produkcijas izvietošanas laukumu izveide utml.	2016.	2018.	

Limbažu novada pašvaldības Attīstības programmas 2011. – 2017.gadam rīcības un investīciju plāna 2015.-2017.gadam

Plānotās investīcijas stratēģiskā atbalsta mērķa 5.6.2.ietvaros

Nr.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta Nr.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments, (EUR vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
Integrētās teritoriju investīcijas												
5.6.2.SAM												
Prioritārā projekta ideja: Bijušās ražošanas teritorijas revitalizēšana Kr.Barona ielā 2 uzņēmējdarbības teritorijas izveidošanai												
Projekta idejas pamatojums: Limbažu pilsētā Kr.Barona ielas 2 teritorijā 9406m ² platībā kopš 20.gs 70tajiem gadiem saimniecisko darbību veicis "Limbažu komunālserviss". Teritorijā izbūvētas vairākas siltumnīcas un administratīvās/saimniecības ēkas, kas šobrīd ir kritiskā stāvoklī. Kopš 2011.gada teritorijā saimnieciskā darbība ir pārtraukta. Pašvaldība ir nolēmusi šo teritoriju revitalizēt, piemērojot to ražošanas uzņēmumu vajadzībām.												
Projekta aktivitāšu pamatojums: projekta ietvaros paredzēts īstenot zemāk norādītās darbības, lai degradēto teritoriju sakārtotu - nojauktu esošās būves, kas ir kritiskā stāvoklī, izveidotu auto, produkcijas iekraušanas un uzglabāšanas laukumus, nodrošinātu pievadceļus un nepieciešamās inženierkomunikācijas, izbūvētu angāru, kas piemērots ražošanas vajadzībām. Par sakārtotās teritorijas un tajā izveidotās infrastruktūras izmantošanu plānots rīkot izsoļi un ar uzvarējušo komersantu slēgt ilgtermiņa līgumu.												
1.	Bijušās ražošanas teritorijas revitalizēšana Kr.Barona ielā 2 uzņēmējdarbības teritorijas izveidošanai	4, 5	N/a	517 647,00	77 647,05	439 999,95	0	0	Revitalizēta rūpnieciskā teritorija 9406m ² platībā, radītas 10 jaunas darba vietas un uzņēmuma piesaistītās privātās investīcijas 30000 EUR apmērā.	2015.	2016.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Attīstības nodaļa. Notiek pārrunas par sadarbības līguma slēgšanu ar SIA "VestaFume TLG".
1.1.	Zemes iegāde								Veikta aptuveni 1ha zemes iegāde degradētajā teritorijā.	2015.	2015.	
1.2.	Tehniskā projekta izstrāde								Veikta 1 tehniskā projekta izstrāde.	2015.	2016.	
1.3.	Teritorijas labiekārtošana								Veikta teritorijas labiekārtošana (aptuveni 1 ha) - veco ēku demontāža, pievadceļu un laukumu izbūve.	2016.	2016.	
1.4.	Inženierkomunikāciju pieslēgumu nodrošināšana								Veikta elektrības, ūdens un kanalizācijas sistēmas, siltumapgādes pieslēgumu izveide.	2016.	2016.	
1.5.	Rūpniecības angāra izbūve								Veikta aptuveni 600m ² rūpniecības angāra izbūve, t.sk.biroja telpas ap 20m ² .	2016.	2016.	

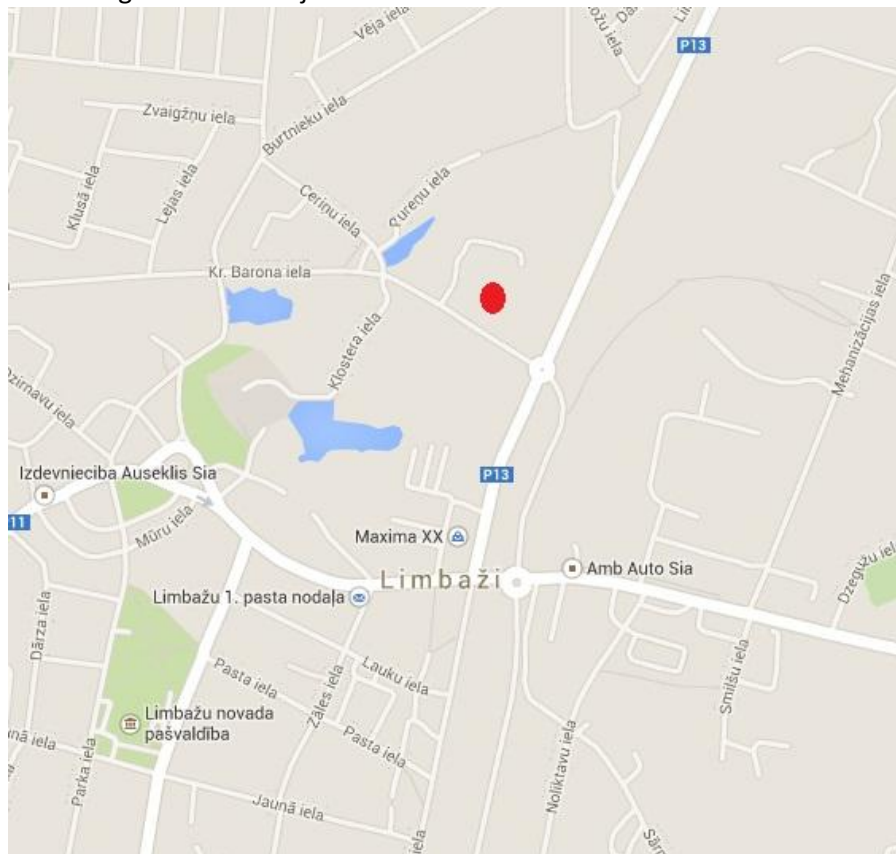
Prioritārā projekta ideja: Degradētās teritorijas revitalizēšana starp Mehanizācijas un Meliorācijas ielām uzņēmējdarbības teritorijas izveidošanai

Projekta idejas pamatojums: Teritorija Limbažu pilsētā starp Mehanizācijas un Meliorācijas ielām (aptuveni 500000m²) bijusi aktīva ražošanas un saimnieciskās darbības zona Padomju gados. Tajā atrodas bijusī Lauktechnikas teritorija un dažādas tā laika iestāžu ēkas. Šobrīd manāma uzņēmēju interese šajā teritorijā veidot savas ražotnes, taču slikto komunikāciju (pievadceļi, ūdens, kanalizācijas pieslēgumi utml)

Projekta aktivitāšu pamatojums: projekta ietvaros plānotas vairākas aktivitātes, lai nodrošinātu degradētās teritorijas piemērošanu uzņēmējdarbības, īpaši ražošanas, vajadzībām. Iecerēta teritorijā esošo nozīmīgāko ielu - Mehanizācijas, Vidus, Meža un Meliorācijas ielas sakārtošana, dažu nelielu pievadceļu sakārtošana, auto stāvlaukumu izbūve, apgaismojuma rekonstrukcija, lai nodrošinātu darbinieku drošu pārvietošanos teritorijā, optiskā kabeļa izbūvi, lai nodrošinātu uzņēmējiem kvalitatīvus interneta pakalpojumus. Degradētajā teritorijā atrodas ēka, kas piemērojama ražošanas vajadzībām, paredzēta tā rekonstrukcija.

1.	Degradētās teritorijas revitalizēšana starp Mehanizācijas un Meliorācijas ielām uzņēmējdarbības teritorijas izveidošanai	4, 5	N/a	4 623 910,59	693 586,59	3 930 324,00	0	0	Revitalizēta rūpnieciskā teritorija 500000m ² platībā, radītas 40 jaunas darba vietas un uzņēmuma piesaistītās privātās investīcijas 2290324 EUR apmērā.	2015.	2017.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Attīstības nodaļa. Notiek pārrunas par sadarbības līguma slēgšanu ar vairākiem uzņēmumiem SIA "Virte", "3 radi", "Velve koks", "LTI", "Tine" u.c.
1.1.	Zemes un ēku iegāde								Veikta labiekārtojamās zemes un rekonstruējamās ēkas iegāde.	2015.	2015.	
1.2.	Tehnisko projektu izstrāde								Veikta tehniskā projekta izstrāde.	2015.	2015.	
1.3.	Nozīmīgāko ielu rekonstrukcija								Veikta aptuveni 4,5km ielu rekonstrukcija.	2016.	2016.	
1.4.	Ūdens un kanalizācijas vadu izbūve, pieslēgumu izveide								Veikta ūdens un kanalizācijas vadu izbūve teritorijas A daļā, pieslēgumu izveide.	2016.	2017.	
1.5.	Ielu apgaismojuma izveide								Veikta Meliorācijas ielas apgaismojuma rekonstrukcija.	2016.	2017.	
1.6.	Optiskā kabeļa izbūve								Veikta optiskā kabeļa izbūve interneta pieejamības nodrošināšanai.	2016.	2017.	
1.7.	Stāvlaukumu un pievadceļu izbūve								Veikta vairāku stāvlaukumu un pievadceļu uzņēmumiem izbūve.	2016.	2017.	
1.8.	Ražošanas ēkas rekonstrukcija								Veikta ēkas rekonstrukcija, lai to pielāgotu ražošanas uzņēmumu vajadzībām.	2016.	2017.	

Degradētā teritorija Limbažos Kr.Barona ielā 2



Degradētā teritorija starp Mehanizācijas un Meliorācijas ielām

