



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.22

Limbažos

2020.gada 24.septembrī

21.§

Par lokālpilnojumam "Jaunkāpas" Skultes pagastā, Limbažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Limbažu novada, Skultes pagasta lokālpilnojumam "Jaunkāpas" nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" izdošanu

Ziņo I. Zariņa

Limbažu novada dome ir izskatījusi SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto lokālpilnojumam gala redakciju "Limbažu novada Skultes pagasta lokālpilnojumam "Jaunkāpas" nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158" (turpmāk - Lokālpilnojums), kas Limbažu novada pašvaldībā saņemta 2020.gada 27.augustā un reģistrēta ar Nr. 4.12.1/20/5066.

Limbažu novada dome 2019.gada 19.decembra sēdē pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.28, 10.§) "Par lokālpilnojumam, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu". Saskaņā ar noslēgto līgumu ar lokālpilnojumam izstrādes ierosinātāju, Lokālpilnojuma izstrādi veica SIA "Reģionālie projekti".

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) "Par lokālpilnojumam, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem "Jaunkāpas", Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai", lokālpilnojuma 1.redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai laika periodā no 2020.gada 15.jūlija līdz 2020.gada 12.augustam, kā arī atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020. gada 3. augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – "Pagastmāja", Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads. Sabiedriskās apspriešanas laikā netika saņemti privātpersonu un juridisku personu ierosinājumi un iebildumi. Viedokļi un priekšlikumi netika izteikti arī valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv. Saskaņā ar darba uzdevumu, publiskās apspriešanas laikā tika saņemti pozitīvi visi nepieciešamie institūciju atzinumi. Lokālpilnojuma izstrādes procesā tika nodrošināta sabiedrības līdzdalība un izstrādātā lokālpilnojuma redakcija tika ievietota Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī informācija bija pieejama pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā Sabiedrības līdzdalība / Publiskās apspriešanas.

Lokālpilnojuma mērķis ir sasniegts, tiek mainīts funkcionālais zonējums no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un

teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi atbilstoši darba uzdevumam un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tāpat arī saņemti atzinumi no Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvaldes, Valsts meža dienesta, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras un Saulkrastu novada pašvaldības.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmajā daļā norādīts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un lokālplānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Savukārt iepriekš minētā likuma 25.panta ceturtajā daļā norādīts, ka saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas šā likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktu, izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē sanāksmes protokolu, teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā. Noteikumu 88.1.punktā norādīts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu – apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantam.

Iepazinusies ar 17.09.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu, Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87., 88.1. un 91. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Jānis Bārbalis, Agris Briedis, Andris Garklāvs, Aigars Legzdiņš, Andis Lēnmanis, Gunta Ozola, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto "Limbažu novada Skultes pagasta lokālplānojuma "Jaunkāpas" nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158" galīgo redakciju un izdot Limbažu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.26 "Limbažu novada Skultes pagasta lokālplānojuma "Jaunkāpas" nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (projekts pielikumā).
2. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS), Limbažu novada pašvaldības mājaslapā internetā www.limbazi.lv, Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Limbažu Novada Ziņas" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.
4. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

Sēdes vadītāja
Sēdes protokoliste

/paraksts/
/paraksts/

I.Zariņa
D.Tauriņa

IZRAKSTS PAREIZS

Limbažu novada pašvaldības
Administratīvās nodaļas vadītāja
28.09.2020.

A.Kamala